

OBWIESZCZENIE

Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w sprawie wydania postanowienia wyjaśniającego granice wpisu do rejestru zabytków miejscowości Mieroszów

Na podstawie z art. 94 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (Dz. U. 2017, poz. 2187 ze zm.) oraz art. 49 i art. 113 § 2, ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. 2017, poz. 1257 t.j.)

z a w i a d a m i a m

o wydaniu w dniu 31.01.2018 r. postanowienia nr 59/2018 w sprawie wyjaśnienia granic wpisu do rejestru zabytków miejscowości Mieroszów (decyzja nr A/5913/624 z dnia 01.09.1959 r.)

Jednocześnie obwieszcza się treść postanowienia.

Zażalenie na niniejsze postanowienie strony mogą wnosić w terminie 7 dni od jego obwieszczenia.

Dolnośląski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
we Wrocławiu
mgr Barbara Nowak-Obelinda

DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTEKÓW
we WROCŁAWIU

50-243 Wrocław, ul. Władysława Łokietka 11
☎ 71 343 65 01, 71 344 38 92

dwkz@dwkz.pl
<http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>

WRiD.5130.31.2017.KM
za zwrotnym potwierdzeniem odbioru

Wrocław, dnia 31.01.2018r.

Postanowienie nr 59/2018

Na podstawie art. 113 § 2 ustawy z dnia 14.06.1960 r. – kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. 2017, poz. 1257 t.j.), na wniosek Gminy Mieroszów

postanawiam

wyjaśnić wątpliwości co do treści decyzji z dnia 01.09.1959 r. nr rejestru A/5913/624 w sprawie wpisu do rejestru zabytków miejscowości Mieroszów.

Decyzją z dn. 01.09.1959 r. nr rej. A/5913/624 wpisano do rejestru zabytków Mieroszów – miasto. W związku z tym wpis Mieroszów – miasto odnosi się do obszaru w następujących granicach:

od północy (ku wschodowi) granica przebiega: wzdłuż północnej granicy dz. nr 45, przecina dz. nr 44 (droga), dalej zach. i pn. granicą dz. nr 42, pn. granicą dz. nr 513 (droga), 43, przecina dz. nr 365 (droga, ul. Kościelna), następnie wzdłuż zach. granic dz. nr 395/22, pd. granicą działki 397 (droga), wzdłuż wsch. granicy dz. nr 398/11 oraz 398/2, dalej pn. granicą dz. nr 405 (droga, ul. Mała), przecina dz. nr 360 (droga, ul. Dąbrowszczaków/ul. Mikołaja Kopernika), wzdłuż pn. granicy dz. nr 293 (droga, ul. Przejazd);

od wschodu granica przebiega: wzdłuż wsch. granicy dz. nr 293 (droga, ul. Przejazd), wsch. granicą dz. nr 348 (droga, ul. Miła), następnie przecina dz. nr 342 (droga, ul. Dolna), biegnie wzdłuż wsch. granicy dz. nr 329 (droga, ul. Miła) aż do granicy z dz. nr 261/2;

od południa (ku zachodowi) granica przebiega: pd. granicą dz. nr 328, przecina dz. nr 261/2 (droga, ul. Adama Mickiewicza), dalej wzdłuż wsch. i pn. granicy dz. nr 295/9, następnie pn. granicą dz. nr 527, 297, przecina dz. nr 299/2 (droga, ul. Stefana Żeromskiego), biegnie wzdłuż pd. granicy dz. nr 69/1 (droga, ul. Ogrodowa);

od zachodu granicę stanowi: wsch. granica dz. nr 69/1 (droga, ul. Ogrodowa) dalej poprowadzona do granicy z dz. nr 45, następnie zach. granicą dz. nr 45.

Obszar wpisany do rejestru zabytków określono na załączniku nr 1 stanowiącym integralną część niniejszego postanowienia – mapie geodezyjnej, na której czerwona, ciągła linia zaznaczono granicę wpisu.

Uzasadnienie

Gmina Mieroszów w dn. 23.11.2016 r. (data wpływu 28.11.2016 r.) wystąpiła z wnioskiem o wyjaśnienie treści decyzji z dnia 01.09.1959 r. nr rej. A/5913/624, dotyczącej wpisu do rejestru zabytków miasta Mieroszów. W złożonym wniosku Gmina Mieroszów powoływała się na wcześniej prowadzoną korespondencję (znak WRiD.5135.217.2016.KM) odnośnie graficznego przedstawienia granic wpisu do rejestru zabytków.

Zgodnie z art. 113 § 2 k.p.a. organ, który wydał decyzję wyjaśnia w drodze postanowienia na żądanie organu egzekucyjnego lub strony wątpliwości co do treści decyzji. Stroną jest każdy, czyjego interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie albo kto żąda czynności organu ze względu na swój interes prawny lub obowiązek (art. 28 k.p.a.). Biorąc powyższe pod uwagę Gmina Mieroszów, jako organ administracji samorządowej ma przymiot strony w niniejszym postępowaniu administracyjnym.

Układ urbanistyczny miasta Mieroszów został wpisany do rejestru zabytków decyzją z dnia 01.09.1959 r. nr rejestru A/5913/624. Ze względu na brak oryginału ww. decyzji w zbiorach dokumentów WUOZ we Wrocławiu oraz zbiorach dokumentacji NID w Warszawie, potwierdzeniem dokonania wpisu do rejestru zabytków jest wpis do księgi rejestru (Rejestr Zabytków Województwa Dolnośląskiego, dział A, tom IX, str. 178-179), przeniesiony z Księgi Rejestru Zabytków Województwa Wałbrzyskiego (Dział A, t.1 poz. 89). W rubryce treść decyzji zapisano: *wpisano do rejestru zabytków jako dobro kultury*, w rubryce opis zabytku: *miasto*, w rubryce miejsce położenia zabytku: *Mieroszów*. Nie odnaleziono również załącznika graficznego ani materiału szczegółowo określającego granice ochrony w postaci studium urbanistycznego bądź dokumentacji porządkowej wykonanej w dacie poprzedzającej wydanie ww. decyzji. W tej sytuacji należało uwzględnić wniosek Gminy Mieroszów i wyjaśnić zapis powyższej decyzji.

