

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej  <b>GMINA MIEROSZÓW</b> Plac Niepodległości 1  58-350 MIEROSZÓW	<b>BILANS</b> jednostki budżetowej lub samorządowego zakładu budżetowego	Adresat: Regionalna Izba Obrachunkowa we Wrocławiu
		Wysłać bez pisma przewodniego C0C5BFDDDF476181A 
Numer identyfikacyjny REGON  <b>890718260</b>	sporządzony na dzień 31-12-2020 r.	

AKTYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku	PASYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku
A Aktywa trwale	44 484 883,04	54 084 371,40	A Fundusz	47 273 823,85	55 987 412,77
A.I Wartości niematerialne i prawne	33 447,07	0,00	A.I Fundusz jednostki	42 841 008,04	42 883 133,63
A.II Rzeczowe aktywa trwale	43 937 705,37	41 920 671,40	A.II Wynik finansowy netto (+,-)	4 432 815,81	13 104 279,14
A.II.1 Środki trwale	41 134 801,04	34 239 606,70	A.II.1 Zysk netto (+)	22 203 701,11	31 651 608,56
A.II.1.1 Grunty	9 271 141,82	3 692 395,80	A.II.2 Strata netto (-)	-17 770 885,30	-18 547 329,42
A.II.1.1.1 Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	0,00	34 793,96	A.III Odpisy z wyniku finansowego (nadwyżka środków obrotowych) (-)	0,00	0,00
A.II.1.2 Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	29 959 914,91	28 789 198,82	A.IV Fundusz mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00
A.II.1.3 Urządzenia techniczne i maszyny	354 340,87	262 673,20	B Fundusze placówek	0,00	0,00
A.II.1.4 Środki transportu	149 398,98	243 620,50	C Państwowe fundusze celowe	0,00	0,00
A.II.1.5 Inne środki trwale	1 400 004,46	1 251 718,38	D Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	8 605 154,71	6 718 294,34
A.II.2 Środki trwale w budowie (inwestycje)	2 802 904,33	7 681 064,70	D.I Zobowiązania długoterminowe	0,00	0,00
A.II.3 Zaliczka na środki trwale w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	D.II Zobowiązania krótkoterminowe	8 605 154,71	6 718 294,34
A.III Należności długoterminowe	2 730,60	0,00	D.II.1 Zobowiązania z tytułu dostaw i usług	434 761,73	728 268,94
A.IV Długoterminowe aktywa finansowe	511 000,00	12 163 700,00	D.II.2 Zobowiązania wobec budżetów	33 285,04	20 472,40
A.IV.1 Akcje i udziały	511 000,00	12 163 700,00	D.II.3 Zobowiązania z tytułu ubezpieczeń i innych świadczeń	133 071,55	123 585,49
A.IV.2 Inne papiery wartościowe	0,00	0,00	D.II.4 Zobowiązania z tytułu wynagrodzeń	605 116,46	647 664,86

JOANNA BŁAŻUK  
(główny księgowy)

BeSTia

2021-04-30

(rok, miesiąc, dzień)

C0C5BFDDDF476181A

ANDRZEJ LIPIŃSKI

(kierownik jednostki)

A.IV.3 Inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	D.II.5 Pozostałe zobowiązania	5 872 720,08	3 684 799,28
A.V Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00	D.II.6 Sumy obce (depozytowe, zabezpieczenie wykonania umów)	190 357,31	170 292,80
B Aktywa obrotowe	11 394 095,52	8 621 335,71	D.II.7 Rozliczenia z tytułu środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych	0,00	0,00
B.I Zapasy	23 804,28	31 935,09	D.II.8 Fundusze specjalne	1 335 842,54	1 343 210,57
B.I.1 Materiały	15 619,44	29 341,88	D.II.8.1 Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych	1 144 121,54	1 195 762,57
B.I.2 Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00	D.II.8.2 Inne fundusze	191 721,00	147 448,00
B.I.3 Produkty gotowe	0,00	0,00	D.III Rezerwy na zobowiązania	0,00	0,00
B.I.4 Towary	8 184,84	2 593,21	D.IV Rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
B.II Należności krótkoterminowe	4 317 387,49	3 602 549,72			
B.II.1 Należności z tytułu dostaw i usług	0,00	34,50			
B.II.2 Należności od budżetów	0,00	0,00			
B.II.3 Należności z tytułu ubezpieczeń i innych świadczeń	0,00	0,00			
B.II.4 Pozostałe należności	4 317 387,49	3 602 515,22			
B.II.5 Rozliczenia z tytułu środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych	0,00	0,00			
B.III Krótkoterminowe aktywa finansowe	1 318 371,81	1 346 406,35			
B.III.1 Środki pieniężne w kasie	0,00	0,00			
B.III.2 Środki pieniężne na rachunkach bankowych	1 318 371,81	1 344 281,35			
B.III.3 Środki pieniężne państwowego funduszu celowego	0,00	0,00			
B.III.4 Inne środki pieniężne	0,00	2 125,00			
B.III.5 Akcje lub udziały	0,00	0,00			
B.III.6 Inne papiery wartościowe	0,00	0,00			
B.III.7 Inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00			

