

**Sprawozdanie**  
**Burmistrza Miosroszowa z czynności wykonywanych**  
**w okresie od dnia 15 lutego 2018 r. do dnia 15 marca 2018 r.**

**Wysoka Rado!**

**W zakresie Finansów:**

1. Terminowo sporządzono deklaracje ZUS DRA wraz z raportami za luty 2018 r. oraz terminowo uregulowano zobowiązania wobec ZUS.
2. Terminowo dokonano spłaty rat pożyczek i kredytów.
3. Terminowo sporządzono listy płac oraz terminowo wypłacono wynagrodzenia.
4. Sporządzono miesięczne sprawozdania Rb-27S i Rb-28S UM oraz roczne sprawozdania Rb-27S, Rb-28S, Rb-34, Rb-50, Rb-Z, Rb-N, Rb-UZ, Rb-NDS, Rb-27ZZ.
5. Sporządzono sprawozdanie PDP za 2017 rok.
6. Sporządzono część A sprawozdania podatkowego w zakresie podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego SP-1 za rok 2018.
7. Sporządzono sprawozdanie z udzielonej pomocy publicznej.
8. Przekazano do UOKiK 2 sprawozdania z udzielonej pomocy publicznej.
9. Przyjęto 11 deklaracji na podatek od nieruchomości, 4 deklaracje na podatek rolny i 1 deklarację na podatek leśny, na podstawie których dokonano wymiaru podatku.
10. Sporządzono 2 pisma z zakresu księgowości podatkowej.
11. Wydano 7 zaświadczeń w sprawach podatkowych.
12. Wydano 13 decyzji z zakresu akcyzy.
13. Sporządzono sprawozdanie o zaległości przedsiębiorców za 2017 rok.
14. Wydano 2426 decyzji podatkowych.

W ramach obsługi finansowej jednostek oświatowych Gminy Miosroszów prowadzono nadzór nad:

1. Terminowym sporządzeniem i przekazaniem sprawozdania z wykonania planu wydatków i dochodów jednostek budżetowych za miesiąc luty 2018 r. (Rb 27S, Rb 28S) oraz sprawozdań rocznych Rb-27S, Rb-28S, Rb-34, Rb-50, Rb-Z, Rb-N .
2. Terminowym sporządzeniem list płac dla nauczycieli oraz terminową wypłatą wynagrodzenia.
3. Sporządzeniem deklaracji ZUS DRA wraz z raportami za luty 2018 r. oraz uregulowaniem zobowiązań wobec ZUS.

**W zakresie Rozwoju i Pozyskiwania Funduszy Zewnętrznych:**

1. 19 lutego 2018 r. dostarczono do Instytucji Pośredniczącej Aglomeracji Wałbrzyskiej zaktualizowane oświadczenie o kwalifikowalności podatku VAT oraz zaświadczenie potwierdzające status Gminy Miosroszów jako podatnika podatku VAT w ramach projektu pn.: „Termomodernizacja budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Miosroszowie przy ul. Wolności 19”.

