

BURMISTRZ MIEROSZOWA

58-350 Mieroszów, Plac Niepodległości 1

Ogłasza nabór wniosków na najem 10 lokali mieszkalnych w budynku przy ul. Przelotnej 1 w Mieroszowie stanowiącym własność Towarzystwa Budownictwa Społecznego „TBS” Sp. z o. o. w Kamiennej Górze wybudowanym przy udziale finansowym Gminy Mieroszów.

Lokale przy ul. Przelotnej 1

parter	powierzchnia projektowa	kwota partycypacji do wpłaty	kaucja do wpłaty
Lokal nr 1 3 pokoje z balkonem	55,10	41 204,00	7 273,20
I piętro			
Lokal nr 2 2 pokoje	45,30	33 875,00	5 979,60
Lokal nr 3 pokój z aneksem	34,90	26 098,00	4 606,80
Lokal nr 4 2 pokoje z balkonem	47,30	35 371,00	6 243,60
II piętro			
Lokal nr 5 2 pokoje	45,30	33 875,00	5 979,60
Lokal nr 6 pokój z aneksem	34,90	26 098,00	4 606,80
Lokal nr 7 2 pokoje z balkonem	47,30	35 371,00	6 243,60
III piętro			
Lokal nr 8 2 pokoje	45,30	33 875,00	5 979,60
Lokal nr 9 pokój z aneksem	34,90	26 098,00	4 606,80
Lokal nr 10 2 pokoje z balkonem	47,30	35 371,00	6 243,60

Wysokość stawki czynszu najmu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali nie będzie przekraczał w skali roku 4% wartości odtworzeniowej lokalu, obliczanej zgodnie z art. 9 ust. 8 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego.

Proponowana wysokość stawki czynszu wynosi 11,00 zł

Termin oddania inwestycji przewidziany jest na I kwartał 2022 roku, jednakże zastrzega sobie możliwość zmiany tego terminu.

**Szczegółowych informacji w zakresie dot lokali oraz warunków najmu udziela
Towarzystwo Budownictwa Społecznego „TBS” Sp. z o. o. ul. Sienkiewicza 7, 58-400
Kamienna Góra tel: 75/ 744 26 14 .**

Wnioski można składać w Urzędzie Miejskim w Mieroszowie, pl. Niepodległości 1 (w godz. 7:30 – 15:30, poniedziałek, wtorek, czwartek; w godz. 7:30 do 16:30 w środy, oraz w piątki w godz. 7:30 do 14:30), lub za pośrednictwem poczty (decyduje data stempla pocztowego). Termin składania wniosków od dnia 12 lipca do dnia 13 sierpnia 2021 r..

Do wniosku należy dołączyć deklarację o średnim miesięcznym dochodzie przypadającym na gospodarstwo domowe w roku poprzednim oraz oświadczenie o braku tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego w tej samej miejscowości. W deklaracji uwzględnia się osoby będące członkami gospodarstwa domowego w dniu jej składania.

Druk wniosku - INDYWIDUALNY ARKUSZ OCENY oraz druk deklaracji dostępny jest do pobrania na stronie Urzędu Miejskiego w Mieroszowie oraz w Biurze Obsługi Klienta Urzędu Miejskiego w Mieroszowie – Pl. Niepodległości 1.

Wypełnione dokumenty należy umieścić w zamkniętej kopercie z napisem „Nabór wniosków do zawarcia umowy o najem lokali mieszkalnych w budynku przy ul. Przelotnej 1 w Mieroszowie”. Na kopercie należy umieścić dane kontaktowe wnioskodawcy z numerem telefonu.

Zasady wynajmowania lokali określono w Zarządzeniu Nr 126/2021 Burmistrza Mieroszowa z dnia 17 czerwca 2021r . w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali mieszkalnych w budynku przy przy ul. Przelotnej 1 w Mieroszowie stanowiącym własność Towarzystwa Budownictwa Społecznego „TBS” Sp. z o. o. w Kamiennej Górze wybudowanych przy udziale finansowym Gminy Mieroszów ze zmianami (Zarządzenie Nr 140/2021 Burmistrza Mieroszowa z dnia 01 lipca 2021r).

Dodatkowe informacje w sprawach naboru wniosków udziela ne są w Urzędzie Miejskim w Mieroszowie pod numerem tel. 74 3030040 oraz 743030448.