JOANNA BŁAŻUK  
(główny księgowy)

2021-04-30  
(rok, miesiąc, dzień)  
C0C5BFDDF476181A

ANDRZEJ LIPIŃSKI  
(kierownik jednostki)

BeSTia

B.IV Rozliczenia międzyokresowe	5 734 531,94	3 640 444,55			
<b>Suma aktywów</b>	<b>55 878 978,56</b>	<b>62 705 707,11</b>	<b>Suma pasywów</b>	<b>55 878 978,56</b>	<b>62 705 707,11</b>

JOANNA BŁAŻUK  
(główny księgowy)

BeSTia

2021-04-30  
(rok, miesiąc, dzień)

C0C5BFDDF476181A

ANDRZEJ LIPIŃSKI  
(kierownik jednostki)

Wyjaśnienia do bilansu


JOANNA BŁAŻUK  
(główny księgowy)

2021-04-30  
(rok, miesiąc, dzień)

ANDRZEJ LIPIŃSKI  
(kierownik jednostki)

BeSTia

C0C5BFDDF476181A

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej  <b>GINA MIEROSZÓW</b> Plac Niepodległości 1 58-350 MIEROSZÓW	<b>BILANS</b>  z wykonania budżetu jednostki samorządu terytorialnego  Gmina MIEROSZÓW  sporządzony na dzień 31-12-2020 r.	Adresat: Regionalna Izba Obrachunkowa we Wrocławiu
		Wysłać bez pisma przewodniego 6E3804F8DBCD7195 
Numer identyfikacyjny REGON  <b>890718260</b>		

AKTYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku	PASYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku
I Środki pieniężne	1 582 296,09	9 499 288,79	I Zobowiązania	6 573 684,98	6 221 809,65
I.1 Środki pieniężne	1 582 296,09	9 499 288,79	I.1 Zobowiązania finansowe	6 562 902,86	6 207 043,88
I.1.1 Środki pieniężne budżetu	1 582 296,09	8 739 697,79	I.1.1 Krótkoterminowe (do 12 miesięcy)	0,00	0,00
I.1.2 Pozostałe środki pieniężne	0,00	759 591,00	I.1.2 Długoterminowe (powyżej 12 miesięcy)	6 562 902,86	6 207 043,88
II Należności i rozliczenia	121 636,69	152 866,51	I.2 Zobowiązania wobec budżetów	8 241,00	12 569,86
II.1 Należności finansowe	0,00	0,00	I.3 Pozostałe zobowiązania	2 541,12	2 195,91
II.1.1 Krótkoterminowe (do 12 miesięcy)	0,00	0,00	II Aktywa netto budżetu	-5 259 023,20	3 017 189,65
II.1.2 Długoterminowe (powyżej 12 miesięcy)	0,00	0,00	II.1 Wynik wykonania budżetu (+,-)	-830 689,02	7 516 621,85
II.2 Należności od budżetów	119 146,01	150 431,83	II.1.1 Nadwyżka budżetu (+)	0,00	8 276 212,85
II.3 Pozostałe należności i rozliczenia	2 490,68	2 434,68	II.1.2 Deficyt budżetu (-)	-830 689,02	0,00
III Rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00	II.1.3 Niewykonane wydatki (-)	0,00	-759 591,00
			II.2 Wynik na operacjach niekasowych (+,-)	0,00	0,00
			II.3 Rezerwa na niewygasające wydatki	0,00	759 591,00
			II.4 Środki z prywatyzacji	0,00	0,00
			II.5 Skumulowany wynik budżetu (+,-)	-4 428 334,18	-5 259 023,20
			III Rozliczenia międzyokresowe	389 271,00	413 156,00
<b>Suma aktywów</b>	<b>1 703 932,78</b>	<b>9 652 155,30</b>	<b>Suma pasywów</b>	<b>1 703 932,78</b>	<b>9 652 155,30</b>

