

Sprawozdanie
Burmistrza Mioszowa z czynności wykonywanych
w okresie od dnia 15 czerwca 2018 r. do dnia 15 lipca 2018 r.

Wysoka Rado!

W zakresie Finansów:

1. Terminowo sporządzono i przekazano miesięczne sprawozdania z wykonania planu wydatków i dochodów Gminy Mioszów za II kwartał 2018 r. (Rb 27S, Rb 28S).
2. Terminowo sporządzono deklaracje ZUS DRA wraz z raportami za miesiąc czerwiec 2018 r. oraz terminowo uregulowano zobowiązania wobec ZUS.
3. Terminowo dokonano spłaty rat pożyczek i kredytów.
4. Terminowo sporządzono listy płac oraz terminowo wypłacono wynagrodzenia.
5. Sporządzono i przekazano informację o nieudzieleniu pomocy publicznej w rolnictwie i rybołówstwie.
6. Sporządzono miesięczne sprawozdanie Rb-27S UM za czerwiec 2018 r.
7. Sporządzono kwartalne sprawozdanie Rb-27S oraz Rb-N UM.
8. Sporządzono kwartalne sprawozdanie Rb Z za II kwartał 2018 r. Urzędu Miejskiego.
9. Sporządzono sprawozdanie z wykonania planu dochodów Urzędu Miejskiego RB 27 S oraz RB-N za miesiąc czerwiec 2018 r.
10. Przekazano do UOKiK sprawozdanie z udzielonej pomocy publicznej.
11. Przyjęto 2 deklaracje na podatek od nieruchomości, 1 deklarację na podatek rolny, na podstawie których dokonano wymiaru podatku.
12. Wszczęto 1 postępowanie w sprawie umorzenia 1 podmiotowi prawnemu zaległości z tytułu podatku od nieruchomości.
13. Wydano 1 decyzję w sprawie umorzenia zaległości podatkowych z tytułu podatku od nieruchomości 1 podmiotowi prawnemu w kwocie 10.041,00 zł.
14. Wydano 15 postanowień o zarachowaniu wpłaty na poczet zaległości podatkowych.
15. Wydano 4 zaświadczenia w sprawach podatkowych.
16. Wydano 19 decyzji podatkowych.
17. Wystawiono 51 upomnień za odpady.

W ramach obsługi finansowej jednostek oświatowych Gminy Mioszów prowadzono nadzór nad:

1. Terminowym sporządzeniem i przekazaniem sprawozdania z wykonania planu wydatków i dochodów jednostek budżetowych za miesiąc czerwiec 2018 r. (Rb 27S, Rb 28S).
2. Terminowym sporządzeniem list płac dla nauczycieli oraz terminową wypłatą wynagrodzenia.
3. Sporządzeniem deklaracji ZUS DRA wraz z raportami za miesiąc czerwiec 2018 r. oraz uregulowaniem zobowiązań wobec ZUS.

W zakresie Rozwoju i Pozyskiwania Funduszy Zewnętrznych:

1. 15 czerwca 2018 r. opublikowano na stronie gminy informację o zbieraniu uwag i opinii do projektu Strategii Rozwoju Sudety 2030.

2. 19 czerwca 2018 r. wziąłem udział w spotkaniu sygnatariuszy Porozumienia Sudety 2030 z przedstawicielami Dyrekcji Generalnej ds. Polityki Regionalnej i Miejskiej Komisji Europejskiej, które odbyło się w Wałbrzychu.
3. 19 czerwca 2018 r. przesłano do Instytucji Pośredniczącej Aglomeracji Wałbrzyskiej pierwszy wniosek o płatność dla zadania pn.: „Ograniczenie niskiej emisji transportowej w Gminie Mieroszów poprzez budowę Park&Ride, Bike&Ride oraz wymianę oświetlenia na energooszczędne”.
4. 20 czerwca 2018 r. uczestniczyłem w uroczystym otwarciu placów zabaw w miejscowościach Mieroszów oraz Sokołowsko, które zostały wykonane w ramach zadania pn.: „Budowa oraz przebudowa ogólnodostępnej infrastruktury rekreacyjnej na terenie Gminy Mieroszów”.
5. 22 czerwca 2018 r. przesłano do Ministerstwa Sprawiedliwości sprawozdanie końcowe z realizacji zadania „Nabycie wyposażenia i urządzeń ratownictwa dla ochotniczych straży pożarnych na terenie Gminy Mieroszów”.
6. 25 czerwca 2018 r. przesłano do Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu sprawozdanie z realizacji projektu „Usługi publiczne jako istotny czynnik rozwoju lokalnego w gminach Aglomeracji Wałbrzyskiej”.
7. 25 czerwca 2018 r. do Urzędu Miejskiego w Mieroszowie wpłynęło pismo z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, informujące o przyznaniu dofinansowania w formie pożyczki na realizację zadania pn.: „Poprawa środowiska naturalnego w Gminie Mieroszów poprzez zmianę systemu ogrzewania”.
8. 28 czerwca 2018 r. podpisałem w Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa Oddział we Wrocławiu umowy o udzielenie bezzwrotnej pomocy finansowej na przebudowę dwóch dróg osiedlowych przy ul. Sportowej w Mieroszowie (działka nr 395/7 oraz działka nr 395/14).
9. 28 czerwca 2018 r. przesłano do Wspólnego Sekretariatu w Ołomuńcu propozycję projektową na realizację zadania pn.: „Uprzystępnienie i użytkowanie kulturalnego i naturalnego dziedzictwa w dorzeczu Ścinawki” w ramach programu Interreg V-A Republika Czeska-Polska.
10. 29 czerwca 2018 r. przekazałem przedstawicielom jednostek OSP Mieroszów i OSP Sokołowsko sprzęt ratowniczy, który został zakupiony dzięki środkom finansowym pozyskanym z Funduszu Sprawiedliwości.
11. 5 lipca 2018 r. podpisałem umowę z Nadleśnictwem Wałbrzych w zakresie realizacji wspólnego projektu pn.: „Rozwój potencjału przyrodniczego i kulturowego na pograniczu polsko-czeskim”.
12. 5 lipca 2018 r. do Urzędu Miejskiego w Mieroszowie wpłynęło pismo z Urzędu Marszałkowskiego Województwa Dolnośląskiego informujące o przyznaniu dotacji celowej na realizację zadania pn.: „Rewitalizacja przestrzeni publicznej na terenie gminy Mieroszów - Zagospodarowanie skweru w miejscowości Sokołowsko” w ramach konkursu „Odnowa Dolnośląskiej Wsi”.
13. W okresie międzysesyjnym na bieżąco realizowane były zadania związane z funkcjonowaniem referatu.

