

OP.0057.5.2018

Sprawozdanie
Burmistrza Mieroszowa z czynności wykonywanych
w okresie od dnia 16 kwietnia 2018 r. do dnia 15 maja 2018 r.

Wysoka Rado!

W zakresie Finansów:

1. Terminowo sporządzono deklaracje ZUS DRA wraz z raportami za kwiecień 2018 r. oraz terminowo uregulowano zobowiązania wobec ZUS.
2. Terminowo dokonano spłaty rat pożyczek i kredytów.
3. Terminowo sporządzono listy płac oraz terminowo wypłacono wynagrodzenia.
4. Sporządzono miesięczne sprawozdania Rb-27S i Rb-28S UM oraz sprawozdania kwartalne Rb-27S, Rb-28S, Rb-50, Rb-27ZZ, Rb-Z, Rb-34S, Rb-ZN, Rb-NDS, Rb-N, Rb-Z.
5. Wystawiono 61 tytułów wykonawczych dot. odpadów komunalnych.
6. Wydano 1 decyzję w sprawie odroczenia terminu płatności w łącznym zobowiązaniu pieniężnym osobie fizycznej na kwotę 48 734,00 zł.
7. Wydano 18 decyzji podatkowych.
8. Wydano 4 zaświadczenia w sprawach podatkowych.
9. Wystawiono 9 tytułów wykonawczych z tytułu zaległości podatkowych.
10. Sporządzono sprawozdanie o udzielonej pomocy publicznej w rolnictwie za miesiąc marzec 2018 r. w związku ze zwrotem podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego, producentom rolnym.

W ramach obsługi finansowej jednostek oświatowych Gminy Mieroszów prowadzono nadzór nad:

1. Terminowym sporządzeniem i przekazaniem sprawozdania z wykonania planu wydatków i dochodów jednostek budżetowych za miesiąc kwiecień 2018 r. (Rb 27S, Rb 28S) oraz kwartalnych Rb-27S, Rb-28S, Rb-50, Rb-Z, Rb-34S, Rb-ZN, Rb-N, Rb Z.
2. Terminowym sporządzeniem list płac dla nauczycieli oraz terminową wypłatą wynagrodzenia.
3. Sporządzeniem deklaracji ZUS DRA wraz z raportami za kwiecień 2018 r. oraz uregulowaniem zobowiązań wobec ZUS.

W zakresie Rozwoju i Pozyskiwania Funduszy Zewnętrznych:

1. 19 kwietnia 2018 r. Zastępca Burmistrza podpisał umowę na realizację zadań z Funduszu Pomocy Pokrzywdzonym oraz Pomocy Postpenitencjarnej - Funduszu Sprawiedliwości. Na realizację zadania Gmina Mieroszów pozyskała z Funduszu Sprawiedliwości środki w wysokości 25 476,66 zł z przeznaczeniem na zakup sprzętu dla jednostek ochotniczych straży pożarnych z terenu gminy Mieroszów.

