

Sprawozdanie
Burmistrza Miosroszowa z czynności wykonywanych
w okresie od dnia 15 stycznia 2018 r. do dnia 15 lutego 2018 r.

Wysoka Rado!

W zakresie Finansów:

1. Terminowo sporządzono deklaracje ZUS DRA wraz z raportami za styczeń 2018 r. oraz terminowo uregulowano zobowiązania wobec ZUS.
2. Terminowo dokonano spłaty rat pożyczek i kredytów.
3. Terminowo sporządzono listy płac oraz terminowo wypłacono wynagrodzenia.
4. Sporządzono miesięczne sprawozdania Rb-27S i Rb-28S UM.
5. Sporządzono sprawozdanie z wykonania dochodów Urzędu Miejskiego RB 27 S oraz RB N za rok 2017.
6. Sporządzono sprawozdanie z wykonania dochodów Urzędu Miejskiego RB 27 S za styczeń 2018 r.
7. Sporządzono sprawozdanie z udzielonej pomocy publicznej.
8. Przekazano do UOKiK 2 sprawozdania z udzielonej pomocy publicznej.
9. Przyjęto 55 deklaracji na podatek od nieruchomości, 8 deklaracji na podatek rolny i 2 deklaracje na podatek leśny, na podstawie których dokonano wymiaru podatku.
10. Wydano 1 decyzję o odmowie umorzenia zaległości podatkowych z tytułu podatku od nieruchomości 1 osobie prawnej.
11. Wydano 6 zaświadczeń w sprawach podatkowych.

W ramach obsługi finansowej jednostek oświatowych Gminy Miosroszów prowadzono nadzór nad:

1. Terminowym sporządzeniem i przekazaniem sprawozdania z wykonania planu wydatków i dochodów jednostek budżetowych za miesiąc styczeń 2018 r. (Rb 27S, Rb 28S).
2. Terminowym sporządzeniem list płac dla nauczycieli oraz terminową wypłatą wynagrodzenia.
3. Sporządzeniem deklaracji ZUS DRA wraz z raportami za styczeń 2018 r. oraz uregulowaniem zobowiązań wobec ZUS.

W zakresie Rozwoju i Pozyskiwania Funduszy Zewnętrznych:

1. 24 stycznia 2018 r. przesłano do Stowarzyszenia Gmin Polskich Euroregionu Glacensis raport z trwałości projektu pn.: „Zagospodarowanie turystyczne pogranicza broumovsko-miosroszowskiego – Budowa ściany do wspinaczki” nr PL.3.22/3.3.02/12.03000.
2. 29 stycznia 2018 r. przekazano przedstawicielom Miasta Partnerskiego Mezimesti materiał do sporządzenia raportu z trwałości w ramach projektu pn.: „Rozwój infrastruktury turystyczno-rekreacyjnej w strefie pogranicza Broumovsko Miosroszowskiego III etap”.
3. 1 lutego 2018 r. uczestniczyłem w Walnym Zgromadzeniu Sygnatariuszy Porozumienia „Sudety 2030”, które odbyło się w Jeleniej Górze.

4. 5 lutego 2018 r. wysłano do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa wniosek o udzielenie bezzwrotnej pomocy finansowej dla zadania pn.: „Przebudowa drogi wewnętrznej na działce nr 395/7 przy ul. Sportowej w Mioszowie”.
5. 7 lutego 2018 r. dostarczono do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska Gospodarki Wodnej wniosek o udzielenie pomocy finansowej na dofinansowanie realizacji zadania pn.: „Usuwanie azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Mioszów”.
6. 9 lutego 2018 r. uczestniczyłem w posiedzeniu Komitetu Sterującego ZIT AW.
7. 12 lutego 2018 r. przesłano zapytanie ofertowe na przygotowanie studium wykonalności dla projektu pn.: „Przebudowa pomieszczeń budynku przy ul. Wolności 29 w Mioszowie w ramach działania „Inwestycje w infrastrukturę społeczną”.
8. W okresie międzysesyjnym na bieżąco realizowane były zadania związane z funkcjonowaniem referatu.

