

Sprawozdanie
Burmistrza Mioszowa z czynności wykonywanych
w okresie od dnia 16 sierpnia 2018 r. do dnia 14 września 2018 r.

Wysoka Rado!

W zakresie Finansów:

1. Terminowo sporządzono i przekazano sprawozdanie z wykonania planu wydatków i dochodów jednostek budżetowych za sierpień 2018 r. (Rb 27S, Rb 28S).
2. Terminowo sporządzono deklaracje ZUS DRA wraz z raportami za sierpień 2018 r.
3. Terminowo dokonano spłaty rat pożyczek i kredytów.
4. Terminowo sporządzono listy płac oraz terminowo wypłacono wynagrodzenia.
5. Wydano 18 decyzji podatkowych.
6. Wydano 1 decyzję w sprawie odroczenia terminu płatności w łącznym zobowiązaniu pieniężnym osobie fizycznej na kwotę 566,00 zł.
7. Wystawiono 9 wezwań do zapłaty z tytułu wieczystego użytkowania.
8. Wydano 3 zaświadczenia w sprawach podatkowych.
9. Wydano 28 decyzji w sprawie zwrotu podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego, producentom rolnym.
10. Wystawiono 70 upomnień z tytułu opłaty za odpady komunalne.
11. Wydano 1 zaświadczenie w sprawie opłaty za odpady komunalne.

W ramach obsługi finansowej jednostek oświatowych Gminy Mioszów prowadzono nadzór nad:

1. Terminowym sporządzeniem i przekazaniem sprawozdania z wykonania planu wydatków i dochodów jednostek budżetowych za sierpień 2018 r. (Rb 27S, Rb 28S).
2. Terminowym sporządzeniem list płac dla nauczycieli oraz terminową wypłatą wynagrodzenia.
3. Terminowym sporządzeniem deklaracji ZUS DRA wraz z raportami za miesiąc sierpień 2018 r. i uregulowaniem zobowiązań wobec ZUS.

W zakresie Rozwoju i Pozyskiwania Funduszy Zewnętrznych:

1. 16 sierpnia 2018 r. wystąpiono do Banku Spółdzielczego w Kamiennej Górze z prośbą o wydanie opinii o zadłużeniu Gminy Mioszów na potrzeby przygotowania dokumentów niezbędnych do umowy pożyczki na realizację zadania pn.: „Poprawa środowiska naturalnego w Gminie Mioszów poprzez zmianę systemu ogrzewania”.
2. 16 sierpnia 2018 r. do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Dolnośląskiego przesłano pismo w sprawie zmiany terminu złożenia wniosku o płatność dla zadania pn.: „Budowa ogólnodostępnej infrastruktury rekreacyjnej w Mioszowie przy ul. Stefana Żeromskiego” w związku z niewyłonieniem Wykonawcy dla przedmiotowego zadania.

3. 4 września 2018 r. podpisałem umowę z przedstawicielami Samorządu Województwa Dolnośląskiego na realizację zadania publicznego pt.: „Rewitalizacja przestrzeni publicznej na terenie Gminy Mieroszów - Zagospodarowanie skweru w miejscowości Sokołowsko” w ramach konkursu „Odnowa Dolnośląskiej Wsi” w 2018 roku.
4. 5 września 2018 r. przesłano do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej prośbę o wydłużenie terminu na dostarczenie dokumentów niezbędnych do podpisania umowy pożyczki w ramach zadania pn.: „Poprawa środowiska naturalnego w Gminie Mieroszów poprzez zmianę systemu ogrzewania”.
5. 6 września 2018 r. dostarczono do Ministerstwa Obrony Narodowej wniosek o przyznanie dofinansowania w ramach konkursu ofert pt.: „Ławka Niepodległości dla samorządów”.
6. 10 września 2018 r. złożono w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Dolnośląskiego wniosek o płatność dla zadania pn.: „Budowa oraz przebudowa ogólnodostępnej infrastruktury rekreacyjnej na terenie Gminy Mieroszów”.
7. 11 września 2018 r. przesłano do Instytucji Pośredniczącej Aglomeracji Wałbrzyskiej prośbę o wyrażenie zgody na przesunięcie terminu realizacji projektu pn.: „Ograniczenie niskiej emisji transportowej w Gminie Mieroszów poprzez budowę Park&Ride, Bike&Ride oraz wymianę oświetlenia na energooszczędne” do dnia 31.12.2018 roku.
8. W okresie międzysesyjnym na bieżąco realizowane były pozostałe zadania związane z funkcjonowaniem referatu.