2. 20 kwietnia 2018 r. przesłano zapytanie ofertowe na wykonanie 3 szt. plakatów w ramach promocji projektu pn.: „Budowa oraz przebudowa ogólnodostępnej infrastruktury rekreacyjnej na terenie Gminy Mieroszów”, natomiast zlecenie podpisano 4 maja 2018 roku.
3. 20 kwietnia 2018 r. do Urzędu Miejskiego w Mieroszowie wpłynęło pismo z Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, informujące o pozytywnym zaopiniowaniu dwóch wniosków złożonych przez Gminę Mieroszów o udzielenie bezzwrotnej pomocy na przebudowę dróg.
4. 20 kwietnia 2018 r. przesłano do Członków Zespołu ds. Rewitalizacji projekt rocznego sprawozdania monitoringowego z realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Mieroszów na lata 2015-2025.
5. 24 kwietnia 2018 r. uczestniczyłem w posiedzeniu Zespołu ds. Rewitalizacji. Przedmiotem obrad było przede wszystkim zaopiniowanie rocznego sprawozdania monitoringowego z realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Mieroszów na lata 2015-2025. Zatwierdzone sprawozdanie przekazano do wiadomości Radnych Rady Miejskiej Mieroszowa w dniu 30 kwietnia 2018 roku.
6. 25 kwietnia 2018 r. przesłano do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Dolnośląskiego wniosek o przyznanie pomocy dla operacji pn.: „Wykonanie wentylacji mechanicznej sali widowiskowej Mieroszowskiego Centrum Kultury” w ramach działania „Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich” objętego Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.
7. 10 maja 2018 r. uczestniczyłem w posiedzeniu Komitetu Sterującego ZIT AW.
8. 11 maja 2018 r. w siedzibie Instytucji Pośredniczącej Aglomeracji Wałbrzyskiej podpisałem umowę o dofinansowanie zadania pn.: „Ograniczenie niskiej emisji transportowej w Gminie Mieroszów poprzez budowę Park&Ride, Bike&Ride oraz wymianę oświetlenia na energooszczędne”.
9. 14 maja 2018 r. wysłano do Krajowej Informacji Skarbowej wniosek o wydanie interpretacji indywidualnej w zakresie prawa podatkowego dla zadania pn.: „Budowa ogólnodostępnej infrastruktury rekreacyjnej w Mieroszowie przy ul. Stefana Żeromskiego”.
10. W okresie międzysesyjnym podejmowane były czynności związane z udzieleniem dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Mieroszów pochodzących z WFOŚiGW na dofinansowanie przedsięwzięć służących ochronie powietrza polegających na wymianie wraz z likwidacją starego źródła na nowe ekologiczne źródło ciepła.
11. W okresie międzysesyjnym na bieżąco realizowane były zadania związane z funkcjonowaniem referatu.

W zakresie Oświaty i Kultury:

1. 16 kwietnia 2018 r. uczestniczyłem w uroczystym otwarciu dworca kolejowego Wałbrzych Szczawienko.
2. 17 kwietnia 2018 r. uczestniczyłem w konferencji Rozwoju Ruchu Turystycznego i Geoturystyki w regionie Sudetów Środkowych Wałbrzych Zamek Książ.
3. 19 kwietnia 2018 r. uczestniczyłem w spotkaniu w Świątoszowie w sprawie organizacji Narodowego Dnia Zwycięstwa.

4. 21 kwietnia 2018 r. wręczałem nagrody podczas I Biegu Niszczyciela.
5. 26 kwietnia 2018 r. brałem udział w kongresie pn. „Wspólnie o Konstytucji na Narodowym” na Stadionie Narodowym w Warszawie z udziałem Pana Andrzeja Dudy – Prezydenta RP.
6. 27 kwietnia 2018 r. brałem udział w uroczystym apelu z okazji uchwalenia Konstytucji 3 – go maja w ZSzP w Sokołowsku.
7. 27 kwietnia 2018 r. uczestniczyłem w spotkaniu z Seniorami „Majówka Seniora – Bajkowy Ogród”.
8. 27 kwietnia 2018 r. brałem udział w przekazaniu oraz prezentacji sprzętu ratującego życie dla OSP w Mieroszowie.
9. 28 kwietnia 2018 r. przywitałem podróżnych pierwszego pociągu osobowego relacji Wrocław – Adrspach.
10. 1 maja 2018 r. uczestniczyłem w Biegu Jeża, zorganizowanym przez Mieroszowskie Centrum Kultury.
11. 05 maja 2018 r. uczestniczyłem w uroczystych Obchodach Narodowego Dnia Zwycięstwa.
12. 09 maja 2018 r. uczestniczyłem w spotkaniu w związku z realizacją projektu „Nasza Przyszłość w Naszych Rękach”, które odbyło się w PSP Mieroszków.
13. 09 maja 2018 r. uczestniczyłem w otwarciu wystawy pod tytułem "Pamiętamy - 100 lat Niepodległej", zorganizowanej przez Przedszkole Miejskie w Mieroszowie.