W zakresie Oświaty i Kultury:

1. 23 stycznia 2018 r. uczestniczyłem w spotkaniu z okazji rocznicy Klubu Seniora w Mioszowie.
2. 26 stycznia 2018 r. uczestniczyłem w uroczystościach z okazji jubileuszu 10-lecia mioszowskiego Chóru Irysy.
3. 29 stycznia 2018 r. miałem ogromny zaszczyt gościć naszą utalentowaną biathlonistkę Kamilę Żuk wraz z jej babcią i dziadkiem, a także trenera Sławomira Forsyia z UKS Mioszów i Filipa Skalskiego z UKS Sokołowsko.
4. 05 lutego 2018 r. uczestniczyłem w spotkaniu poświęconym podsumowaniu pracy Komendy Miejskiej Policji w Wałbrzychu.
5. 08 lutego 2018 r. odbyłem spotkanie z dyrektorami szkół.
6. 08 lutego 2018 r. uczestniczyłem w balu karnawałowym zorganizowanym przez ZSzP w Sokołowsku.
7. 10 lutego 2018 r. uczestniczyłem w uroczystym otwarciu hali sportowej w Lubawce oraz w I Międzynarodowym Turnieju Karate dzieci i młodzieży Lubawka Cup 2018.

W zakresie Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Działalności Gospodarczej:

I. Ogłoszono przetargi na sprzedaż:

1. nieruchomości gruntowej bez zabudowań położonej w obrębie Mioszów 2, składającej się z działki nr 385/3 o powierzchni 0,9709 ha, przeznaczonej dla lokalizacji obiektów obsługi ruchu samochodowego i podróży, w tym także stacji paliw, z dopuszczeniem lokalizacji usług hotelarskich i innych związanych z obsługą ruchu samochodowego i podróży (VI przetarg);

Cena wywoławcza stanowi kwotę 205.000 zł;

2. lokalu mieszkalnego, położonego w Unisławiu Śląskim 113/1. Mieszkanie położone na parterze, składające się z pokoju i kuchni o łącznej powierzchni 36,80 m² p.u., wyposażone w instalację elektryczną, wod. - kan., ogrzewane tradycyjnie (w kuchni piecem węglowym, w pokoju piecem kaflowym).
Pomieszczeniami przynależnymi są: wc na parterze 0,80 m² p.u., stryżek 6,30 m² p.u. i komórka na posesji 6,80 m² p.u. (I przetarg);

Cena wywoławcza nieruchomości stanowi kwotę 34.000 zł;

3. lokalu użytkowego, położonego w Mioszowie przy Placu Niepodległości 20. Lokal użytkowy położony na parterze, składający się z jednego pomieszczenia o powierzchni 31,0 m² p.u., wyposażony w instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną. W pomieszczeniu znajduje się wc i umywalka. Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych;
Cena wywoławcza nieruchomości stanowi kwotę 18.500 zł.

II. Przeprowadzono przetargi na sprzedaż:

1. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w Golińsku, składającej się z działki nr 189/3 o powierzchni 0,0730 ha, przeznaczonej dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej z lokalami i powierzchniami terenu przeznaczonymi dla prowadzenia nieuciążliwej działalności niekomercyjnej lub komercyjnej (II przetarg);
Cena wywoławcza nieruchomości stanowiła kwotę 25.500 zł;
Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu stanowi kwotę 26.020 zł;
2. nieruchomości gruntowej bez zabudowań położonej w obrębie Mioszów 2, składającej się z działki nr 385/3 o powierzchni 0,9709 ha, przeznaczonej dla lokalizacji obiektów obsługi ruchu samochodowego i podróży, w tym także stacji paliw, z dopuszczeniem lokalizacji usług hotelarskich i innych związanych z obsługą ruchu samochodowego i podróży (V przetarg);
Cena wywoławcza nieruchomości stanowiła kwotę 219.000 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;
3. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mioszów 2, składającej się z działki nr 424/14 o powierzchni 0,1822 ha, przeznaczonej dla zabudowy jednorodzinnej (IV przetarg);
Cena wywoławcza nieruchomości stanowiła kwotę 44.500 zł;
Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu stanowi kwotę 44.950 zł;
4. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mioszów 2, składającej się z działki nr 424/15 o powierzchni 0,0982 ha, przeznaczonej dla zabudowy jednorodzinnej (IV przetarg);
Cena wywoławcza nieruchomości stanowiła kwotę 28.000 zł;
Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu stanowi kwotę 28.280 zł;
5. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mioszów 2, składającej się z działki nr 426/28 o powierzchni 0,1969 ha, przeznaczonej dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (IV przetarg);
Cena wywoławcza nieruchomości stanowiła kwotę 47.000 zł;
Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu stanowi kwotę 47.470 zł;
6. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mioszów 2, składającej się z działki nr 426/29 o powierzchni 0,2365 ha, przeznaczonej dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (IV przetarg);
Cena wywoławcza nieruchomości stanowiła kwotę 57.000 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

III. Przeprowadzono przetargi na dzierżawę:

1. nieruchomości gruntowej rolnej, położonej w obrębie Golińsk oznaczonej jako działka nr 240/1, o powierzchni 0,5000 ha.

