

SO.0057.5.2022

Sprawozdanie
Burmistrza Mieroszowa
z dnia 25 maja 2022 r.
z czynności wykonywanych w okresie międzysesyjnym

Wysoka Rado!

W zakresie Finansów i Podatków:

1. Zakończono 40 postępowań administracyjnych w sprawie zwrotu podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego dla producentów rolnych, którzy złożyli wnioski w I terminie oraz wydano 39 decyzji pozytywnych oraz 1 odmowną, wniosek o dotację do Wojewody Dolnośląskiego złożono w terminie, środki pieniężne zostały gminie przekazane i wypłacone producentom rolnym (z wyjątkiem 1 wnioskodawcy, któremu odmówiono zwrotu).
2. Wysłano 8 wezwań do zmiany deklaracji na odpady komunalne w związku z zameldowaniem noworodków, nadal trwają czynności sprawdzające i weryfikacja deklaracji na odpady, wszczęto 1 postępowanie podatkowe w celu wydania decyzji określającej wysokość opłaty za odpady komunalne,
3. Wystawiono ponad 20 decyzji na podatek od nieruchomości, rolny i leśny w związku ze zmianami dotyczącymi kupna/sprzedaży nieruchomości,
4. Zgłoszono wierzytelności do syndyka masy upadłości w związku z ogłoszeniem upadłości osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej (upadłość konsumencka) na kwotę ponad 11 tys. zł.
5. Wystawiono 23 wezwania do zapłaty z tytułu nieuiszczonej opłaty za wieczyste użytkowanie gruntu na kwotę ponad 5,7 tys. zł oraz 118 wezwań do zapłaty z tytułu opłaty za przekształcenie użytkowania wieczystego w prawo własności na kwotę ponad 3,1 tys. zł.

W zakresie Nieruchomości:

I. Przeprowadzono przetargi na sprzedaż:

1. nieruchomości zabudowanej garażem, położonej w obrębie Mieroszów 2, składającej się z działki nr 84/3 o powierzchni 0,0033 ha, cena osiągnięta w przetargu 18.180 zł;
2. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mieroszów 1, przy ul. Hożej 1A, składającej się z działki nr 515/1, przetarg zakończony wynikiem negatywnym;
3. nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Kowalowa, składającej się z działki nr 248/4 o powierzchni 0,1792 ha, przetarg zakończony wynikiem negatywnym;
4. nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Kowalowa, składającej się z działki nr 248/5 o powierzchni 0,1876 ha, przetarg zakończony wynikiem negatywnym.

II. Ogłoszono przetargi na sprzedaż:

1. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, składającej się z działki nr 92/54 o powierzchni 0,1841 ha, położonej w obrębie Sokołowsko, I przetarg, za cenę 150.921 zł;
2. nieruchomości niezabudowanych położonych w obrębie Mieroszów 1 przy ul. Kościelnej, składających się z działek nr 395/15 i 395/16 o łącznej powierzchni 0,0054 ha, IV przetarg, za cenę 7.100 zł;
3. lokalu mieszkalnego numer 2 położonego w Mieroszowie przy ul. Krótkiej 2, III przetarg, za cenę 67.000 zł;
4. nieruchomości gruntowej rolnej bez zabudowań, położonej w obrębie Mieroszów 1, składającej się z działki nr 479 o powierzchni 3,0874 ha, I przetarg, za cenę 107.000 zł; Przetarg ustny ograniczony do rolników indywidualnych, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 11.04.2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego;
5. nieruchomości gruntowych bez zabudowań położonych w obrębie Mieroszów 2:
 - działki nr 424/1 o powierzchni 0,1802 ha, I przetarg za cenę 82.000 zł,
 - działki nr 424/2 o powierzchni 0,1272 ha, I przetarg za cenę 80.000 zł,
 - działki nr 424/3 o powierzchni 0,1235 ha, I przetarg za cenę 78.000 zł,
 - działki nr 424/4 o powierzchni 0,1143 ha, I przetarg za cenę 72.000 zł,
 - działki nr 424/5 o powierzchni 0,1045 ha, I przetarg za cenę 67.000 zł,
 - działki nr 424/6 o powierzchni 0,0991 ha, I przetarg za cenę 63.000 zł.

III. Przeprowadzono przetarg na najem lokalu użytkowego położonego na parterze budynku przy Placu Niepodległości 7 w Mieroszowie, w którym prowadzone będą usługi gastronomiczne, przetarg zakończony wynikiem negatywnym.

