

SO.0057.1.2022

Sprawozdanie
Burmistrza Mieroszowa
z dnia 25 stycznia 2022 r.
z czynności wykonywanych w okresie międzysesyjnym

Wysoka Rado!

W zakresie Finansów i Podatków:

1. Wystawiono 14 upomnień na zaległości w podatku od nieruchomości od osób fizycznych na kwotę 3 tys. zł.
2. Wysłano do Naczelnika Urzędu Skarbowego 10 pism ponaglących o udzielenie odpowiedzi dotyczących przebiegu postępowań egzekucyjnych w zakresie zaległości w odpadach komunalnych.
3. Wystawiono ponad 20 postanowień o rozksięgowaniu dokonanych wpłat w odpadach komunalnych na poczet zaległości i odsetek za zwłokę.
4. W wyniku skierowania pozwu z tytułu zaległości w opłacie za użytkowanie wieczyste, dłużnik dokonał wpłaty na kwotę ponad 1,5 tys. zł.

W zakresie Nieruchomości:

I. Sprzedano:

1. lokal mieszkalny numer 11 w Sokołowsku przy ulicy Głównej 23, o powierzchni 38,60 m², na rzecz najemcy, za cenę 22.120 zł;
2. nieruchomość zabudowaną garażem, położoną w obrębie Sokołowsko, składającą się z działek 71/29 i 71/30 o łącznej powierzchni 0,0056 ha, I przetarg, za cenę 72.000 zł;
3. nieruchomość niezabudowaną położoną w Unisławiu Śląskim, składającą się z działki 334 o powierzchni 0,4857 ha, I przetarg, za cenę 289.660 zł;
4. nieruchomość niezabudowaną położoną w obrębie Mieroszów 2, składającą się z działki 426/4 o powierzchni 0,1565 ha, I przetarg, za cenę 70.700 zł;
5. nieruchomość niezabudowaną położoną w obrębie Kowalowa, składającą się z działki 248/3 o powierzchni 0,1867 ha, I przetarg, za cenę 192.910 zł;
6. nieruchomość niezabudowaną położoną w obrębie Mieroszów 2, składającą się z działki 426/2 o powierzchni 0,1411 ha, I przetarg, za cenę 63.500 zł;
7. nieruchomość niezabudowaną położoną w obrębie Mieroszów 2, składającą się z działki 426/14 o powierzchni 0,0765 ha, I przetarg, za cenę 53.040 zł;
8. nieruchomość niezabudowaną położoną w obrębie Mieroszów 2, składającą się z działki 426/15 o powierzchni 0,0795 ha, I przetarg, za cenę 51.160 zł.

II. Przeprowadzono przetargi na sprzedaż:

1. nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Mieroszów 2, składającej się z działki 426/2 o powierzchni 0,1411 ha, I przetarg, za cenę 63.500 zł;
2. nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Mieroszów 2, składającej się z działki 426/3 o powierzchni 0,1228 ha, I przetarg, za cenę 64.800 zł.
3. nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Mieroszów 2, składającej się z działki 426/4 o powierzchni 0,1565 ha, I przetarg, za cenę 70.700 zł.

- III. **Przeprowadzono przetarg na najem** nieruchomości zabudowanej budynkiem o powierzchni 668,72 m², o charakterze użytkowym, niepodpiwniczonym o 3 kondygnacjach nadziemnych, położonej w Sokołowsku przy ul. Słonecznej 5A. Miesięczna stawka czynszu osiągnięta w przetargu stanowi kwotę 3,45 zł/m² plus podatek VAT w stawce 23%.
- IV. **Przyznano lokal na najem socjalny** położony w Mieroszowie przy ul. Dworcowej 1/7 o powierzchni 15,40 m².
- V. W dniu 05.01.2022 r. Gmina Mieroszków nabyła nieodpłatnie w drodze darowizny nieruchomość składającą się z dwóch działek o numerach 330/3 i 330/6 o łącznej powierzchni 0,5148 ha, położoną w Golińsku zabudowaną budynkiem biurowym i stacją kontroli pojazdów, na realizację zadań własnych gminy z zakresu turystyki.