JOANNA BŁAŻUK  
skarbnik

2021-03-31  
rok, miesiąc, dzień

ANDRZEJ LIPIŃSKI  
zarząd

BeSTia

6E3804F8DBCD7195

Wyjaśnienia do bilansu


JOANNA BŁAŻUK  
skarbnik

2021-03-31  
rok, miesiąc, dzień

ANDRZEJ LIPIŃSKI  
zarząd

BeSTia

6E3804F8DBCD7195

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej <b>GMINA MIEROSZÓW</b> Plac Niepodległości 1 58-350 MIEROSZÓW	<b>Rachunek zysków i strat jednostki (wariant porównawczy)</b>  <b>sporządzony na dzień 31-12-2020 r.</b>	Adresat: Regionalna Izba Obrachunkowa we Wrocławiu	
Numer identyfikacyjny REGON  <b>890718260</b>		Wysłać bez pisma przewodniego <b>EBCACEBE9F00F99C</b> 	
		<b>Stan na koniec roku poprzedniego</b>	<b>Stan na koniec roku bieżącego</b>
<b>A. Przychody netto z podstawowej działalności operacyjnej</b>	32 257 249,86	45 110 079,30	
A.I. Przychody netto ze sprzedaży produktów	0,00	0,00	
A.II. Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)	-3 103 278,12	0,00	
A.III. Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00	0,00	
A.IV. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	0,00	0,00	
A.V. Dotacje na finansowanie działalności podstawowej	0,00	0,00	
A.VI. Przychody z tytułu dochodów budżetowych	35 360 527,98	45 110 079,30	
<b>B. Koszty działalności operacyjnej</b>	25 194 223,79	31 020 987,55	
B.I. Amortyzacja	1 515 966,41	1 808 622,33	
B.II. Zużycie materiałów i energii	1 761 474,87	1 680 230,23	
B.III. Usługi obce	5 687 476,69	6 045 211,62	
B.IV. Podatki i opłaty	523 833,10	528 328,17	
B.V. Wynagrodzenia	8 796 127,81	9 192 237,89	
B.VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia dla pracowników	2 444 214,07	2 416 527,05	
B.VII. Pozostałe koszty rodzajowe	507 426,84	272 726,73	
B.VIII. Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0,00	0,00	
B.IX. Inne świadczenia finansowane z budżetu	3 957 704,00	9 033 114,43	
B.X. Pozostałe obciążenia	0,00	43 989,10	
<b>C. Zysk (strata) z działalności podstawowej (A - B)</b>	7 063 026,07	14 089 091,75	
<b>D. Pozostałe przychody operacyjne</b>	184 726,06	2 504 255,61	
D.I. Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00	
D.II. Dotacje	0,00	0,00	
D.III. Inne przychody operacyjne	184 726,06	2 504 255,61	
<b>E. Pozostałe koszty operacyjne</b>	1 844 643,69	3 221 560,75	

JOANNA BŁAŻUK  
główny księgowy

2021-04-30  
rok, miesiąc, dzień

ANDRZEJ LIPÍŃSKI  
kierownik jednostki

BeSTia

EBCACEBE9F00F99C

E.I.	Koszty inwestycji finansowanych ze środków własnych samorządowych zakładów budżetowych i dochodów jednostek budżetowych gromadzonych na wydzielonym rachunku	0,00	0,00
E.II.	Pozostałe koszty operacyjne	1 844 643,69	3 221 560,75
F.	<b>Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C + D - E)</b>	5 403 108,44	13 371 786,61
G.	<b>Przychody finansowe</b>	204 138,38	1 299 394,72
G.I.	Dywidendy i udziały w zyskach	0,00	0,00
G.II.	Odsetki	204 138,38	1 294 932,78
G.III.	Inne	0,00	4 461,94
H.	<b>Koszty finansowe</b>	1 174 431,01	1 566 902,19
H.I.	Odsetki	209 998,17	124 409,09
H.II.	Inne	964 432,84	1 442 493,10
I.	<b>Zysk (strata) brutto (F+G-H)</b>	4 432 815,81	13 104 279,14
J.	<b>Podatek dochodowy</b>	0,00	0,00
K.	<b>Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)</b>	0,00	0,00
L.	<b>Zysk (strata) netto (I-J-K)</b>	4 432 815,81	13 104 279,14