W zakresie Oświaty i Kultury:

1. 3 września 2018 r. uczestniczyłem w uroczystym rozpoczęciu roku szkolnego 2018/2019 oraz otwarciu Publicznej Szkoły Podstawowej w Mieroszowie.
2. 7 września 2018 r. spotkałem się z dyrektorami szkół i przedszkoli w celu omówienia spraw organizacyjnych dotyczących roku szkolnego 2018/2019.
3. 7 września 2018 r. uczestniczyłem w Akcji Narodowe Czytanie zainicjowanej przez Prezydenta RP, a zorganizowanej przez Bibliotekę Publiczną w Mieroszowie w MCK.
4. 8 września 2018 r. na stadionie w Mieroszowie we współpracy z Polskim Związkiem Biathlonu zorganizowane zostały zawody z cyklu Biathlon dla Każdego, które odbywają się w ramach Narodowego Programu Rozwoju Biathlonu.
5. 10 września 2018 r. uroczyście wręczyłem trzem nauczycielkom Akty nadania stopnia awansu zawodowego nauczyciela mianowanego.
6. 12 września 2018 r. uczestniczyłem w Otwarcu Domu Wczasów Dziecięcych „Odrodzenie” w Sokołowsku.
7. 13 września 2018 r. podpisałem porozumienie z Dolnośląską Federacją Sportu w sprawie organizacji zajęć sportowych dla dzieci w ramach projektu pn.: „Umiem pływać” II edycja w 2018 roku.
8. 14 września 2018 r. wraz z Panią Marią Chmielnicką – Przewodniczącą Rady Miejskiej Mieroszowa wręczyłem uczniom stypendia naukowe za wyniki w nauce uzyskane w II semestrze roku szkolnego 2017/2018.

W zakresie Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Działalności Gospodarczej:

I. Ogłoszono przetargi na sprzedaż:

1. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Łączna, składającej się z działek numer 51/3 i 51/4 o łącznej powierzchni 0,2258 ha, przeznaczonej dla zabudowy siedliskowej i upraw rolnych, w tym upraw ogrodniczych (I przetarg);
Cena wywoławcza nieruchomości stanowi kwotę 74.000 zł;
2. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Różana, składającej się z działek numer 43/8 i 43/14 o łącznej powierzchni 0,1426 ha, przeznaczonej dla polowej gospodarki rolnej oraz upraw ogrodniczych oraz tereny dróg i ulic zbiorczych (I przetarg);
Cena wywoławcza nieruchomości stanowi kwotę 5.900 zł;
3. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Rybnica Leśna, składającej się z działki numer 358/2 o powierzchni 0,1770 ha, przeznaczonej dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej z lokalami i powierzchniami terenu przeznaczonymi dla prowadzenia nieuciążliwej działalności niekomercyjnej lub komercyjnej (I przetarg);
Cena wywoławcza nieruchomości stanowi kwotę 60.900 zł.

II. Sprzedano:

1. lokal mieszkalny numer 1 położony w Golińsku, numer 92B. Mieszkanie położone na parterze, składające się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z wc o łącznej powierzchni 46,40 m² p.u., wyposażone w instalację elektryczną, wod.-kan., grzewczą. Pomieszczeniem przynależnym jest strych 3,2 m² (na rzecz najemcy) – za kwotę 4.912,04 zł;
2. lokal mieszkalny numer 10 położony w Sokołowsku przy ulicy Słonecznej 1. Mieszkanie położone na III piętrze, składające się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju o łącznej powierzchni 57,20 m² p.u., wyposażone w instalację elektryczną, wod.-kan., grzewczą. Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych (na rzecz najemcy) – za kwotę 17.959,17 zł.

III. Przeprowadzono przetargi na dzierżawę:

1. nieruchomości gruntowej rolnej, położonej w obrębie Mieroszów 2, oznaczonej jako działki: nr 398/2, nr 399, o łącznej powierzchni 1,0767 ha;
Cena wywoławcza rocznej stawki czynszu dzierżawnego wynosiła 73,72 zł/rok;
Do przetargu nie przystąpiła ani jedna osoba. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;
2. nieruchomości gruntowej rolnej, położonej w obrębie Unisław Śląski, oznaczonej jako działka nr 426/4, o powierzchni 0,1547 ha;
Cena wywoławcza rocznej stawki czynszu dzierżawnego wynosiła 20,00 zł/rok;
Do przetargu przystąpiła 1 osoba. Wyłoniono dzierżawcę;
Roczna stawka czynszu dzierżawnego osiągnięta w przetargu stanowi kwotę 20,20 zł;
3. nieruchomości gruntowej rolnej, położonej w obrębie Unisław Śląski, oznaczonej jako działki: nr 299, nr 334, o łącznej powierzchni 0,9007 ha;
Cena wywoławcza rocznej stawki czynszu dzierżawnego wynosiła 54,81 zł/rok;
Do przetargu przystąpiły 2 osoby. Wyłoniono dzierżawcę;
Roczna stawka czynszu dzierżawnego osiągnięta w przetargu stanowi kwotę 55,41 zł;

