

Sprawozdanie
Burmistrza Mieroszowa
z dnia 21 maja 2020 r.
z czynności wykonywanych w okresie międzysesyjnym

Wysoka Rado!

W zakresie Finansów i Podatków:

1. Wydano 4 decyzje w sprawie spłaty zaległości podatkowych (w tym 3 decyzje odmowne, 1 pozytywną, która dotyczyła zaległości podatkowej za grudzień 2019 r.).
2. Weryfikacji poddano około 3 tys. kartotek dotyczących opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Doręczono zawiadomienia o zmianie opłaty oraz decyzje wymiarowe na podatki w 2020 r.
3. Wpłynęło 12 wniosków podatników o udzielenie ulg w spłacie zobowiązań podatkowych, 2 są w trakcie rozpatrywania, pozostałe załatwiono odmownie (głównie z powodu ich bezprzedmiotowości).
4. W związku z brakiem realizacji tytułów wykonawczych przesłano do Urzędu Skarbowego w Wałbrzychu ponad 60 zapytań o stan realizacji tytułów wykonawczych obejmujących zaległości w opłacie za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

W zakresie Nieruchomości:

I. Sprzedano:

1. samodzielny lokal mieszkalny w Sokołowsku przy ulicy Słonecznej 1/9, o powierzchni 56,48 m² na rzecz dotychczasowego najemcy, za cenę 18.940 zł;
2. niezabudowaną działkę gruntu numer 424/13, położoną w obrębie Mieroszów 2, o powierzchni 0,2257 m², I przetarg, za cenę 79.790 zł;
3. niezabudowaną działkę gruntu numer 424/16, położoną w obrębie Mieroszów 2, o powierzchni 0,1070 m², II przetarg, za cenę 38.380 zł;
4. lokal użytkowy numer 4 w Golińsku numer 108, o powierzchni 80,60 m², IV przetarg, za cenę 38.100 zł;
5. samodzielny lokal mieszkalny numer 1 położony w Mieroszowie przy ulicy Krótkiej 2, o powierzchni 72,90 m² na rzecz dotychczasowego najemcy, za cenę 10.670,00 zł;
6. samodzielny lokal mieszkalny numer 5 położony w Mieroszowie przy ulicy Powstańców 3, o powierzchni 26,90 m² na rzecz dotychczasowego najemcy, za cenę 3.660,00 zł;
7. zabudowaną garażem działkę gruntu numer 353/30, położoną w obrębie Mieroszów 1 przy ulicy Miłej na rzecz dotychczasowego najemcy lokalu, za cenę 10.500 zł;
8. samodzielny lokal mieszkalny numer 1 położony w Unisławiu Śląskim 67, o powierzchni 51,98 m² na rzecz dotychczasowego najemcy, za cenę 5.480,00 zł;
9. samodzielny lokal mieszkalny numer 10 położony w Sokołowsku przy ulicy Głównej 13, o powierzchni 28,30 m² na rzecz dotychczasowego najemcy, za cenę 5.880,00 zł;
10. samodzielny lokal mieszkalny numer 8 położony w Sokołowsku przy ulicy Głównej 34, o powierzchni 44,20 m² na rzecz dotychczasowego najemcy, za cenę 9.900,00 zł;