W toku postępowania ustalono następujący stan faktyczny.

Miejscowość Mieroszów powstała w XIII w. na ziemiach nadanych cystersom. Miasto zostało założone wokół regularnie kształtowanego rynku. Wyznaczone główne ciągi komunikacyjne kształtowały regularny układ urbanistyczny miejscowości. Z czasem w wyniku rozbudowy tylnych parceli pierwotne ulice gospodarcze przekształcono w drogi przejazdowe. Mniejsze parcele w obrębie głównego placu, jakim był w tym czasie rynek miejski, łączono i stawiano większe budynki. Na przełomie XVI/XVII w. w północno-zachodnim narożniku rynku wzniesiono kościół katolicki, otoczony owalnym murem. W wieku XVIII w jego sąsiedztwie wzniesiono kościół ewangelicki wraz z towarzyszącą mu zabudową (pastorówka, szkoła ewangelicka). Początkowo ryglowa konstrukcja została zastąpiona murowaną. W tym czasie zaczęto wznosić obiekty murowane (m.in. ratusz), jednak wciąż przeważała zabudowa drewniana. W pierzejach rynkowych wznoszono domy podcieniowe, kamienice w układzie szczytowym; do połowy XIX w. rzadkością była zabudowa w całości murowana. W obrębie rynku miejskiego wznoszono budynki szerokofrontowe w układzie kalenicowym, o wysokości 2.-3. kondygnacji. Miasto przez długi czas pozostawało

w granicach lokacyjnych, pod koniec XIX w. boom gospodarczy i stopniowo postępująca industrializacja spowodowała rozrost miasta w kierunkach północnym oraz południowym.

Jak wykazano, do rejestru zabytków wpisano miasto, a więc układ urbanistyczny, który zgodnie z definicją zawartą w ustawie o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2017, poz. 2187 ze zm.) oznacza *przestrzenne założenie miejskie, zawierające zespoły budowlane, pojedyncze budynki i formy zaprojektowanej zieleni, rozmieszczone w układzie historycznych podziałów własnościowych i funkcjonalnych, w tym ulic i sieci dróg*. Mieroszów jako miasto kształtowane wokół głównego placu miejskiego. Mimo wielokrotnie nawiedzających miasto klęsk żywiołowych zostało odbudowane, a jego granice lokacyjne pozostawały niezmienione. Istotne zmiany następowały od XIX w., kiedy nasilił się proces przekształcania zabudowy drewnianej i mieszanej na murowaną. Jednocześnie zaczęto stosować nową estetykę architektoniczną, która przejawiała się, m.in. w rozplanowaniu przestrzennym miasta.

Tak więc, jak wskazano w dacie wpisu do rejestru zabytków miejscowości Mieroszów ochroną konserwatorską objęto najstarszą, a zarazem najcenniejszą część, którą stanowił historyczny ośrodek miejski o proveniencji średniowiecznej, z pominięciem późniejszych nawarstwień, przedmieść i terenów włączanych w obszar miasta. Zabytkowa część obejmowała historyczny ośrodek miejski ukształtowany wokół czterobocznego rynku – głównego placu miejskiego. Podsumowując, decyzją z dnia 01.09.1959 r. nr rej. A/5913/624 do rejestru zabytków wpisano miasto Mieroszów, jako historyczne założenie urbanistyczne, zawierające zespoły budowlane, pojedyncze budynki i formy zaprojektowanej zieleni, rozmieszczone w układzie historycznych podziałów własnościowych lub funkcjonalnych, w tym ulic i sieci dróg – w granicach określonych w sentencji niniejszego postanowienia.

Na postanowienie niniejsze przysługuje stronom- na podstawie art. 113 §2 i §3 k.p.a. zażalenie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w terminie 7 dni od jej obwieszczenia, za moim pośrednictwem, Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, ul. Władysława Łokietka 11, 50-243 Wrocław.

Załączniki:

1. Mapa z zaznaczoną granicą wpisu do rejestru zabytków (czerwona, ciągła linia).

Dolnośląski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
we Wrocławiu
mgr Barbara Nowak-Obelinda

Otrzymuje:

1. Właściciele i użytkownicy wieczystości nieruchomości, w drodze obwieszczenia lub w inny zwyczajowo przyjęty sposób
2. Gmina Mieroszów, pl. Niepodległości 1, 58-350 Mieroszów

Do wiadomości:

1. Narodowy Instytut Dziedzictwa, ul. Kopernika 36/40, 00-924 Warszawa
2. Starostwo Powiatowe w Wałbrzychu, Wydział Geodezji i Kartografii, PODGiK, al. Wyzwolenia 22-20, 58-300 Wałbrzych
3. Starostwo Powiatowe w Wałbrzychu, Wydział Administracji Architektoniczno-Budowlanej i Gospodarki Nieruchomościami, al. Wyzwolenia 22, 58-300 Wałbrzych
4. WUOZ Wrocław, Delegatura w Wałbrzychu
5. a/a WRiD KM

Załącznik nr 1

Stanowi integralną część postanowienia nr 59/2018 z dnia 31.01.2018 r.
W skład załącznika wchodzi mapa z zaznaczoną czerwoną, ciągłą linią granicą
wpisu do rejestru zabytków.

