

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI nr 145**  
**z dnia 15 grudnia 2022 roku**

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Z 2022 r poz.559 ze zm.)

Burmistrz Mieroszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mieroszów przeznaczonych do zbycia w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

<i>Lp</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i księgi wieczystej</i>	<i>Opis lokalu</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Udział w częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz w prawie własności działki gruntu</i>	<i>Rodzaj zbycia</i>	<i>Cena nieruchomości</i>
1.	<b>Działka nr 151/10 o pow. 826 m<sup>2</sup> Mieroszów księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00036824/2</b>	Lokal mieszkalny nr 10 położony w Mieroszowie przy ulicy Wolności 23, na III piętrze budynku, składający się z trzech pokoi, kuchni i WC o łącznej powierzchni użytkowej 44,3 m <sup>2</sup> . Do lokalu przynależy komórka gospodarcza usytuowana na parterze budynku o powierzchni 5,1 m <sup>2</sup> .	MW,U-Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna oraz usługi nieuciążliwe (komercyjne i niekomercyjne)	935/10000	własność	<b>91.800,00 zł</b>
2	<b>Działka nr 15/10 o pow. 1519 m<sup>2</sup> Sokołowsko księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00050799/1</b>	Lokal mieszkalny nr 4 położony w Sokołowsku przy ulicy Unisławskiej 2, na I piętrze budynku, składający się z 3 pokoi, kuchni, dwóch przedpokoi, łazienki z WC o łącznej powierzchni użytkowej 68,80 m <sup>2</sup> . Do lokalu przynależy komórka gospodarcza usytuowana na parterze budynku o powierzchni 3,6 m <sup>2</sup> .	38MW/U-Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna jako przeznaczenie dopuszczalne terenu ustala się usługi nieuciążliwe poprzez adaptację istniejącej zabudowy.	795/10000	własność	<b>275.500,00 zł</b>

1. Cena nieruchomości płatna przed podpisaniem umowy notarialnej.

2. Sposób zagospodarowania nieruchomości określa miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mieroszów.
3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2022r poz.559) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
4. Szczegółowych informacji udziela się w Referacie Nieruchomości (I piętro, pokój nr 15).

*Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni, tj. od 15 grudnia 2022 r. do 05 stycznia 2023 roku.*

Sporządził:

*Violetta Leclair*

*Referat Nieruchomości,*