11. niezabudowaną działkę gruntu numer 424/12, położoną w obrębie Mioszów 2, o powierzchni 0,1569 m², II przetarg, za cenę 56.000 zł;
12. samodzielny lokal mieszkalny numer 4 położony w Mioszowie przy ulicy Żeromskiego 24, o powierzchni 64,94 m² na rzecz dotychczasowego najemcy, za cenę 8.940,00 zł;
13. samodzielny lokal mieszkalny numer 2 położony w Mioszowie przy ulicy Dolnej 12-13 o powierzchni 49,28 m², na rzecz dotychczasowego najemcy za cenę 15.040 zł;
14. samodzielny lokal mieszkalny numer 1 położony w Mioszowie przy ulicy Powstańców 3 o powierzchni 50,42 m², na rzecz dotychczasowego najemcy za cenę 6.720 zł;
15. samodzielny lokal mieszkalny numer 10 położony w Mioszowie przy ulicy Polnej 3 o powierzchni 39,80 m², I przetarg za cenę 61.020 zł;
16. samodzielny lokal mieszkalny numer 7A położony w Mioszowie przy ulicy Wolności 1 o powierzchni 37,55 m², I przetarg za cenę 27.200 zł;
17. samodzielny lokal mieszkalny numer 6 położony w Sokołowsku przy ulicy Głównej 19 o powierzchni 59,20 m², na rzecz dotychczasowego najemcy za cenę 10.630 zł;
18. samodzielny lokal mieszkalny numer 3 położony w Mioszowie przy ulicy Adama Mickiewicza 5A o powierzchni 43,60 m², na rzecz dotychczasowego najemcy za cenę 6.590 zł;
19. samodzielny lokal mieszkalny numer 1 położony w Mioszowie przy ulicy Mikołaja Kopernika 16A o powierzchni 45,90 m², na rzecz dotychczasowego najemcy za cenę 18.600 zł;
20. niezabudowaną działkę gruntu numer 426/27 położoną w obrębie Mioszów 2 o powierzchni 1661 m², II przetarg za cenę 56.560 zł;
21. nieruchomość zabudowaną budynkiem mieszkalno gospodarczym położoną w Łącznej, budynek numer 38, składającą się z działki 137/3, II przetarg za cenę 121.200 zł;
22. samodzielny lokal mieszkalny numer 5A położony w Mioszowie przy ulicy Adama Mickiewicza 31 o powierzchni 36,50 m², na rzecz dotychczasowego najemcy za cenę 4.780 zł;
23. samodzielny lokal mieszkalny numer 2 położony w Mioszowie przy ulicy Wojska Polskiego 19 o powierzchni 17,5 m², I przetarg za cenę 13.440 zł;
24. samodzielny lokal mieszkalny numer 6 położony w Sokołowsku przy ulicy Głównej 18 o powierzchni 64,90 m², na rzecz dotychczasowego najemcy za cenę 13.280 zł;
25. samodzielny lokal mieszkalny numer 3 położony w Unisławiu Śląskim, budynek numer 107 o powierzchni 44,40 m², na rzecz dotychczasowego najemcy za cenę 7.410 zł.

II. Ogłoszono przetargi na sprzedaż:

1. samodzielnych lokali mieszkalnych - 8 przetargów;
2. nieruchomości niezabudowanych - 20 przetargów.

III. Przeprowadzono przetargi:

1. na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych - 10 (3 zakończone wyłonieniem kandydata na nabywcę);
2. na sprzedaż lokali mieszkalnych – 8 (3 zakończone wyłonieniem kandydata

- na nabywcę);
3. na najem lokali użytkowych – 3 (zakończone wynikiem negatywnym);
 4. na dzierżawę ogródków przydomowych – 2 (zakończone wyłonieniem kandydata na dzierżawcę).

IV. Przydzielono:

1. 3 lokale mieszkalne w ramach umowy o remont/przebudowę/rozbudowę lokalu;
2. z dniem 23.03.2020 r. przekazano w trwałą zarząd Ośrodkowi Pomocy Społecznej część nieruchomości przy ulicy Stefana Żeromskiego 32 w Mieroszowie z przeznaczeniem na działalność statutową Ośrodka Pomocy Społecznej.

- V. Złożono trzynaście wniosków w systemie Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej.

W zakresie Rozwoju:

1. Przeprowadzono szereg spotkań informacyjnych dla mieszkańców dotyczących segregacji odpadów w Gminie Mieroszów.
2. Ogłoszono i rozstrzygnięto zapytanie ofertowe na „Świadczenie usług transportu zbiorowego osób na terenie Gminy Mieroszów w roku 2020” (Przewoźnik PKS Kamienna Góra – Kurs: Mieroszów – Nowe Siodło – Różana – Łączna).
3. Ogłoszono zapytanie ofertowe na „Wykonanie robót dot. Zagospodarowania szlaku prowadzącego na Suchawę w Gminie Mieroszów”.
4. Ogłoszono zapytanie ofertowe na „Wykonanie przebudowy pomieszczeń WC na I i II piętrze oraz remont korytarza w budynku Urzędu Miejskiego w Mieroszowie”.
5. Ogłoszono przetarg nieograniczony na „Wykonanie nowej nawierzchni chodnika przy ul. Kopernika wraz z renowacją barierek”.
6. Przygotowano i rozesłano zapytanie ofertowe na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej adaptacji części pomieszczeń budynku po Gimnazjum w celu utworzenia Klubu Dziecięcego „Akademia Misiowa” w Mieroszowie.
7. Ogłoszono przetarg nieograniczony na wykonanie robót budowlanych w ramach zadania: Wykonanie nowej nawierzchni drogi gminnej nr 116 283D - ul. Dolna oraz fragmentu drogi gminnej nr 116 298D - ul. Przejazd w Mieroszowie.
8. Ogłoszono przetarg nieograniczony na wykonanie robót budowlanych w ramach zadania: Wykonanie nowych elementów mostu w Sokołowsku na terenie dz. nr ewid.112.
9. Ogłoszono przetarg nieograniczony na wykonanie robót budowlanych w ramach zadania: Modernizacja sieci wodociągowej, sieci kanalizacji sanitarnej i sieci kanalizacji deszczowej w ul. Przejazd w Mieroszowie, w zakresie modernizacji infrastruktury wodociągowej.
10. Ogłoszono przetarg nieograniczony na wykonanie robót budowlanych w ramach zadania: Ograniczenie niskiej emisji transportowej w Gminie Mieroszów poprzez budowę Park&Ride, Bike&Ride oraz wymianę oświetlenia na energooszczędne w zakresie wymiany oświetlenia.
11. Ogłoszono przetarg nieograniczony na wykonanie robót budowlanych w ramach zadania: Wykonanie nowej nawierzchni chodnika przy ul. Kopernika wraz z renowacją barierek.

12. Ogłoszono zapytanie ofertowe na wykonanie dokumentacji projektowej i robót budowlanych w systemie zaprojektuj i wybuduj dla zadania pn.: Budowa chodnika przy drodze powiatowej nr 3364 D w Sokołowsku.
13. Ogłoszono zapytanie ofertowe na wykonanie robót budowlanych w ramach zadania: Budowa przydomowej oczyszczalni ścieków ul. Wałbrzyska 57.
14. Ogłoszono II zapytanie ofertowe na wykonanie robót budowlanych w ramach zadania: Zagospodarowania szlaku prowadzącego na Suchawę w gminie Mieroszów.
15. Ogłoszono zapytanie ofertowe na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania, pn.: Budowa budynku remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Mieroszowie z salą sportowo-edukacyjną przy ul. Żeromskiego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.
16. Na bieżąco uzgadniano rozwiązania projektowe dot. adaptacji pomieszczeń po Gimnazjum na potrzeby Akademii Misiowej, przebudowy budynku w Unisławiu Śląskim 4b na potrzeby klubu seniora, przebudowy ul. Leśnej w Mieroszowie, przebudowy ul. Dolnej w Mieroszowie, zagospodarowania 3 terenów rekreacyjnych w Mieroszowie, budowy ul. Szomańskiego i Kieślowskiego, budowy toalet w budynku Urzędu Miejskiego,

W zakresie Oświaty:

Uczestniczyłem – lub w moim imieniu Sekretarz Gminy lub Zastępca Burmistrza – w następujących wydarzeniach:

1. 24 stycznia – w Koncercie dla Babci i Dziadka organizowanym w Mieroszowskim Centrum Kultury przez Przedszkole Miejskie w Mieroszowie;
2. 10 lutego – w spotkaniu zorganizowany w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzki we Wrocławiu, podczas którego przekazano promesę dla Gminy Mieroszów na utworzenie Klubu Dziecięcego „Akademia Misiowa” w Mieroszowie, w ramach resortowego programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 „MALUCH +”.
3. 3-4 marca – odwiedziłem wszystkie jednostki oświatowe promując akcję „Czysty Mieroszów” oraz przekazując dzieciom i młodzieży naszej Gminy materiały edukacyjne związane z akcją;
4. 2 kwietnia złożyłem wnioski w ramach programu grantowego pn. "Zdalna Szkoła - wsparcie Ogólnopolskiej Sieci Edukacyjnej w systemie kształcenia zdalnego", finansowanego ze środków Programu Operacyjnego Polska Cyfrowa na lata 2014-2020 w ramach działania 1.1 "Wyeliminowanie terytorialnych różnic w możliwości dostępu do szerokopasmowego internetu o wysokich przepustowościach". W ramach programu Gmina pozyskała środki w wysokości 60.000 zł, które przeznaczone zostały na zakup 5 komputerów przenośnych LENOVO, wyposażonych w kamerę, słuchawki z mikrofonem oraz zewnętrzny napęd DVD-RW oraz 30 tabletów HUAWEI wraz z zestawem słuchawkowym i etui, 5 licencji oprogramowania Microsoft Office Standard 2019 – otwarta licencja w wersji edukacyjnej. 21 maja br. zakupiony sprzęt przekazałem kierownikom jednostek oświatowych z przeznaczeniem do użyczenia uczniom i nauczycielom.