2. 20 lutego 2018 r. dokonano wyboru oferty dla zadania: Opracowanie studium wykonalności dla projektu pn.: „Przebudowa pomieszczeń budynku przy ul. Wolności 29 w Mieroszowie w ramach działania Inwestycje w infrastrukturę społeczną” oraz podpisano umowę z Wykonawcą.
3. 22 lutego 2018 r. przesłano do Instytucji Pośredniczącej Aglomeracji Wałbrzyskiej kolejny wniosek o płatność, będący jednocześnie wnioskiem o zaliczkę dla zadania pn.: „Termomodernizacja budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Mieroszowie przy ul. Wolności 19”.
4. 23 lutego 2018 r. dostarczono do Instytucji Pośredniczącej Aglomeracji Wałbrzyskiej protest od negatywnej oceny projektu w ramach RPO WD 2014-2020 pt.: „Rewitalizacja przestrzeni publicznej na terenie Gminy Mieroszów”.
5. 26 lutego 2018 r. ogłoszony został nabór wniosków o udzielenie dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Mieroszów pochodzących z WFOŚiGW na wymianę kotłów na ekologiczne na terenie Gminy Mieroszów.
6. 27 lutego 2018 r. dostarczono do Instytucji Pośredniczącej Aglomeracji Wałbrzyskiej zaświadczenie potwierdzające status Gminy Mieroszów jako podatnika podatku VAT w ramach projektu pn.: „Zwiększenie atrakcyjności oferty kulturalnej Mieroszowskiego Centrum Kultury poprzez przebudowę biblioteki oraz pomieszczeń przeznaczonych na studio nagrań oraz salę prób”.
7. 2 marca 2018 r. w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Dolnośląskiego złożono wniosek na realizację zadania pn.: „Rewitalizacja obiektów sportowych na terenie Gminy Mieroszów - teren rekreacyjny przy ul. Sportowej” w ramach otwartego konkursu Dolnośląski Fundusz Pomocy Rozwojowej 2018.
8. 8 marca 2018 r. w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Dolnośląskiego złożono wniosek na realizację przedsięwzięcia pn.: „Rewitalizacja przestrzeni publicznej na terenie Gminy Mieroszów” w ramach konkursu „Odnowa Dolnośląskiej Wsi”.
9. 13 marca 2018 r. wysłano do Ministerstwa Sprawiedliwości wniosek na realizację zadania pn.: „Nabycie wyposażenia i urządzeń ratownictwa dla ochotniczych straży pożarnych na terenie Gminy Mieroszów” w ramach V naboru wniosków na powierzenie realizacji zadań ze środków Funduszu Sprawiedliwości.
10. W okresie międzysesyjnym na bieżąco realizowane były zadania związane z funkcjonowaniem referatu.

#### **W zakresie Oświaty i Kultury:**

1. 16 lutego 2018 r. odbyłem spotkanie w sprawie organizacji kolejnej edycji Pucharu Strefy MTB Sudety.
2. 23 lutego 2018 r. uczestniczyłem w I Dyktandzie Gminnym zorganizowanym w Mieroszowskim Centrum Kultury.
3. 25 lutego 2018 r. uczestniczyłem w Halowym Turnieju Piłki Nożnej organizowanym w hali przy ulicy Hożej.
4. 2 marca 2018 r. odbyłem spotkanie z Panem Henrykiem Hnatiukiem w sprawie organizacji Polsko-Czeskich Dni Kultury Chrześcijańskiej.
5. 6 marca 2018 r. wziąłem udział w uroczystym powitaniu Mistrzyni Świata w biathlonie – mieszkanki Gminy Mieroszów Kamili Żuk.

6. 7 marca 2018 r. w sali posiedzeń Urzędu Miejskiego wraz z Panią Marią Chmielnicką - Przewodniczącą Rady Miejskiej Mieroszowa wręczyliśmy stypendia naukowe najzdolniejszym uczniom z terenu Gminy Mieroszów.
7. 7 marca 2018 r. uczestniczyłem w spotkaniu z okazji Dnia Kobiet w sołectwie Sokołowsko.
8. 8 marca 2018 r. spotkałem się z mieszkankami Gminy Mieroszów podczas koncertu „Być Kobietą” w Mieroszowskim Centrum Kultury.
9. 9 marca 2018 r. uczestniczyłem w spotkaniu z okazji Dnia Kobiet w sołectwie Unisław Śląski.

## **W zakresie Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Działalności Gospodarczej:**

### **I. Ogłoszono przetargi na sprzedaż:**

1. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mieroszów 2, składającej się z działki nr 426/29 o powierzchni 0,2365 ha, przeznaczonej dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (V przetarg);