4. nieruchomości gruntowej rolnej, położonej w obrębie Unisław Śląski, oznaczonej jako działki: nr 14, nr 31, nr 32, o łącznej powierzchni 0,8699 ha;
Cena wywoławcza rocznej stawki czynszu dzierżawnego wynosiła 71,24 zł/rok;
Do przetargu przystąpiły 2 osoby. Wyłoniono dzierżawcę;
Roczna stawka czynszu dzierżawnego osiągnięta w przetargu stanowi kwotę 200,00 zł
5. nieruchomości gruntowej rolnej, położonej w obrębie Łączna, oznaczonej jako działka nr 29/2, o powierzchni 0,4600 ha;
Cena wywoławcza rocznej stawki czynszu dzierżawnego wynosiła 40,59 zł/rok;
Do przetargu przystąpiła 1 osoba. Wyłoniono dzierżawcę;
Roczna stawka czynszu dzierżawnego osiągnięta w przetargu stanowi kwotę 41,09 zł.

IV. Przeprowadzono przetargi na najem:

1. lokalu użytkowego położonego na parterze budynku przy Placu Niepodległości 27 w Mioszowie, składającego się z jednej izby o powierzchni 10,2 m² p.u., wyposażonego w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną. (II przetarg);
Cena wywoławcza stawki czynszu wynosiła 4,12 zł/1 m²/miesiąc;
Do przetargu nie przystąpiła ani jedna osoba. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

V. Złożono dziewięć wniosków w systemie Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, dotyczących:

- trzech założeń działalności gospodarczej;
- trzech zmian wpisów do CEIDG;
- jednej zmiany wpisu do CEIDG z zawieszeniem wykonywania działalności gospodarczej;
- dwóch zakończeń wykonywania działalności gospodarczej.

W zakresie Gospodarki Przestrzennej, Inwestycji i Ochrony Środowiska

1. Wydano z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:
 - wypisów: 15
 - wyrysów: 11
 - zaświadczeń: 1.
2. Rozliczono dofinansowanie zadania polegającego na dofinansowaniu zabiegów pielęgnacyjnych przeprowadzonych w obrębie pomnika przyrody - cis skupina krzewów.
3. Przekazano 2 dotacje celowe na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków - w Kamionce i w Mioszowie oraz przyznano 1 dotację na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków w Łącznej.
4. Wystąpiono do Konserwatora Zabytków o wydanie zgody na usunięcie martwego drzewa w Sokołowsku oraz do Starosty Wałbrzyskiego o wydanie zgody na usunięcie rozłamanego drzewa w Mioszowie.
5. Przystąpiono do rozpatrzenia sprawy przeprowadzenia interwencji – kontroli na terenie posesji zlokalizowanej w Rybnicy Leśnej w sprawie warunków w jakich utrzymywane są kury, skontrolowano ww. z udziałem Inspekcji Weterynaryjnej

w Wałbrzychu i umorzono przedmiotowe postępowanie z uwagi na jego bezprzedmiotowość.