W zakresie Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Działalności Gospodarczej:

I. Ogłoszono przetargi na sprzedaż:

1. lokalu użytkowego, położonego w Mieroszowie przy Placu Niepodległości 20. Lokal użytkowy położony na parterze, składający się z jednego pomieszczenia o powierzchni 31,0 m² p.u., wyposażony w instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną. W pomieszczeniu znajduje się wc i umywalka. Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych (III przetarg);
Cena wywoławcza nieruchomości stanowi kwotę 16.900 zł;
2. lokalu mieszkalnego, położonego przy ul. Stefana Żeromskiego 17/5 w Mieroszowie. Mieszkanie położone na II piętrze, składające się z jednego pokoju, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju, o łącznej powierzchni 44,08 m² p.u., wyposażone w instalację elektryczną, wod. - kan., grzewczą. Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych (IV przetarg);
Cena wywoławcza nieruchomości stanowi kwotę 36.000 zł.

II. Przeprowadzono przetargi na sprzedaż:

1. lokalu mieszkalnego, położonego w Unisławiu Śląskim 113/1. Mieszkanie położone na parterze, składające się z pokoju i kuchni o łącznej powierzchni 36,80 m² p.u., wyposażone w instalację elektryczną, wod. - kan., ogrzewane tradycyjnie (w kuchni piecem węglowym, w pokoju piecem kaflowym). Pomieszczeniami przynależnymi są: wc na parterze 0,80 m² p.u., stryżek 6,30 m² p.u. i komórka na posesji 6,80 m² p.u. (II przetarg);
Cena wywoławcza nieruchomości stanowiła kwotę 31.900 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;

2. lokalu użytkowego, położonego w Mioszowie przy Placu Niepodległości 20. Lokal użytkowy położony na parterze, składający się z jednego pomieszczenia o powierzchni 31,0 m² p.u., wyposażony w instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną. W pomieszczeniu znajduje się wc i umywalka. Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych (II przetarg);

Cena wywoławcza nieruchomości stanowiła kwotę 17.100 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;

3. lokalu mieszkalnego, położonego przy ul. Stefana Żeromskiego 17/5 w Mioszowie. Mieszkanie położone na II piętrze, składające się z jednego pokoju, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju, o łącznej powierzchni 44,08 m² p.u., wyposażone w instalację elektryczną, wod. - kan., grzewczą. Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych (III przetarg);

Cena wywoławcza nieruchomości stanowiła kwotę 39.900 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

III. Sprzedano:

1. lokal mieszkalny położony w Unisławiu Śląskim 7/1. Mieszkanie położone na parterze, składające się z trzech pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju o łącznej powierzchni 57,19 m² p.u., wyposażone w instalację elektryczną, wod.-kan., grzewczą. Pomieszczeniami przynależnymi są dwie komórki 0,98m² i 4,14m² oraz piwnica 11,99 m² (na rzecz najemcy) – za kwotę 12.112,60 zł;

2. lokal mieszkalny położony w Mioszowie przy ulicy Sportowej 1/11. Mieszkanie położone na II piętrze, składające się z pokoju, pokoju z aneksem kuchennym, łazienki z wc i przedpokoju o łącznej powierzchni 41,36 m² p.u., wyposażone w instalację elektryczną, wod.-kan., grzewczą. Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych (na rzecz najemcy) – za kwotę 5.150,53 zł;

3. lokal mieszkalny położony w Mioszowie przy ulicy Kopernika 25B/8. Mieszkanie położone na II i III piętrze, składające się z trzech pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju o łącznej powierzchni 67,70 m² p.u., wyposażone w instalację elektryczną, wod.-kan., grzewczą. Pomieszczeniami przynależnymi są dwie piwnice 2,30 m² i 3,80 m² oraz komórka 0,30 m² (na rzecz najemcy) – za kwotę 7.762,60 zł.