**Cena wywoławcza nieruchomości stanowi kwotę 54.900 zł.**

### **II. Sprzedano:**

1. **lokal mieszkalny położony w Mieroszowie przy ulicy Mikołaja Kopernika 25B/3.** Mieszkanie położone na I piętrze, składające się z trzech pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju o łącznej powierzchni 61,20 m<sup>2</sup> p.u., wyposażone w instalację elektryczną, wod.-kan., grzewczą. Pomieszczeniami przynależnymi są strych na III piętrze 6,50 m<sup>2</sup> p.u., piwnica 8,40 m<sup>2</sup> p.u.(na rzecz najemcy) – **za kwotę 7.293,90 zł;**
2. **lokal mieszkalny położony w Mieroszowie przy ulicy Powstańców 3/6.** Mieszkanie położone na parterze, składające się z pokoju, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju o łącznej powierzchni 40,56 m<sup>2</sup> p.u., wyposażone w instalację elektryczną, wod.-kan., grzewczą. Pomieszczeniami przynależnymi są komórka 3,16 m<sup>2</sup> p.u., piwnica 3,83 m<sup>2</sup> p.u., kotłownia 8m<sup>2</sup> p.u. (na rzecz najemcy) – **za kwotę 4.508,50 zł;**
3. **lokal mieszkalny położony w Sokołowsku przy ulicy Głównej 34/7.** Mieszkanie położone na II parterze, składające się z pokoju, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju o łącznej powierzchni 35,20 m<sup>2</sup> p.u., wyposażone w instalację elektryczną, wod.-kan., grzewczą. Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych (na rzecz najemcy) – **za kwotę 4.197 zł;**
4. **nieruchomość gruntową bez zabudowań, położoną w obrębie Mieroszów 2,** składającą się z działki nr 424/14 o powierzchni 0,1822 ha, przeznaczoną dla zabudowy jednorodzinnej (IV przetarg) – **za kwotę 44.950 zł;**
5. **nieruchomość gruntową bez zabudowań, położoną w obrębie Mieroszów 2,** składającą się z działki nr 424/15 o powierzchni 0,0982 ha, przeznaczoną dla zabudowy jednorodzinnej (IV przetarg) – **za kwotę 28.280 zł;**
6. **nieruchomość gruntową bez zabudowań, położoną w obrębie Mieroszów 2,** składającą się z działki nr 426/28 o powierzchni 0,1969 ha, przeznaczoną dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług – **za kwotę 47.470 zł;**
7. **nieruchomość gruntową bez zabudowań, położoną w Golińsku,** składającą się z działki nr 189/3 o powierzchni 0,0730 ha, przeznaczoną dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej z lokalami i powierzchniami terenu przeznaczonymi dla prowadzenia nieuciążliwej działalności niekomercyjnej lub komercyjnej (II przetarg) –

za kwotę 26.020 zł.

### **III. Przeprowadzono przetargi na sprzedaż:**

1. **nieruchomości gruntowej bez zabudowań położonej w obrębie Mioszów 2**, składającej się z działki nr 385/3 o powierzchni 0,9709 ha, przeznaczonej dla lokalizacji obiektów obsługi ruchu samochodowego i podróźnych, w tym także stacji paliw, z dopuszczeniem lokalizacji usług hotelarskich i innych związanych z obsługą ruchu samochodowego i podróźnych (VI przetarg);

**Cena wywoławcza nieruchomości stanowiła kwotę 205.000 zł;**

**Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;**

2. **lokalu mieszkalnego, położonego w Unisławiu Śląskim 113/1**. Mieszkanie położone na parterze, składające się z pokoju i kuchni o łącznej powierzchni 36,80 m<sup>2</sup> p.u., wyposażone w instalację elektryczną, wod. - kan., ogrzewane tradycyjnie (w kuchni piecem węglowym, w pokoju piecem kaflowym) Pomieszczeniami przynależnymi są: wc na parterze 0,80 m<sup>2</sup> p.u., stryżek 6,30 m<sup>2</sup> p.u. i komórka na posesji 6,80 m<sup>2</sup> p.u. (I przetarg);

**Cena wywoławcza nieruchomości stanowiła kwotę 34.000 zł;**

**Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;**

3. **lokalu mieszkalnego, położonego przy ul. Stefana Żeromskiego 17/5 w Mioszowie**. Mieszkanie położone na II piętrze, składające się z jednego pokoju, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju, o łącznej powierzchni 44,08 m<sup>2</sup> p.u., wyposażone w instalację elektryczną, wod. - kan., grzewczą. Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych (II przetarg);

**Cena wywoławcza nieruchomości stanowiła kwotę 42.000 zł;**

**Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;**

4. **lokalu użytkowego, położonego w Mioszowie przy Placu Niepodległości 20**. Lokal użytkowy położony na parterze, składający się z jednego pomieszczenia o powierzchni 31,0 m<sup>2</sup> p.u., wyposażony w instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną. W pomieszczeniu znajduje się wc i umywalka. Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych (I przetarg);