6. Wycięto 1 drzewo w pasie drogi gminnej przy ul. Wojska Polskiego w Mieroszowie.
7. Wyrażono zgodę na sfinansowanie zabiegów sterylizacji i kastracji 7 wolno żyjących kotów z terenu gminy Mieroszów oraz dofinansowano 2 opiekunom społecznym kotów wolno żyjących na terenie gminy Mieroszowa zakup karmy.
8. Przyjęto 32 deklaracje o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz sporządzono sprawozdanie o udzielonej pomocy publicznej Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej „Sanikom” Sp. z o.o. z siedzibą w Lubawce.
9. Wystawiono faktury przewoźnikom korzystającym z przystanków zarządzanych przez Gminę Mieroszów.
10. Wydano 1 decyzję zezwalającą na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych.
11. Wydano 3 decyzje na zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót i 1 decyzję na umieszczenie urządzeń w pasie drogi publicznej, wydano 1 decyzję o lokalizacji zjazdu.
12. Zawarto umowę na montaż prewencyjnych wyświetlaczy prędkości przy DK 35 w Unisławiu Śląskim.
13. Uzgodniono 1 projekt stałej organizacji ruchu dla ul. Wojska Polskiego i 1 projekt tymczasowej organizacji ruchu.
14. Uczestniczono w naradach koordynacyjnych podczas realizacji robót na zadaniach: „Przebudowa drogi nr 116308D (km 0+000 – 1+282) ul. Wysoka w Mieroszowie [intensywne opady deszczu sierpień 2017 r.]”, „Przebudowa drogi nr 116279D (km 0+000-0+650) ul. Unisławska w Sokołowsku [intensywne opady deszczu lipiec 2014 r.]”, „Przebudowa drogi nr 116262D (km 0+000 - 0+240) w Golińsku [intensywne opady deszczu sierpień 2017 r.]”, „Ograniczenie niskiej emisji transportowej w Gminie Mieroszów poprzez budowę Park&Ride, Bike&Ride oraz wymianę oświetlenia na energooszczędne” w zakresie zagospodarowania terenu przy ul. Nad Potokiem wraz z przebudową drogi.
15. Prowadzono procedury w sprawie udzielenia zamówienia publicznego dotyczące m.in. zadań inwestycyjnych, takich jak: „Ograniczenie niskiej emisji transportowej w Gminie Mieroszów poprzez budowę Park&Ride, Bike&Ride oraz wymianę oświetlenia na energooszczędne” w zakresie wymiany oświetlenia (I, II i III postępowanie), „Budowa ogólnodostępnej infrastruktury rekreacyjnej w Mieroszowie przy ul. Stefana Żeromskiego w Mieroszowie” (II postępowanie), „Przebudowa drogi nr 116311D (km 0+000 - 0+215) ul. Reymonta w Mieroszowie [intensywne opady deszczu sierpień 2017 r.]” (I i II postępowanie), „Przebudowa drogi - ul. Malinowej w Kowalowej w obrębie dz. nr 162 (km 0+810 - 1+010) [intensywne opady deszczu sierpień 2017 r.]” (I i II postępowanie), „Przebudowa dróg wewnętrznych zlokalizowanych na terenie nieruchomości oznaczonych w ewidencji jako działki nr 395/7 i 395/14 obr. Mieroszów 2 przy ul. Sportowej w Mieroszowie”, „Rewitalizacja przestrzeni publicznej na terenie Gminy Mieroszów – etap – zagospodarowanie skweru w Sokołowsku”.

16. Otrzymano pozytywną ocenę instytucji współfinansującej zadanie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Ograniczenie niskiej emisji transportowej w Gminie Mieroszów poprzez budowę Park&Ride, Bike&Ride oraz wymianę oświetlenia na energooszczędne” w zakresie zagospodarowania terenu przy ul. Nad Potokiem.
17. Koordynowano prace projektowe w tym m.in. dla zadania „Renowacja budynku Mieroszowskiego Centrum Kultury przy ul. Sportowej w Mieroszowie w zakresie elewacji i instalacji gazowej” oraz zadania „Budowa wieży widokowej na Lesistej Wielkiej”.
18. Koordynowano prace dotyczące dokumentów planistycznych gminy, w tym m.in. dotyczące zmiany miejscowego planu zagospodarowania dla terenów: w Nowym Siodle, w Rybnicy Leśnej oraz w terenów w południowej części Mieroszowa, na podstawie uchwał o przystąpieniu do ich sporządzania.
19. Koordynowano prace związane z przygotowaniem gminnej ewidencji zabytków, programu opieki nad zabytkami, programu ochrony środowiska, projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe.

W zakresie Organizacyjno-Prawnym:

1. W dniu 22 sierpnia 2018 r. podałem do publicznej wiadomości Obwieszczenie o okręgach wyborczych, ich granicach i numerach, liczbie radnych wybieranych w każdym okręgu wyborczym oraz o wyznaczonej siedzibie Miejskiej Komisji Wyborczej dla wyborów do Rady Miejskiej Mieroszowa, zarządzonych na dzień 21 października 2018 r.
2. W dniu 7 września 2018 r. podałem do publicznej wiadomości Obwieszczenie o numerach oraz granicach obwodów głosowania, wyznaczonych siedzibach obwodowych komisji wyborczych oraz możliwości głosowania korespondencyjnego i przez pełnomocnika w wyborach do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw oraz w wyborach wójtów, burmistrzów i prezydentów miast, zarządzonych na dzień 21 października 2018 r.
3. 12 września 2018 r. zorganizowałem pierwsze posiedzenie Miejskiej Komisji Wyborczej w Mieroszowie oraz zapewniłem obsługę i techniczno-materialne warunki pracy ww. komisji.
4. Realizowano bieżące sprawy kadrowe.

Burmistrz Mieroszowa
Marcin Raczyński