JOANNA BŁAŻUK  
główny księgowy

2021-04-30  
rok, miesiąc, dzień

ANDRZEJ LIPIŃSKI  
kierownik jednostki



Wyjaśnienia do sprawozdania


JOANNA BŁAŻUK  
główny księgowy

2021-04-30  
rok, miesiąc, dzień

ANDRZEJ LIPIŃSKI  
kierownik jednostki

BeSTia

EBCACEBE9F00F99C

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej <b>GINA MIEROSZÓW</b> Plac Niepodległości 1 58-350 MIEROSZÓW	Zestawienie zmian w funduszu jednostki  <b>sporządzone na dzień 31-12-2020 r.</b>	Adresat: Regionalna Izba Obrachunkowa we Wrocławiu	
Numer identyfikacyjny REGON  <b>890718260</b>		Wysłać bez pisma przewodniego <b>03B6C8255F10A47F</b> 	
		<b>Stan na koniec roku poprzedniego</b>	<b>Stan na koniec roku bieżącego</b>
<b>I. Fundusz jednostki na początek okresu (BO)</b>	36 477 226,26	42 841 008,04	
I.1. Zwiększenie funduszu (z tytułu)	62 349 621,76	67 298 347,28	
I.1.1. Zysk bilansowy za rok ubiegły	20 928 191,19	22 203 701,11	
I.1.2. Zrealizowane wydatki budżetowe	35 349 583,57	36 634 688,97	
I.1.3. Zrealizowane płatności ze środków europejskich	0,00	0,00	
I.1.4. Środki na inwestycje	6 071 847,00	6 861 750,99	
I.1.5. Aktualizacja wyceny środków trwałych	0,00	0,00	
I.1.6. Nieodpłatnie otrzymane środki trwałe i środki trwałe w budowie oraz wartości niematerialne i prawne	0,00	248 339,00	
I.1.7. Aktywa przejęte od zlikwidowanych lub połączonych jednostek	0,00	0,00	
I.1.8. Aktywa otrzymane w ramach centralnego zaopatrzenia	0,00	0,00	
I.1.9. Pozostałe odpisy z wyniku finansowego za rok bieżący	0,00	0,00	
I.1.10. Inne zwiększenia	0,00	1 349 867,21	
I.2. Zmniejszenia funduszu jednostki (z tytułu)	56 029 975,12	76 896 294,31	
I.2.1. Strata za rok ubiegły	13 888 130,91	17 770 885,30	
I.2.2. Zrealizowane dochody budżetowe	34 518 894,55	44 910 901,82	
I.2.3. Rozliczenie wyniku finansowego i środków obrotowych za rok ubiegły	0,00	0,00	
I.2.4. Dotacje i środki na inwestycje	7 415 975,01	6 861 750,99	
I.2.5. Aktualizacja środków trwałych	0,00	0,00	
I.2.6. Wartość sprzedanych i nieodpłatnie przekazanych środków trwałych i środków trwałych w budowie oraz wartości niematerialnych i prawnych	117 684,95	760 224,71	
I.2.7. Pasywa przejęte od zlikwidowanych lub połączonych jednostek	0,00	0,00	
I.2.8. Aktywa przekazane w ramach centralnego zaopatrzenia	0,00	0,00	
I.2.9. Inne zmniejszenia	89 289,70	6 592 531,49	
<b>II. Fundusz jednostki na koniec okresu (BZ)</b>	42 841 008,04	42 883 133,63	

JOANNA BŁAŻUK  
główny księgowy

2021-05-27  
rok, miesiąc, dzień

ANDRZEJ LIPIŃSKI  
kierownik jednostki

<b>III.</b>	<b>Wynik finansowy netto za rok bieżący (+,-)</b>	4 432 815,81	13 104 279,14
III.1.	zysk netto (+)	22 203 701,11	31 651 608,56
III.2.	strata netto (-)	-17 770 885,30	-18 547 329,42
III.3.	nadwyżka środków obrotowych	0,00	0,00
<b>IV.</b>	<b>Fundusz (II+,-III)</b>	47 273 823,85	55 987 412,77

JOANNA BŁAŻUK  
główny księgowy


2021-05-27  
rok, miesiąc, dzień

ANDRZEJ LIPIŃSKI  
kierownik jednostki

JOANNA BŁAŻUK  
główny księgowy

2021-05-27  
rok, miesiąc, dzień

ANDRZEJ LIPIŃSKI  
kierownik jednostki

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej <p style="text-align: center;">GMINA MIEROSZÓW</p> <p style="text-align: center;">Plac Niepodległości 1</p> <p style="text-align: center;">58-350 MIEROSZÓW</p>	<b>Wyciąg z danych zawartych w załączniku 'Informacja dodatkowa'</b>  sporządzony na dzień: <b>31-12-2020 r.</b>	Adresat: <p style="text-align: center;">Regionalna Izba Obrachunkowa we Wrocławiu</p>
Numer identyfikacyjny REGON <p style="text-align: center;"><b>890718260</b></p>		<b>158DCC1D7F79AC1F</b> 

II. Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:		
	Wyszczególnienie	Kwota
1.7.	Kwota odpisu aktualizującego należności finansowe z tytułu pożyczek udzielonych ze środków budżetu JST utworzonego na podstawie art. 35b ust. 1 ustawy o rachunkowości - ujęta w poz. 1.7 Informacji dodatkowej	0,00
1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego	0,00
1.10.1.	Łączna kwota zobowiązań z tytułu leasingu finansowego wykazana w pozycji 1.10	0,00
1.10.2.	Łączna kwota zobowiązań z tytułu leasingu zwrotnego wykazana w pozycji 1.10	0,00
1.12.	łączną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń	0,00