**Cena wywoławcza nieruchomości stanowiła kwotę 18.500 zł;**

**Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.**

### **IV. Przeprowadzono przetargi na najem:**

1. **lokalu użytkowego położonego na parterze budynku przy Placu Niepodległości 27 w Mioszowie**, składającego się z jednej izby o powierzchni 10,2 m<sup>2</sup> p.u., wyposażonego w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną. (III przetarg);

**Cena wywoławcza stawki czynszu wynosiła 4,04 zł/1 m<sup>2</sup>/miesiąc;**

**Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.**

### **V. Złożono 16 wniosków w systemie Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, dotyczących:**

- 9 zmian wpisów do CEIDG;
- 2 zmiany wpisu do CEIDG z zawieszeniem wykonywania działalności gospodarczej;
- 1 zmiana wpisu do CEIDG ze wznowieniem wykonywania działalności gospodarczej;
- 2 zmiany wpisu do CEIDG z zakończeniem wykonywania działalności gospodarczej;
- 2 zakończenia wykonywania działalności gospodarczej.

## **W zakresie Gospodarki Przestrzennej, Inwestycji i Ochrony Środowiska:**

1. Przekazano do Urzędu Zamówień Publicznych sprawozdanie z udzielonych zamówień publicznych w roku 2017.
2. Dokonywano na bieżąco uzgodnień w sprawie prac nad dokumentacją projektowo-kosztorysową dla zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa pomieszczeń budynku przy ul. Wolności 29 w Mieroszowie w ramach działania „Inwestycje w infrastrukturę społeczną” oraz zadania polegającego na budowie infrastruktury turystycznej na terenie szlaku prowadzącego na Suchawę, a także na bieżąco koordynowano prace związane z przygotowaniem dokumentów planistycznych Gminy Mieroszów, w tym miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przy ul. Strzelców w Mieroszowie oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przy skrzyżowaniu drogi wojewódzkiej i powiatowej w Rybnicy Leśnej.
3. Prowadzono procedurę udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na roboty budowlane w zakresie budowy trzech placów zabaw w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa oraz przebudowa ogólnodostępnej infrastruktury rekreacyjnej na terenie Gminy Mieroszów”, a także procedurę związaną z kompleksowym ubezpieczeniem majątkowym i odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności i posiadanego mienia Gminy Mieroszów i jej jednostek organizacyjnych.
4. Ogłoszono zapytanie ofertowe na wykonanie robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Rewitalizacja przestrzeni publicznej na terenie Gminy Mieroszów – etap – wymiana fragmentu barierek ochronnych wzdłuż rzeki Ścinawki i wzmocnienie skarpy wraz z jej zagospodarowaniem przy ul. Dolnej i Miłej”.
5. Przekazano wyjaśnienia do Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu w zakresie sprawozdania z realizacji Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych za rok 2017.
6. Wezwano do uzupełnienia zgłoszenia dotyczącego zamiaru usunięcia drzew, przeprowadzono oględziny dotyczące zamiaru usunięcia drzew, umorzono postępowanie dotyczące usunięcia drzewa, a także powiadomiono Starostwo w Wałbrzychu o 19 drzewach stanowiących złomy i wywroty, celem przeprowadzenia oględzin w Różanej i złożono wnioski o wydanie zgody na usunięcie drzewa zlokalizowanego przy ul. Leśnej w Mieroszowie.
7. Przekazano Generalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska informacje dotyczące nieprawidłowości w Centralnym Rejestrze Form Ochrony Przyrody w odniesieniu do Gminy Mieroszów.
8. Wydano z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:
  - wypisów: 8
  - wyrysów: 7
9. Odpowiedziano na 2 pisma dotyczące zmiany przeznaczenia działek w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oraz zaopiniowano 2 wstępne projekty podziału nieruchomości zlokalizowanych w Kamionce i w Mieroszowie.
10. Odpowiedziano na 9 pism Starosty Wałbrzyskiego dotyczących nasadzeń zastępczych za lata 2014-2016.
11. Przyznano 1 dofinansowanie na budowę przyłącza do sieci kanalizacji sanitarnej i 1 dofinansowanie na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków.

