

Sprawozdanie
Burmistrza Mieroszowa
z dnia 22 lutego 2021 r.
z czynności wykonywanych w okresie międzysesyjnym

Wysoka Rado!

W zakresie Finansów i Podatków:

1. Trwa weryfikacja deklaracji na odpady komunalne polegająca na sprawdzaniu liczby zameldowanych osób w poszczególnych nieruchomościach i wysyłaniu pism o wyjaśnienie do zarządców poszczególnych nieruchomości.
2. Wpłynęło 5 wniosków o udzielenie ulgi w spłacie zobowiązań podatkowych od przedsiębiorców. W czterech przypadkach wydano postanowienia o pozostawieniu wniosków bez rozpatrzenia na skutek nie przedłożenia dokumentów, jeden jest w trakcie rozpatrywania.

W zakresie Nieruchomości:

I. Sprzedano:

1. lokal mieszkalny numer 3 w Mieroszowie przy Placu Niepodległości 11, o powierzchni 62,70 m², na rzecz dotychczasowego najemcy, za cenę 9.760 zł;
2. lokal użytkowy w Sokołowsku przy ulicy Głównej 50, o powierzchni 112,10 m², I przetarg, za cenę 186.850 zł;
3. lokal mieszkalny numer 3 w Mieroszowie przy ulicy Dworcowej 1, o powierzchni 44,00 m², na rzecz dotychczasowego najemcy, za cenę 13.280 zł;
4. nieruchomość zabudowaną budynkiem mieszkalnym w Mieroszowie przy ulicy Krótkiej 3, I przetarg, za cenę 77.770 zł.

II. Przeprowadzono przetargi:

1. na zbycie lokali mieszkalnych - 1 (zakończony wynikiem negatywnym);
2. na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych - 9 (5 zakończonych wyłonieniem kandydata na nabywcę).

III. Ogłoszono przetargi na sprzedaż:

1. lokalu mieszkalnego w Sokołowsku przy ulicy Słonecznej 1/7, o powierzchni 19,8 m², I przetarg, za cenę 49.900 zł;
2. lokalu mieszkalnego numer 1 w Mieroszowie przy ulicy Adama Mickiewicza 30, o powierzchni 50,10 m², I przetarg, za cenę 35.000 zł;
3. lokalu mieszkalnego w Mieroszowie przy ulicy Mikołaja Kopernika 27/3, o powierzchni 67,90 m², I przetarg, za cenę 49.500 zł;
4. lokalu mieszkalnego w Mieroszowie przy ulicy Leśnej 10A/, o powierzchni 29,40 m², I przetarg, za cenę 18.000 zł;
5. lokalu mieszkalnego w Mieroszowie przy ulicy Wiejskiej 4/2, o powierzchni 25,20 m², I przetarg, za cenę 15.000 zł;
6. nieruchomości rolnej w Unisławiu Śląskim, składającej się z działki numer 431, o powierzchni 2,9010 ha, IV przetarg, za cenę 74.900 zł;
7. nieruchomości niezabudowanych w obrębie Mieroszów 2, działki 426/22 i 426/23, VII przetarg, za cenę 31.000 zł i 34.000 zł.

IV. W dniu 27.01.2021 r. nabyto nieodpłatnie do gminnego zasobu nieruchomości, w wyniku rozwiązania umowy użytkowania wieczystego z Polskim Związkiem Działkowców, nieruchomość gruntową niezabudowaną, położoną w obrębie Mieroszów 2 przy ul. Dworcowej, oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 126/2, o powierzchni 0,3555 ha.