Potwierdzenie za zgodność z danymi w Informacji dodatkowej

\_\_\_\_\_  
JOANNA BŁAŻUK  
(główny księgowy)

\_\_\_\_\_  
2021.04.30  
rok mies. dzień

\_\_\_\_\_  
ANDRZEJ LIPIŃSKI  
(kierownik jednostki)

**Wyciąg z danych zawartych w załączniku 'Informacja dodatkowa'**

Symbol	Wyszczególnienie	Uwaga JST
--------	------------------	-----------

Potwierdzenie za zgodność z danymi w Informacji dodatkowej

\_\_\_\_\_  
JOANNA BŁAŻUK  
(główny księgowy)

\_\_\_\_\_  
2021.04.30  
rok mies. dzień

\_\_\_\_\_  
ANDRZEJ LIPIŃSKI  
(kierownik jednostki)

## Informacja dodatkowa

<b>I.</b>	<b>Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:</b>
1.	
1.1	nazwę jednostki
	Gmina Mieroszów
1.2	siedzibę jednostki
	Mieroszów
1.3	adres jednostki
	58-350 Mieroszów Pl. Niepodległości 1
1.4	podstawowy przedmiot działalności jednostki
	Gmina Mieroszów jest podstawową jednostką lokalnego samorządu terytorialnego. Mieszkańcy Gminy z mocy prawa tworzą wspólną samorządową. Gmina położona jest w Powiecie Wałbrzyskim, w Województwie Dolnośląskim i obejmuje obszar 76 km <sup>2</sup> . Siedzibą organów Gminy jest Miasto Mieroszów, które uzyskało prawa miejskie w 1326r. W celu wykonywania swych zadań wynikających z ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.713) Gmina tworzy jednostki organizacyjne tj.: Urząd Miejski w Mieroszowie, Ośrodek Pomocy Społecznej oraz jednostki oświatowe jak również instytucję kultury - Miejskie Centrum Kultury. W Gminie są utworzone jednostki pomocnicze tj. sołectwa. Jednostki pomocnicze Gminy prowadzą gospodarkę finansową w ramach budżetu Gminy, zgodnie z wnioskami złożonymi do budżetu. Jednostki pomocnicze podlegają nadzorowi organów Gminy na zasadach określonych w statutach tych jednostek.
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem
	od 01.01.2020 r do 31.12.2020 r.
3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne:
	Urzędu Miejskiego w Mieroszowie; Ośrodka Pomocy Społecznej w Mieroszowie; Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Sokołowsku; Przedszkola Miejskiego w Mieroszowie; Publicznej Szkoły Podstawowej w Kowalowej; oraz Publicznej Szkole Podstawowej w Mieroszowie.

4.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)
	<p>Księgowość jest prowadzona w systemie wielozadaniowym, podział na zadania jest dokonywany według rachunków bankowych. Każde z wyodrębnionych zadań ma odrębną kartotekę. W ramach zadania księgowane są dokumenty i uzgadniane do stanu konta bankowego.</p> <p>Zgodnie z art.28 ustawy o rachunkowości, aktywa i pasywa wycenia się nie rzadziej niż na dzień bilansowy.</p> <p>Wszystkie operacje gospodarcze ujmuje się w księgach rachunkowych i wykazuje w sprawozdaniach finansowych zgodnie z ich treścią ekonomiczną. Środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne o wartości początkowej do 10.000 zł umarza się jednorazowo, a o wartości powyżej 10.000 zł amortyzuje się przy zastosowaniu stawek amortyzacyjnych określonych w ustawie o podatku dochodowym dla osób prawnych. Umorzenia dokonuje się jednorazowo za cały rok. Należności wyceniane są w wartości nominalnej łącznie z podatkiem VAT, a na dzień bilansowy w wysokości wymaganej zapłaty, czyli łącznie z wymagalnymi odsetkami z zachowaniem zasady ostrożnej wyceny, tj. w wysokości netto, czyli po pomniejszeniu o wartość odpisów aktualizacyjnych dotyczących należności wątpliwych.</p>
5.	inne informacje
	sprawozdanie finansowe nie podlega badaniu przez biegłego rewidenta.
II.	dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:
1.	
1.1.	szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia
	Tabela Załącznik Nr 1
1.2.	aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami



	Brak informacji																																																																																								
1.3.	kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych																																																																																								
	Nie dotyczy																																																																																								
1.4.	wartość gruntów użytkowanych wieczysto - wg stanu na 31.12.2020r.: Powierzchnia - 448.278 m <sup>2</sup> – wartość 34.793,96 zł																																																																																								
	Tabela Załącznik Nr 3																																																																																								
1.5.	Wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu																																																																																								
	Nie dotyczy																																																																																								
1.6.	Liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych																																																																																								
	<table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Lp.</th> <th rowspan="2">Wyszczególnienie</th> <th colspan="2">Stan na koniec okresu sprawozdawczego</th> </tr> <tr> <th>łączna ilość</th> <th>wartość</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>2</td> <td>3</td> <td>4</td> </tr> <tr> <td><b>1</b></td> <td><b>Akcje</b></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>1.1.</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>1.2.</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>...</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>2.</b></td> <td><b>Udziały</b></td> <td><b>112 138</b></td> <td><b>12 163 700,00</b></td> </tr> <tr> <td>2.1.</td> <td>Dolnośląska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A.</td> <td>10</td> <td>10 000,00</td> </tr> <tr> <td>2.2.</td> <td>Towarzystwo Budownictwa Społecznego „TBS” Sp. z o.o.</td> <td>2157</td> <td>878 700,00</td> </tr> <tr> <td>2.3.</td> <td>Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „SANIKOM” Sp. z o.o.</td> <td>661</td> <td>330 500,00</td> </tr> <tr> <td>2.4.</td> <td>Wałbrzyski Rynek Hurtowy S.A.</td> <td>15</td> <td>15 000,00</td> </tr> <tr> <td>2.5.</td> <td>Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej „Mieroszów” Sp. z o.o.</td> <td>109295</td> <td>10 929 500,00</td> </tr> <tr> <td><b>3.</b></td> <td><b>Dłużne papiery wartościowe</b></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>3.1.</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>3.2.</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>...</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>4.</b></td> <td><b>Inne papiery wartościowe</b></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>4.1.</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>4.2.</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>...</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td><b>Ogółem:</b></td> <td><b>112 138</b></td> <td><b>12 163 700,00</b></td> </tr> </tbody> </table>			Lp.	Wyszczególnienie	Stan na koniec okresu sprawozdawczego		łączna ilość	wartość	1	2	3	4	<b>1</b>	<b>Akcje</b>			1.1.				1.2.				...				<b>2.</b>	<b>Udziały</b>	<b>112 138</b>	<b>12 163 700,00</b>	2.1.	Dolnośląska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A.	10	10 000,00	2.2.	Towarzystwo Budownictwa Społecznego „TBS” Sp. z o.o.	2157	878 700,00	2.3.	Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „SANIKOM” Sp. z o.o.	661	330 500,00	2.4.	Wałbrzyski Rynek Hurtowy S.A.	15	15 000,00	2.5.	Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej „Mieroszów” Sp. z o.o.	109295	10 929 500,00	<b>3.</b>	<b>Dłużne papiery wartościowe</b>			3.1.				3.2.				...				<b>4.</b>	<b>Inne papiery wartościowe</b>			4.1.				4.2.				...					<b>Ogółem:</b>	<b>112 138</b>	<b>12 163 700,00</b>
Lp.	Wyszczególnienie	Stan na koniec okresu sprawozdawczego																																																																																							
		łączna ilość	wartość																																																																																						
1	2	3	4																																																																																						
<b>1</b>	<b>Akcje</b>																																																																																								
1.1.																																																																																									
1.2.																																																																																									
...																																																																																									
<b>2.</b>	<b>Udziały</b>	<b>112 138</b>	<b>12 163 700,00</b>																																																																																						
2.1.	Dolnośląska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A.	10	10 000,00																																																																																						
2.2.	Towarzystwo Budownictwa Społecznego „TBS” Sp. z o.o.	2157	878 700,00																																																																																						
2.3.	Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „SANIKOM” Sp. z o.o.	661	330 500,00																																																																																						
2.4.	Wałbrzyski Rynek Hurtowy S.A.	15	15 000,00																																																																																						
2.5.	Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej „Mieroszów” Sp. z o.o.	109295	10 929 500,00																																																																																						
<b>3.</b>	<b>Dłużne papiery wartościowe</b>																																																																																								
3.1.																																																																																									
3.2.																																																																																									
...																																																																																									
<b>4.</b>	<b>Inne papiery wartościowe</b>																																																																																								
4.1.																																																																																									
4.2.																																																																																									
...																																																																																									
	<b>Ogółem:</b>	<b>112 138</b>	<b>12 163 700,00</b>																																																																																						

1.7. Dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)

Lp.	Wyszczególnienie według grup należności	Stan odpisów aktualizujących na początek okresu sprawozdawczego	Zwiększenia odpisów aktualizujących w ciągu okresu sprawozdawczego	Zmniejszenia odpisów aktualizujących w ciągu okresu sprawozdawczego			Stan odpisów aktualizujących na koniec okresu sprawozdawczego (3 + 4 - 7)
				wykorzystanie	rozwiązanie odpisów aktualizujących (uznanie odpisów za zbędne)	zmniejszenia - razem (5 + 6)	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	kary i odsetki	263 074,92	18 247,23	0,00	0,00	0,00	281 322,15
2.	zaliczki alimentacyjne	466 299,84	6 552,00	0,00	42 317,52	42 317,52	430 534,32
3.	fundusz alimentacyjny	3 484 876,01	4 297 322,13	0,00	3 484 876,01	3 484 876,01	4 297 322,13
4.	należności z tytułu nienależnie pobranych świadczeń	490,00	1 402,64	0,00	0,00	0,00	1 892,64
	Ogółem:	4 214 740,77	4 323 524,00	0,00	3 527 193,53	3 527 193,53	5 011 071,24