IV. Ogłoszono przetargi na najem:

1. lokalu użytkowego położonego na parterze budynku przy Placu Niepodległości 27 w Mioszowie, składającego się z jednej izby o powierzchni 10,2 m² p.u., wyposażonego w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną. (I przetarg). Cena wywoławcza stawki czynszu wynosi 4,12 zł/1 m²/miesiąc;

2. lokalu użytkowego położonego na parterze budynku przy ul. Leśnej 10 w Mioszowie, składającego się z dwóch izb i pomieszczenia WC o powierzchni 73,5 m² p.u., wyposażonego w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną. (I przetarg). Cena wywoławcza stawki czynszu wynosi 3,09 zł/1 m²/miesiąc.

IV. Złożono dziewięć wniosków w systemie Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, dotyczących:

- jednego założenia działalności gospodarczej;
- sześciu zmian wpisów do CEIDG;

- 2 zmian wpisów do CEIDG ze wznowieniem wykonywania działalności gospodarczej.

W zakresie Gospodarki Przestrzennej, Inwestycji i Ochrony Środowiska:

1. Odebrano prace, polegające na remoncie przepustu na gminnej drodze wewnętrznej prowadzącej do posesji nr 13 w Nowym Siodle.
2. Zawarto z TAURON Dystrybucja umowę na montaż słupa energetycznego z oprawą oświetleniową, który został uszkodzony podczas wypadku samochodowego przy drodze krajowej nr 35 w Unisławiu Śląskim.
3. Zaopiniowano projekty organizacji ruchu dla ulic Mickiewicza, Powstańców i Leśnej w Mieroszowie.
4. Uzgodniono 1 projekt docelowej organizacji ruchu dla dróg gminnych, wydano 1 uzgodnienie w zakresie umieszczenia urządzeń w pasie drogowym, wydano 8 decyzji na zajęcie pasa drogowego i 2 decyzje na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym oraz uzgodniono lokalizację 1 zjazdu z drogi gminnej.
5. Wydano 1 decyzję dotyczącą usunięcia drzew, sporządzono 2 protokoły z oględzin w sprawie zgłoszenia zamiaru usunięcia drzew, wydano jedno zaświadczenie o braku sprzeciwu co do zamiaru usunięcia drzew, wezwano do uzupełnienia 1 wniosku o wydanie zgody na usunięcie drzew.
6. Wydano z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:
 - wypisów: 9
 - wyrysów: 9
 - zaświadczeń: 1wydano ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mieroszów:
 - wypisów: 5
 - wyrysów: 5
7. Wystąpiono do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o udrożnienie wszystkich koryt znajdujących się na terenie Gminy Mieroszów, będących własnością Skarbu Państwa w trwałym zarządzie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Nadzór Wodny w Kłodzku.
8. Przeprowadzono oględziny i zawnioskowano o wydanie zgody na usunięcie chorych drzew rosnących na terenie Parkowej Góry.
9. Wystąpiono do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wytyczne konserwatorskie dla przeprowadzenia zabiegów pielęgnacyjnych w obrębie pomnika przyrody zlokalizowanego w Sokołowsku - skupina krzewów cis pospolity.
10. Odpowiedziano na petycję/wniosek o udostępnienie informacji publicznej w sprawie założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe.
11. Wystąpiono do właściwych organów odpowiedzialnych za obszary Natura 2000 i gospodarkę wodną o wydanie deklaracji w związku z ubieganiem się o dofinansowanie zadania pn. „Przebudowa pomieszczeń budynku przy ul. Wolności 29 w Mieroszowie w ramach działania Inwestycje w infrastrukturę społeczną”.
12. Wyrażono zgodę na sfinansowanie zabiegu sterylizacji wolno żyjącej kotki na terenie gminy Mieroszów.