Cena wywoławcza rocznej stawki czynszu dzierżawnego wynosi 44,12 zł/rok.

Do przetargu przystąpiły 4 osoby. Wyłoniono dzierżawcę.

Roczna stawka czynszu dzierżawnego osiągnięta w przetargu stanowi kwotę **260,00 zł**;

2. nieruchomości gruntowej rolnej, położonej w obrębie Golińsk oznaczonej jako działka nr 15, o powierzchni 0,0935 ha.

Cena wywoławcza rocznej stawki czynszu dzierżawnego wynosi 20,00 zł/rok.

Do przetargu przystąpiły 2 osoby. Wyłoniono dzierżawcę.

Roczna stawka czynszu dzierżawnego osiągnięta w przetargu stanowi kwotę **60,00 zł**;

3. nieruchomości gruntowej rolnej, położonej w obrębie Mieroszów 1 oznaczonej jako działka nr 447/1, o powierzchni 0,9010 ha.

Cena wywoławcza rocznej stawki czynszu dzierżawnego wynosi 93,81 zł/rok.

Do przetargu przystąpiły 3 osoby. Wyłoniono dzierżawcę.

Roczna stawka czynszu dzierżawnego osiągnięta w przetargu stanowi kwotę **110,00 zł**.

IV. Ogłoszono przetargi na dzierżawę:

1. nieruchomości gruntowej rolnej, położonej w obrębie Nowe Siodło, oznaczonej jako działka nr 114, o powierzchni 0,5600 ha.

Cena wywoławcza rocznej stawki czynszu dzierżawnego wynosi 74,12 zł/rok;

2. nieruchomości gruntowej rolnej, położonej w obrębie Nowe Siodło, oznaczonej jako działka nr 33, o powierzchni 1,1100 ha.

Cena wywoławcza rocznej stawki czynszu dzierżawnego wynosi 119,56 zł/rok;

3. nieruchomości gruntowej rolnej, położonej w obrębie Nowe Siodło, oznaczonej jako działka nr 120/7, o powierzchni 0,6500 ha.

Cena wywoławcza rocznej stawki czynszu dzierżawnego wynosi 82,06 zł/rok.

V. Złożono 14 wniosków w systemie Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, dotyczących:

1. 8 zmian wpisów do CEIDG;
2. 1 zmiany wpisu do CEIDG z zawieszeniem wykonywania działalności gospodarczej;
3. 4 zmian wpisu do CEIDG ze wznowieniem wykonywania działalności gospodarczej;
4. 1 zakończenia wykonywania działalności gospodarczej.

W zakresie Gospodarki Przestrzennej, Inwestycji i Ochrony Środowiska:

1. Przyjęto 34 deklaracje o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz sporządzono sprawozdanie o udzielonej pomocy publicznej Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej „Sanikom” Sp. z o.o. z siedzibą w Lubawce.
2. Wystawiono faktury przewoźnikom korzystającym z przystanków zarządzanych przez Gminę Mieroszów oraz zawarto umowę z przewoźnikiem o korzystanie z przystanków zarządzanych przez Gminę Mieroszów.
3. Zaopiniowano 4 projekty tymczasowej organizacji ruchu oraz wydano 12 decyzji na zajęcie pasa drogowego.
4. Wydano z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:
 - wypisów: 24
 - wyrysów: 22
 - zaświadczeń: 2