1.8. Dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym

Nie dotyczy

1.9. Podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty

Zapadalność w latach				Razem
	do roku	1-5 lat	Powyżej 5 lat	
Pożyczki	0,00	334 441,51	0,00	334.441,51
kredyty	0,00	5.501.162,37	371 440,00	5.872.602,37
<b>OGÓŁEM</b>	<b>0,00</b>	<b>5.835.603,88</b>	<b>371.440,00</b>	<b>6.207.043,88</b>

1.10 Kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłyby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego

	nie dotyczy																																																																																
1.11	łączną kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń																																																																																
	nie dotyczy																																																																																
1.12	łączną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń																																																																																
	nie dotyczy																																																																																
1.13	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie.																																																																																
	<table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Lp.</th> <th rowspan="2">Wyszczególnienie według rodzaju rozliczeń międzyokresowych</th> <th colspan="2">Wartość rozliczeń międzyokresowych według stanu na:</th> </tr> <tr> <th>początek okresu sprawozdawczego</th> <th>koniec okresu sprawozdawczego</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><b>1.</b></td> <td colspan="3"><b>Rozliczenia międzyokresowe czynne kosztów</b></td> </tr> <tr> <td>1.1.</td> <td>Dodatki mieszkaniowe</td> <td>22 199,39</td> <td>20 971,71</td> </tr> <tr> <td>1.2.</td> <td>Świadczenia wychowawcze</td> <td>4 286 445,13</td> <td>1 907 171,25</td> </tr> <tr> <td>1.3.</td> <td>Świadczenia rodzinne</td> <td>1 244 497,42</td> <td>1 310 667,71</td> </tr> <tr> <td>1.4.</td> <td>Dodatki energetyczne</td> <td>0,00</td> <td>938,91</td> </tr> <tr> <td>1.5.</td> <td>Zasiłki stałe</td> <td>0,00</td> <td>226 802,41</td> </tr> <tr> <td>1.6.</td> <td>Fundusz alimentacyjny</td> <td>181 390,00</td> <td>173 892,56</td> </tr> <tr> <td></td> <td><b>Rozliczenia międzyokresowe czynne kosztów ogółem:</b></td> <td><b>5 734 531,94</b></td> <td><b>3 640 444,55</b></td> </tr> <tr> <td><b>2.</b></td> <td colspan="3"><b>Rozliczenia międzyokresowe czynne przychodów</b></td> </tr> <tr> <td>2.1.</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>2.2.</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>...</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td><b>Rozliczenia międzyokresowe czynne przychodów ogółem:</b></td> <td><b>0,00</b></td> <td><b>0,00</b></td> </tr> <tr> <td><b>3.</b></td> <td colspan="3"><b>Rozliczenia międzyokresowe bierne kosztów</b></td> </tr> <tr> <td>3.1.</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>3.2.</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>...</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td><b>Rozliczenia międzyokresowe bierne kosztów ogółem:</b></td> <td><b>0,00</b></td> <td><b>0,00</b></td> </tr> </tbody> </table>			Lp.	Wyszczególnienie według rodzaju rozliczeń międzyokresowych	Wartość rozliczeń międzyokresowych według stanu na:		początek okresu sprawozdawczego	koniec okresu sprawozdawczego	<b>1.</b>	<b>Rozliczenia międzyokresowe czynne kosztów</b>			1.1.	Dodatki mieszkaniowe	22 199,39	20 971,71	1.2.	Świadczenia wychowawcze	4 286 445,13	1 907 171,25	1.3.	Świadczenia rodzinne	1 244 497,42	1 310 667,71	1.4.	Dodatki energetyczne	0,00	938,91	1.5.	Zasiłki stałe	0,00	226 802,41	1.6.	Fundusz alimentacyjny	181 390,00	173 892,56		<b>Rozliczenia międzyokresowe czynne kosztów ogółem:</b>	<b>5 734 531,94</b>	<b>3 640 444,55</b>	<b>2.</b>	<b>Rozliczenia międzyokresowe czynne przychodów</b>			2.1.				2.2.				...					<b>Rozliczenia międzyokresowe czynne przychodów ogółem:</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3.</b>	<b>Rozliczenia międzyokresowe bierne kosztów</b>			3.1.				3.2.				...					<b>Rozliczenia międzyokresowe bierne kosztów ogółem:</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Lp.	Wyszczególnienie według rodzaju rozliczeń międzyokresowych	Wartość rozliczeń międzyokresowych według stanu na:																																																																															
		początek okresu sprawozdawczego	koniec okresu sprawozdawczego																																																																														
<b>1.</b>	<b>Rozliczenia międzyokresowe czynne kosztów</b>																																																																																
1.1.	Dodatki mieszkaniowe	22 199,39	20 971,71																																																																														
1.2.	Świadczenia wychowawcze	4 286 445,13	1 907 171,25																																																																														
1.3.	Świadczenia rodzinne	1 244 497,42	1 310 667,71																																																																														
1.4.	Dodatki energetyczne	0,00	938,91																																																																														
1.5.	Zasiłki stałe	0,00	226 802,41																																																																														
1.6.	Fundusz alimentacyjny	181 390,00	173 892,56																																																																														
	<b>Rozliczenia międzyokresowe czynne kosztów ogółem:</b>	<b>5 734 531,94</b>	<b>3 640 444,55</b>																																																																														
<b>2.</b>	<b>Rozliczenia międzyokresowe czynne przychodów</b>																																																																																
2.1.																																																																																	
2.2.																																																																																	
...																																																																																	
	<b>Rozliczenia międzyokresowe czynne przychodów ogółem:</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>																																																																														
<b>3.</b>	<b>Rozliczenia międzyokresowe bierne kosztów</b>																																																																																
3.1.																																																																																	
3.2.																																																																																	
...																																																																																	
	<b>Rozliczenia międzyokresowe bierne kosztów ogółem:</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>																																																																														