12. Zlecono odebranie padliny dzika znajdującej się na terenie Gminy Mieroszów.
13. Wystąpiono do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska o uzgodnienie 3 projektów decyzji na usunięcie drzew w pasach dróg powiatowych i drogi wojewódzkiej na terenie Gminy Mieroszów.
14. Przekazano Staroście Wałbrzyskiemu – zgodnie z właściwością, 2 pisma dotyczące zanieczyszczania powietrza na terenie Sokołowska.
15. Przyznano 1 dofinansowanie na zakup karmy dla kotów wolno żyjących na terenie Gminy Mieroszów oraz wyrażono zgodę na sfinansowanie zabiegu sterylizacji i kastracji 2 kotów wolno żyjących na terenie Gminy Mieroszów.
16. Przyjęto 17 deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz sporządzono sprawozdanie o udzielonej pomocy publicznej Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej „Sanikom” Sp. z o.o. z siedzibą w Lubawce.
17. Wystawiono faktury przewoźnikom korzystającym z przystanków zarządzanych przez Gminę Mieroszów oraz zawarto umowę z przewoźnikiem o korzystanie z przystanków zarządzanych przez Gminę Mieroszów.
18. Sporządzono i podpisano umowę na usługę polegającą na wykonaniu monitoringu składowiska odpadów w Mieroszowie w fazie poeksploatacyjnej w 2018 oraz 2019 r.
19. Zlecono ZGKiM Mieroszów naprawę 2 zniszczonych ławek zlokalizowanych przy pl. Niepodległości w Mieroszowie.
20. Wydano 2 decyzje na zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót, 1 decyzję na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym, 2 decyzje o zmianie decyzji na zajęcie pasa drogowego oraz zawarto 2 umowy na zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej w celu prowadzenia robót i 2 umowy na umieszczenie urządzeń w pasie drogi wewnętrznej.

#### **W zakresie Organizacyjno-Prawnym**

1. W dniu 15 marca 2018 r. ogłosiłem wyniki konsultacji społecznych w sprawie podziału sołectwa Rybnica Leśna na dwa odrębne sołectwa: Rybnica Leśna i Kamionka oraz nadania statutów nowo powstałym sołectwom:
  - 1) Konsultacje przeprowadzono w terminie od 26 lutego 2018 r. do 2 marca 2018 r.
  - 2) Liczba mieszkańców, którzy wzięli udział w konsultacjach – 38
  - 3) Liczba głosów za stwierdzeniem "Jestem za podziałem sołectwa Rybnica Leśna na dwa odrębne sołectwa: Rybnica Leśna i Kamionka oraz nadania statutów nowo powstałym sołectwom" – 8
  - 4) Liczba głosów za stwierdzeniem "Jestem przeciw podziałowi sołectwa Rybnica Leśna na dwa odrębne sołectwa: Rybnica Leśna i Kamionka oraz nadania statutów nowo powstałym sołectwom" – 2
  - 5) Liczba głosów nieważnych – 28
  - 6) Uwagi dotyczące głosów nieważnych:
    - 6 osób biorących udział w konsultacjach nie spełniło wymogów określonych w § 5 Uchwały Nr XXVIII/134/16 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 31 sierpnia 2016 r. tj. nie posiadało czynnego prawa wyborczego,
    - 22 osoby oddały głos na 12 formularzach zgłoszenia opinii lub złożenia uwag. Głosy zostały uznane za nieważne ze względu na fakt, iż na jednym formularzu głosowała więcej niż jedna osoba.

2. Sporządzono i przekazano do Archiwum Państwowego we Wrocławiu, Oddział w Kamieńcu Ząbkowickim sprawozdanie roczne z działalności archiwum zakładowego i stanu dokumentacji w archiwum zakładowym w Urzędzie Miejskim w Mioszowie za rok 2017.
3. Na podstawie art. 231 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1257z późn. zm.) przekazano Prezydentowi Miasta Wałbrzycha według właściwości skargę z dnia 6 marca 2018 r.
4. Przygotowani i skonsultowano z Komisarzem Wyborczym w Wałbrzychu projekt uchwały Rady Miejskiej Mioszowa w sprawie podziału Gminy Mioszów na okręgi wyborcze, ustalenia ich granic i numerów oraz liczby radnych wybieranych w każdym okręgu.
5. Podpisano umowę o pracę – zobowiązanie po stażu na okres trzech miesięcy.
6. Realizowano bieżące sprawy kadrowe.

Burmistrz Mioszowa  
Marcin Raczyński