13. Przyjęto 32 deklaracje o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz sporządzono sprawozdanie o udzielonej pomocy publicznej Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej „Sanikom” Sp. z o.o. z siedzibą w Lubawce.
14. Wystawiono faktury przewoźnikom korzystającym z przystanków zarządzanych przez Gminę Mieroszów oraz zawarto umowę z przewoźnikiem o korzystanie z przystanków zarządzanych przez Gminę Mieroszów.
15. Przygotowano Analizę gospodarki odpadami za 2017 rok.
16. Wszczęto po raz drugi procedurę o udzielenia zamówienia publicznego na roboty budowlane w trybie przetargu nieograniczonego w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Ograniczenie niskiej emisji transportowej w Gminie Mieroszów poprzez budowę Park&Ride, Bike&Ride oraz wymianę oświetlenia na energooszczędne” w zakresie zagospodarowania terenu przy ul. Nad Potokiem wraz z przebudową drogi oraz ogłoszono zapytania ofertowe na dostawę i montaż urządzenia pomiarowego do przekazywania informacji o stanie wody w rzece Ścinawce w ramach zadania „Wspólnymi siłami przeciw klęskom żywiołowym”, a także na wykonanie robót budowlanych polegających na wymianie fragmentu barierki ochronnych wzdłuż rzeki Ścinawki i wzmocnieniu skarpy wraz z jej zagospodarowaniem w ramach realizacji etapu zadania pn.: „Rewitalizacja przestrzeni publicznej na terenie Gminy Mieroszów” i na wykonanie robót, polegających na remontach cząstkowych nawierzchni dróg asfaltowych.
17. Podpisano umowę z wykonawcą robót budowlanych na zadaniu inwestycyjnym pn.: „Budowa oraz przebudowa ogólnodostępnej infrastruktury rekreacyjnej na terenie Gminy Mieroszów” polegającym na wykonaniu 3 placów zabaw oraz przekazano wykonawcy tereny budowy.
18. Podpisano umowę z wykonawcą na usuwanie azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Mieroszów.
19. Otrzymano promesę Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na dofinansowanie zadania pn.: „Przebudowa drogi nr 116308D (km 0+000 – 1+282) ul. Wysoka w Mieroszowie [intensywne opady deszczu sierpień 2017 r.]”
20. Na bieżąco koordynowano prace związane z przygotowaniem dokumentów planistycznych Gminy Mieroszów w tym miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru zlokalizowanego w Nowym Siodle (dom dziecka) oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przy skrzyżowaniu drogi wojewódzkiej i powiatowej w Rybnicy, a także uczestniczono w naradach koordynacyjnych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi w ramach termomodernizacji Publicznej Szkoły Podstawowej w Mieroszowie oraz wykonania 3 placów zabaw.

W zakresie Organizacyjno-Prawnym

1. W dniu 18 kwietnia 2018 r. podpisałem Umowę 18/18 ze Starostą Wałbrzyskim, wykonującym zadania powiatu przy udziale Powiatowego Urzędu Pracy w Wałbrzychu w sprawie organizowania i finansowania robót publicznych, w ramach której zostało zatrudnionych 3 bezrobotnych do wykonywania drobnych prac

porządkowych na okres od dnia 01.05.2018 r. do dnia 30.09.2018 r. oraz Umowę 19/18 na zatrudnienie w ramach robót publicznych 1 bezrobotnego do sprzątnięcia w budynku urzędu w okresie od dnia 01.05.2018 r. do dnia 31.07.2018 r.

2. W dniu 25 kwietnia 2018 r. został ogłoszony nabór kandydatów na zastępstwo na czas usprawiedliwionej nieobecności pracownika kierownika Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Działalności Gospodarczej. W wyniku zakończenia procedury naboru nie została zatrudniona żadna osoba z powodu niespełnienia niezbędnych wymagań przez kandydata. W dniu 11 maja 2018 r. ponownie został ogłoszony nabór na ww. stanowisko.
3. W dniu 25 kwietnia 2018 r. odbyło się zebranie wiejskiego w sprawie podziału sołectwa Rybnica Leśna na dwa odrębne sołectwa: Rybnica Leśna i Kamionka, w którym uczestniczyło 5 mieszkańców.
4. Zgodnie z art. 231 Kodeksu postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 ze zm.) przekazano według właściwości skargę Prezesowi Zarządu ZGKiM „Mieroszów” Sp. z o.o.
5. Udzielono odpowiedzi na wniosek o udostępnienie informacji publicznej.
6. Wykonany został roczny przegląd budynku Urzędu Miejskiego w Mieroszowie.
7. Realizowano bieżące sprawy kadrowe.

BURMISTRZ
Mieroszowa

Martin Kaszyński