	<b>4.</b>	<b>Rozliczenia międzyokresowe bierne przychodów</b>	
	4.1.		
	4.2.		
	...		
		<b>Rozliczenia międzyokresowe bierne przychodów ogółem:</b>	<b>0,00</b>
			<b>0,00</b>
1.14.	łącznie kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie		
	Nie dotyczy		
1.15.	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze:		
	<b>Lp.</b>	<b>Tytuł</b>	<b>Kwota wypłacona</b>
	1	2	3
	1.	Odprawa emerytalna/rentowa	61 713,33
	2.	Nagrody jubileuszowe	156 045,71
	3.	Świadczenia urlopowe	101 798,53
	4.	Ekwiwalent za urlop	16 707,53
		<b>Ogółem:</b>	<b>336 265,10</b>
1.16	inne informacje		

Struktura pozostałych należności w łącznej wartości: 3.602.515,22 zł		
L.p.	Tytuł należności	Kwota
1.	Należności z tyt. czynszów i opłat czynszowych oraz cmentarnych	1.664.302,61
2.	Podatki od osób fizycznych : od nieruchomości, rolny, leśny, od środków transportu	458.571,19
3.	Podatki od osób prawnych : od nieruchomości, rolny,	546.952,53
4.	Opłaty: wieczyste użytkowanie, dzierżawa, przekształcenie użytkowania wieczystego, sprzedaż nieruchomości	43.770,97
5.	Należności za opłaty komunalne	270.449,90
6.	Pozostałe należności m.in. grzywny, kary, należności z tytułu ZFŚS	183.348,81
7.	Należności z tytułu funduszu, zaliczki alimentacyjnej oraz nienależnie pobranych świadczeń	435.119,21
	<b>OGÓLEM</b>	<b>3.602.515,22</b>
2.		
2.1.	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów nie dotyczy	
2.2.	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym	
	Ogółem koszt wytworzenia środków trwałych w budowie: Inwestycje rozpoczęte w 2020 roku – 5.227.166,87 zł Środki trwałe (inwestycje) oddane do użytkowania w 2020 roku – 349.006,50 zł Środki trwałe w budowie na dzień 31.12.2020r. – 7.681.064,70 zł	
-	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie	
2.4.	informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych	

	Nie dotyczy
2.5.	inne informacje
	<p>RZiS poz. A VI. Przychody z tytułu dochodów budżetowych obejmuje:</p> <p>1. Udziały w PIT i CIT - 5.044.031,76 zł</p> <p>2. Subwencje - 7.789.796,00 zł</p> <p>3. Dotacje na cele bieżące - 9.352.403,56 zł</p> <p>4. Majątkowe - 11.756.144,58 zł</p> <p>(w tym ze sprzedaży majątku: 2.316.197,08 zł)</p> <p>5. Pozostałe dochody budżetowe - 11.167.703,40 zł</p> <p><b>Łącznie : 45.110.079,30 zł</b></p>
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki
	Nie dotyczy

Joanna Błazuk

2021-05-28

Andrzej Lipiński

(Skarbnik)

(rok, miesiąc, dzień)

(kierownik jednostki)