- informacji o przeznaczeniu działek w planie: 1
5. Przyznano 3 dofinansowania na zakup karmy dla wolno żyjących kotów z terenu Gminy Mieroszów, na sterylizację 3 wolno żyjących kotów i 2 bezdomnych psów.
 6. Zapewniono opiekę bezdomnemu szczeniaku z terenu Gminy Mieroszów.
 7. Przekazano do utylizacji padłą sarnę z terenu Gminy Mieroszów.
 8. Odpowiedziano na 2 wnioski o udostępnienie informacji publicznej dotyczące opieki nad bezdomnymi zwierzętami oraz ochrony środowiska.
 9. Wystąpiono z wnioskiem do Starosty Wałbrzyskiego o wydanie zgody na usunięcie 2 drzew będących w złym stanie z terenu należącego do Gminy Mieroszów.
 10. Przeprowadzono oględziny w sprawie zgłoszenia zamiaru usunięcia drzew, sporządzono protokoły i wydano zaświadczenia o braku sprzeciwu co do ww. zamiaru.
 11. Zgłoszono Policji zniszczenie 2 ławek zlokalizowanych przy Placu Niepodległości w Mieroszowie.
 12. Dokonywano na bieżąco uzgodnień w sprawie prac nad dokumentacją projektowo-kosztorysową dla zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa pomieszczeń budynku przy ul. Wolności 29 w Mieroszowie w ramach działania ‘Inwestycje w infrastrukturę społeczną’” oraz zadania polegającego na budowie infrastruktury turystycznej na terenie szlaku prowadzącego na Suchawę.
 13. Ogłoszono przetarg nieograniczony na kompleksowe ubezpieczenie majątkowe i odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności i posiadanego mienia Gminy Mieroszów i jej jednostek organizacyjnych oraz przygotowano plan postępowań o udzielenie zamówień publicznych przewidywanych do przeprowadzenia w 2018 r.
 14. Przekazano do Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego sprawozdanie z realizacji zadań z zakresu wykorzystania środków na przebudowę dróg zniszczonych w trakcie intensywnych opadów deszczu oraz zgłoszono zapotrzebowanie na dofinansowanie kolejnych zadań.
 15. Przekazano do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Dolnośląskiego sprawozdanie o zakresie korzystania ze środowiska oraz o wysokości należnych opłat, a także sprawozdanie z zakresu sanitacji wsi, przekazano do Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie sprawozdanie dotyczące Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych oraz decyzje o udzieleniu zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków.
 16. Sporządzono sprawozdania do Głównego Urzędu Statystycznego: SG-01 - środki trwałe, dotyczący nakładów na środki trwałe służące ochronie środowiska i gospodarce wodnej oraz uzyskanych efektów rzeczowych, G-02b - sprawozdanie bilansowe nośników energii i infrastruktury ciepłowniczej, SG-01-2/M i SG-01-2/W - leśnictwo i ochrona środowiska
 17. Przygotowano materiały na posiedzenie komisji ogólnej w zakresie: informacji o inwestycjach planowanych z ZIT AW w zakresie termomodernizacji i rewitalizacji, informacji o realizacji inwestycji w 2017 r. w stosunku do planu inwestycyjnego na 2017 r., informacji o wnioskach złożonych w sprawie dokonania zmian w dokumentach planistycznych obowiązujących na terenie Gminy Mieroszów.
 18. Trwały prace nad przygotowaniem dokumentów dotyczących dofinansowania kosztów usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Mieroszów.

19. Na bieżąco koordynowano prace związane z przygotowaniem dokumentów planistycznych Gminy Mieroszów, w tym wyłożono do publicznego wglądu oraz przeprowadzono dyskusję publiczną nad projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przy ul. Strzelców w Mieroszowie, obwieszczono o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przy skrzyżowaniu drogi wojewódzkiej i powiatowej w Rybnicy Leśnej, obwieszczono o przyjęciu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i możliwością zapoznania się z nim, opracowano projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Nowym Siodle.
20. Odbyły się wizje z Powiatowym Inspektorem Nadzoru Budowlanego w sprawie stanu technicznego obiektów zlokalizowanych na terenie Gminy Mieroszów

W zakresie Organizacyjno-Prawnym:

1. Zarządzeniem Nr 19/2018 z dnia 12 lutego 2018 r. zarządziłem przeprowadzenie na terenie Gminy Mieroszów konsultacji społecznych z mieszkańcami Gminy Mieroszów w sprawie podziału sołectwa Rybnica Leśna na dwa odrębne sołectwa: Rybnica Leśna i Kamionka oraz nadania statutów nowo powstałym sołectwom.
2. Sporządzono sprawozdanie o pracujących, wynagrodzeniach i czasie pracy za rok 2017 Z-06.
3. Wypełniono i przesłano ankietę dotyczącą współpracy z Delegaturą Krajowego Biura Wyborczego w Wałbrzychu przy organizacji przeprowadzenia głosowania w wyborach uzupełniających do Rady Miejskiej Mieroszowa w 2017 r.
4. W dniu 15 lutego 2018 r. złożono wniosek o zawarcie umowy o zorganizowanie stażu dla bezrobotnych współfinansowanego przez Unie Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego – projektu pn. „Aktywizacja osób młodych pozostających bez pracy w powiecie wałbrzyskim ziemskim i wałbrzyskim grodzkim (III)”.
5. Podpisany został aneks do umowy o odbywanie stażu przez bezrobotnego.
6. Realizowano bieżące sprawy kadrowe.

Burmistrz Mieroszowa
Marcin Raczyński