W zakresie Rozwoju:

1. Ocena formalna 70 wniosków o udzielenie grantów w ramach projektu „Wymiana wysokoemisyjnych źródeł ciepła w budynkach i lokalach mieszkalnych na terenie wybranych gmin Aglomeracji Wałbrzyskiej”, w tym przygotowywanie i wysyłka pism do grantobiorców, spotkania z grantobiorcami celem poprawy/uzupełnienia wniosków.
2. Otwarcie ofert, ocena i badanie ofert, przygotowanie stosownej dokumentacji. Podpisanie umowy w dniu 12.02.2021 r. w ramach postępowania na zadanie pn. „Budowa remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Mieroszowie”.
3. Otwarcie ofert, ocena i badanie ofert, przygotowanie stosownej dokumentacji. Podpisanie umowy w dniu 12.02.2021 r. w ramach postępowania na zadanie pn. „Rewitalizacja obiektów sportowych przy ul. Sportowej w Mieroszowie”.
4. Otwarcie ofert, ocena i badanie ofert, przygotowanie stosownej dokumentacji. Podpisanie umowy w dniu 16.02.2021r. z wykonawcą, w ramach postępowania pn. „Zagospodarowanie terenów przy ul. Kopernika, ul. Kościelnej oraz ul. Żeromskiego w Mieroszowie”.
5. Przygotowanie i wysyłka wniosków dla miejscowości, w których zlokalizowane były Państwowe Przedsiębiorstwa Gospodarki Rolnej, w ramach Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych - 3 wnioski.
6. Przygotowanie i wysyłka wniosku dla miejscowości turystycznych w ramach Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych.
7. Przygotowanie dokumentacji do zapytania ofertowego na pełnienie czynności zastępstwa inwestycyjnego dla zadania pn. "Budowa remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Mieroszowie". W ramach zapytania wybrano najkorzystniejszą ofertę.
8. Przygotowanie dokumentacji do zapytania ofertowego na pełnienie czynności zastępstwa inwestycyjnego dla zadania pn. "Rewitalizacja obiektów sportowych przy ul. Sportowej w Mieroszowie". W ramach zapytania wybrano najkorzystniejszą ofertę.

W zakresie Promocji:

1. 27 stycznia br. wręczyłem nagrody laureatom konkursu pn. „Najładniejsza świąteczna dekoracja świetlna 2020”.
2. 13 lutego br. w przeddzień rocznicy powstania AK, złożyłem wiązanki kwiatów w miejscach pamięci.

W zakresie Organizacyjnym:

1. W dniu 12 lutego 2021 r. złożone zostały dwa projekty do PFRON, za pośrednictwem Starostwa Powiatowego w Wałbrzychu t. j.:
 - „Brama do Polski - bez barier", 171.800,00 wartość projektu (105.000,00 wartość dotacji), zakres projektu obejmuje zakup busa na potrzeby osób niepełnosprawnych do lat 18-tu. Wniosek jest w trakcie oceny;

- „Brama do Polski - bez barier z niepełnosprawnością”, 152.600,00 wartość projektu (105.000,00 wartość dotacji), zakres projektu obejmuje zakup busa na potrzeby osób niepełnosprawnych powyżej 18 roku życia na potrzeby OPS Mieroszów. Wniosek w trakcie oceny.
- 2. Gmina Mieroszów przystąpiła do projektu „Liderzy konsultacji społecznych”, realizowanego przez Fundację Promocji Gmin Polskich, jako grantobiorca, wysokość grantu 50.000,00, zakres: przyznany grant przeznaczony będzie na realizację wsparcia pogłębionych konsultacji społecznych dokumentów dotyczących planowania przestrzennego. Przez pogłębione konsultacje rozumie się konsultacje wykraczające poza wymogi nakładane na gminy na mocy przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 293, z późn. zm.). W dniu 12 lutego br. potwierdzono na podstawie deklaracji przystąpienia do projektu, udział Gminy Mieroszów w tym przedsięwzięciu.
- 3. W dniu 17 lutego 2021 r. ogłoszony został nabór na wolne stanowisko urzędnicze inspektora w Referacie Nieruchomości.

Burmistrz Mieroszowa
Andrzej Lipiński