W zakresie Rozwoju:

1. Przygotowano i wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn. „Poprawa efektywności energetycznej budynku Urzędu Miejskiego w Mieroszowie”. Postępowanie w trakcie procedowania.
2. Przygotowano i wszczęto postępowanie w podziale na 3 części na „Budowa oraz przebudowa przejść dla pieszych na terenie Gminy Mieroszków w podziale na 3 części”. Przedmiotem postępowania były 3 przejścia dla pieszych: budowa przejścia dla pieszych przy ul. Głównej w Sokołowsku, budowa przejścia dla pieszych przy ul. Żeromskiego, przebudowa istniejącego przejścia dla pieszych przy ul. Żeromskiego. Podpisano umowy na ww. zadania.
3. Przygotowano i wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn. „Modernizacja infrastruktury drogowej Gminy Mieroszków”. Przedmiotem zadania jest budowa ul. Kieślowskiego i ul. Szomańskiego w Mieroszowie w zakresie wykonania infrastruktury technicznej wodociągowej, sanitarnej i deszczowej wraz z wykonaniem ciągu pieszo - jezdnego na odcinku 64 m. Postępowanie w trakcie procedowania.
4. Dokonano pierwszych 4 wypłat w ramach przyznanych grantów w związku z realizacją projektu „Wymiana wysokoemisyjnych źródeł ciepła w budynkach i lokalach mieszkalnych na terenie wybranych gmin aglomeracji wałbrzyskiej”. Podpisano aneks do umowy partnerskiej, zwiększający wysokość środków na wypłatę grantów.
5. W dniu 23 grudnia 2021 r. odbyło się spotkanie informacyjne dla mieszkańców Gminy Mieroszków dotyczące programu „Czyste Powietrze”.
6. Trwają prace budowlane dla zadania pn: „Budowa remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Mieroszowie”.
7. Rozpoczęto prace budowlane „Przebudowa ul. Szkolnej w Sokołowsku wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz wykonaniem miejsc postojowych przy ul. Unisławskiej w Sokołowsku”.
8. Rozpoczęto prace projektowe dla zadania pn: „Budowa oraz przebudowa przejść dla pieszych na terenie Gminy Mieroszków”.

9. Wydano 2 decyzje administracyjne zezwalające na usunięcie drzew oraz 3 postanowienia w zakresie zgodności wstępnego podziału nieruchomości z planem miejscowym.
10. W punkcie konsultacyjno - informacyjnym Programu „Czyste Powietrze” w dniach od 15.12.2021 r. do 15.01.2022 r. przyjęto 11 mieszkańców gminy oraz przekazano 1 wniosek o dofinansowanie w formie dotacji w ramach ww. programu.
11. Uzgodniono:
 - 4 projekty tymczasowej organizacji ruchu,
 - 5 wniosków o lokalizację urządzeń w pasie drogowym (m.in. przyłącza gazu, przyłącze elektroenergetyczne oraz linia telekomunikacyjna),
 - zjazd indywidualny na drogę gminną.
12. Zaopiniowano dwie imprezy pod względem wykorzystania dróg, które zarządzane są przez Burmistrza Mieroszowa.

W zakresie Promocji:

1. 16 grudnia uczestniczyłem w spotkaniu świątecznym z mieszkańcami Unisławia Śląskiego.
2. 22 grudnia uczestniczyłem w Jasełkach organizowanych przez Przedszkole Miejskie w Mieroszowie.
3. 6 stycznia uczestniczyłem w Orszaku Trzech Króli 2022 zorganizowanym przez Parafię w Mieroszowie oraz MCK.
4. 12 stycznia uczestniczyłem w uroczystym wręczeniu decyzji o włączeniu OSP Sokołowsko do Krajowego Systemu Ratowniczo-Gaśniczego.

BURMISTRZ
Mieroszowa
Andrzej Lipiński