IV. Ogłoszono II przetarg na najem lokalu użytkowego położonego na parterze budynku przy Placu Niepodległości 7 w Mieroszowie, w którym prowadzone będą usługi gastronomiczne. Cena wywoławcza stawki czynszu to 4,67 zł/1m² /m-c.

W zakresie Zamówień Publicznych i Projektów:

1. Podpisano umowę z wykonawcą na zadanie pn. „Modernizacja infrastruktury drogowej Gminy Mieroszów – III postępowanie”. Przedmiotem zadania jest budowa ul. Kieślowskiego i ul. Szomańskiego w Mieroszowie w zakresie wykonania infrastruktury technicznej wodociągowej, sanitarnej i deszczowej, wraz z wykonaniem ciągu pieszo - jezdni na odcinku 64 m.
2. Realizowano zadania w ramach projektu „Wymiana wysokoemisyjnych źródeł ciepła w budynkach i lokalach mieszkalnych na terenie wybranych gmin aglomeracji wałbrzyskiej”. W okresie sprawozdawczym wysłano korespondencję do 14 grantobiorców w sprawie możliwości podpisania umów. Podpisano 2 umowy o powierzenie grantu. Łącznie podpisano 44 umowy i wypłacono 25 grantów.
3. Wyłoniono wykonawcę zadania pn. „Wymiana nawierzchni jezdni drogi gminnej ul. Miłej w Mieroszowie – II postępowanie”.
4. Podpisano umowę na zadanie pn. „Budowa chodnika przy drodze powiatowej ul. Kwiatowa w Mieroszowie”.

5. Przygotowano i wszczęto postępowanie na zadanie pn. „Utworzenie klubu Senior + w Mieroszowie w budynku przy ul. Żeromskiego 30 – III postępowanie”. Postępowanie w trakcie procedowania.

W zakresie Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej:

1. W punkcie Konsultacyjno-Informacyjnym Programu „Czyste Powietrze” udzielono 8 konsultacji mieszkańcom gminy.
2. Wydano 3 zaświadczenia, 8 wypisów, 5 wyrysów z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz opinię o zgodności proponowanego podziału nieruchomości z ustaleniami planu miejscowego.
3. Wydano zaświadczenie zgodności projektu albo sposobu użytkowania (budynku) z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
4. Dokonano oględzin w terenie w zakresie zgłoszonych do usunięcia drzew, planowanych do usunięcia drzew z terenów gminnych, złomów drzew z terenów gminnych, wydano 3 decyzje w zakresie zgłoszonych do usunięcia drzew.
5. Wydano 2 decyzję na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.
6. Podano do publicznej wiadomości poprzez rozplakatowanie na terenie Gminy Mieroszków plakatów dotyczących prawidłowej segregacji oraz utrzymania czystości i porządku, a także funkcjonowania PSZOK.

W zakresie Promocji:

1. 1 maja miałem przyjemność wręczać medale i nagrody najlepszym zawodnikom w Biegu Jeża, organizowanym przez MCK.
2. 2 maja uczestniczyłem w Marszu z okazji Dnia Flagi.
3. 3 maja z okazji rocznicy uchwalenia Konstytucji 3 Maja uczestniczyłem we Mszy Św. za Ojczyznę, po której nastąpiło uroczyste złożenie kwiatów pod pomnikiem.
4. 7 maja uczestniczyłem w akcji „Czyste góry”.
5. 8 maja uczciłem Dzień Zwycięstwa poprzez złożenie kwiatów pod pomnikiem.
6. 9 maja z okazji Dnia Bibliotekarza spotkałem się z pracownikami MCK.
7. 10 maja z okazji Dnia Pracownika Gospodarki Komunalnej spotkałem się z pracownikami ZGKiM.
8. 13 maja we współpracy z KM PSP w Wałbrzychu zorganizowałem Powiatowe Obchody Dnia Strażaka, związane z otwarciem nowej remizy w Mieroszowie, 75 leciem OSP Mieroszków oraz przekazaniem wozu dla OSP Sokółowsko.

W zakresie Organizacyjnym:

1. W dniu 16 maja 2022 r. w wyniku zakończenia procedury naboru na stanowisko kierownika Referatu Rozwoju wybrano kandydata.

BURMISTRZ
Mieroszków
Andrzej Lipiński