5. 23 kwietnia ogłosiłem Gminny Konkurs Piosenki Przedszkolnej „Wiosenne Przeboje” adresowany do wszystkich dzieci w wieku przedszkolnym, zamieszkałych na terenie naszej Gminy. Rozstrzygnięto konkurs 11 maja br., nagradzając uczestników konkursu.
6. W okresie od 16 do 24 marca jednostki oświatowe zawiesiły działalność edukacyjną w związku z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19.
7. Od 25 marca szkoły i przedszkola rozpoczęły kształcenie dzieci i młodzieży na odległość. Nauczyciele wykonywali swoje obowiązki służbowe z miejsca zamieszkania, wykorzystując do tego celu dostępne środki komunikacji elektronicznej.
8. Od 14 maja br. do stacjonarnej pracy na terenie szkoły powrócili nauczyciele Publicznej Szkoły Podstawowej w Mieroszowie, od 20 maja – nauczyciele Zespołu Szkolno-Przedszkolnego im. J. Korczaka w Sokołowsku.
9. 11 maja wznowiono funkcjonowanie Przedszkola Miejskiego w Mieroszowie, a 25 maja – planowane jest wznowienie pracy Przedszkola Gminnego w Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Sokołowsku, celem zapewnienia opieki dzieciom rodziców pracujących.
10. 25 maja rozpocznie się prowadzenie na terenie Publicznej Szkoły Podstawowej w Mieroszowie oraz Zespołu Szkolno-Przedszkolnego im. J. Korczaka w Sokołowsku zajęć opiekuńczych dla uczniów klas I-III szkół podstawowych.
11. 25 maja na terenie szkół rozpocznie się również prowadzenie konsultacji przedmiotowych dla uczniów oraz prowadzenie stacjonarnych, bezpośrednich zajęć rewalidacyjnych dla uczniów posiadających orzeczenie o potrzebie kształcenia specjalnego.
12. Od 1 czerwca planowane jest wznowienie działalności grupy żłobkowej w Przedszkolu Miejskim w Mieroszowie, w celu umożliwienia rodzicom i opiekunom dzieci powrotu do pracy.

W zakresie Promocji:

1. 21 stycznia uczestniczyłem w obchodach 13 – lecia działalności Klubu Seniora „Młodzi Duchem” w Mieroszowie.
2. 25 stycznia uczestniczyłem w Zebraniu sprawozdawczym PZW Koło Miejsko – Gminne w Mieroszowie.
3. 29 stycznia zorganizowałem spotkanie z właścicielami prowadzącymi różnego rodzaju obiekty noclegowe na terenie gminy Mieroszów.
4. 31 stycznia wraz z wóldarzami miast i gmin z Dolnego Śląska gościliśmy w Kancelarii Prezesa Rady Ministrów.
5. 2 lutego uczestniczyłem w Rajdzie Pieszym Zimowa Wyrupa Gór Suchych 2020 zorganizowanym przez MCK.
6. 7 lutego gościłem w Urzędzie Miejskim Chór „Irysy”.
7. 15 lutego uczestniczyłem w Zebraniu Sprawozdawczym Ochotniczej Straży Pożarnej w Sokołowsku.
8. 12 lutego zorganizowałem spotkanie ze Starostami Mezimesti, Aderspachu i Teplic w sprawie rozwiązania problemów komunikacji przygranicznej.

9. 12 lutego zorganizowano spotkanie informacyjne na temat pozyskania środków w ramach pożytku publicznego dla organizacji z Gminy Mieroszów.
10. 20 lutego odbyłem spotkanie ze Starostą Mezimesti oraz z radnym Województwa Dolnośląskiego – Patrykiem Wild w sprawie współpracy na rzecz uruchomienia połączenia kolejowego na trasie Wałbrzych - Mezimesti.
11. 25 lutego wręczyłem statuetki i nagrody zwycięzcom w III Dyktandzie Gminnym.
12. 29 lutego uczestniczyłem w Zebraniu Sprawozdawczym Ochotniczej Straży Pożarnej w Mieroszowie.
13. 2 marca wziąłem udział wraz z przedstawicielami Samorządu Gminy, w spotkaniu z byłym premierem RP, Posłem na Sejm, Europosem profesorem Jerzym Buzkiem.
14. 7 marca uczestniczyłem w spotkaniu z okazji Dnia Kobiet organizowanym w MCK.
15. 11 marca zorganizowałem uroczyste spotkanie z okazji Dnia Sołtysa.
16. 12 marca odwiedziłem byłego mieszkańca Mieroszowa Pana Józefa Żywockiego, który obchodził 100 rocznicę urodzin.
17. 14 marca dokonałem uroczystego odsłonięcia tablicy upamiętniającej pomordowanych w Katyniu w 1940 roku.
18. 30 marca dokonałem uroczystego otwarcia Skweru im. dra. Alfreda Sokołowskiego w Sokołowsku.
19. 2 maja z okazji rocznicy uchwalenia Konstytucji 3 Maja uczestniczyłem we Mszy Św. za Ojczyznę, a także złożyłem kwiaty pod pomnikiem.
20. 4 maja z okazji Międzynarodowego Dnia Strażaka wręczyłem dyplomy okolicznościowe OSP Mieroszów i OSP Sokołowsko.
21. 8 maja dokonałem uroczystego odsłonięcia tablicy upamiętniającej por. pilota Leszka Owsianego, weterana II wojny św. Uczciłem Dzień Zwycięstwa poprzez złożenie kwiatów pod pomnikiem.
22. 8 maja z okazji Dnia Bibliotekarza spotkałem się z przedstawicielami MCK.
23. 11 maja z okazji Dnia Pracownika Gospodarki Komunalnej wręczyłem na ręce Pani Edyty Wojtas- Wolskiej - Prezesa ZGKiM okolicznościowy dyplom.

W zakresie Organizacyjnym:

1. W okresie od 4 lutego do 10 kwietnia 2020 r. Regionalna Izba Obrachunkowa we Wrocławiu przeprowadziła kompleksową kontrolę gospodarki finansowej Gminy Mieroszów. W dniu 10 kwietnia br. podpisany został protokół z ww. kontroli, natomiast w dniu 27 kwietnia br. wpłynęły do Urzędu Miejskiego w Mieroszowie wnioski pokontrolne.
2. W dniu 13 lutego 2020 r. ogłosiłem nabór kandydatów na dwa wolne stanowiska urzędnicze Inspektora w Referacie – Biurze Obsługi Klienta, który został pozytywnie rozstrzygnięty.
3. W dniu 3 marca 2020 r. ogłosiłem nabór kandydatów na wolne stanowisko urzędnicze Inspektora w Referacie Finansowym, który w związku z ogłoszeniem stanu epidemii oraz w celu przeciwdziałania COVID-19 w rozumieniu ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 374) nie został rozstrzygnięty.

4. W dniu 5 maja 2020 r. ogłosiłem nabór kandydatów na wolne stanowisko urzędnicze Inspektora w Referacie Rozwoju, który nie został rozstrzygnięty z powodu niespełnienia niezbędnych wymagań przez kandydatów. W związku z powyższym w dniu 20 maja br. ponownie ogłosiłem ww. nabór.
5. W związku z zarządzonymi wyborami Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej na dzień 10 maja 2020 r. do dnia 7 maja br. realizowane były czynności określone w kalendarzu wyborczym stanowiącym załącznik do Postanowienia Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 5 lutego 2020 r. (Dz. U. z 2020 r. poz.184).
6. W dniu 11 marca 2020 r. wydałem Zarządzenie Nr 43/2020 w sprawie rozwiązań mających na celu przeciwdziałanie COVID-19, które w dniu 16 marca 2020 r. zmieniłem Zarządzeniem Nr 46/2020.
7. W dniu 12 marca 2020 r. wydałem Zarządzenie Nr 45/2020 w sprawie wprowadzenia na terenie Gminy Mioszów szczególnych rozwiązań umożliwiających podejmowanie działań minimalizujących zagrożenia dla zdrowia publicznego związanych z rozprzestrzenianiem się wirusa SARS-CoV-2.

Burmistrz Mioszowa
Andrzej Lipiński