W zakresie Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Działalności Gospodarczej

I. Przeprowadzono przetargi na sprzedaż:

1. lokalu użytkowego, położonego w Mieroszowie przy Placu Niepodległości 20. Lokal użytkowy położony na parterze, składający się z jednego pomieszczenia o powierzchni 31,0 m²p.u., wyposażony w instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną. W pomieszczeniu znajduje się wc i umywalka. Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych (III przetarg);
Cena wywoławcza nieruchomości stanowiła kwotę 16.900 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;
2. lokalu mieszkalnego, położonego przy ul. Stefana Żeromskiego 17/5 w Mieroszowie. Mieszkanie położone na II piętrze, składające się z jednego pokoju, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju, o łącznej powierzchni 44,08 m² p.u., wyposażone w instalację elektryczną, wod. - kan., grzewczą. Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych (IV przetarg);
Cena wywoławcza nieruchomości stanowiła kwotę 36.000 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

II. Sprzedano:

1. lokal mieszkalny położony w Mieroszowie, ul. Sportowa 1/19. Mieszkanie położone na trzecim piętrze, składające się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju o łącznej powierzchni 66,60 m² p.u., wyposażone w instalację elektryczną, wod.-kan. Przynależności komórki 17,1 m² i 7,2 m² (na rzecz najemcy) – za kwotę 7.724,33 zł;
2. lokal mieszkalny położony w Mieroszowie, Plac Niepodległości 19/9. Mieszkanie położone na II piętrze, składające się z trzech pokoi, kuchni, wc, przedpokoju, garderoby i spiżarki o łącznej powierzchni 68,95 m² p.u., wyposażone w instalację elektryczną, wod.-kan. Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 5,10 m² (na rzecz najemcy) – za kwotę 12.516,93 zł.

III. Ogłoszono przetargi na dzierżawę na czas oznaczony do lat 3:

1. nieruchomości gruntowej rolnej, położonej w obrębie Mieroszków 2, oznaczonej jako działki: nr 398/2, nr 399, o łącznej powierzchni 1,0767 ha;
Cena wywoławcza rocznej stawki czynszu dzierżawnego wynosi 73,32 zł/rok;
2. nieruchomości gruntowej rolnej, położonej w obrębie Unisław Śląski, oznaczonej jako działka nr 426/4, o powierzchni 0,1547 ha;
Cena wywoławcza rocznej stawki czynszu dzierżawnego wynosi 20,00 zł/rok;
3. nieruchomości gruntowej rolnej, położonej w obrębie Unisław Śląski, oznaczonej jako działki: nr 299, nr 334, o łącznej powierzchni 0,9007 ha;
Cena wywoławcza rocznej stawki czynszu dzierżawnego wynosi 54,81 zł/rok;
4. nieruchomości gruntowej rolnej, położonej w obrębie Unisław Śląski, oznaczonej jako działki: nr 14, nr 31, nr 32, o łącznej powierzchni 0,8699 ha;
Cena wywoławcza rocznej stawki czynszu dzierżawnego wynosi 71,24 zł/rok;
5. nieruchomości gruntowej rolnej, położonej w obrębie Łączna, oznaczonej jako działka nr 29/2, o powierzchni 0,4600 ha;
Cena wywoławcza rocznej stawki czynszu dzierżawnego wynosi 40,59 zł/rok.

- IV. W dniu 28.06.2018 r. aktem notarialnym Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa działający w imieniu Skarbu Państwa przekazał nieodpłatnie Gminie Mieroszów własność działek gruntu nr 395/7 i 395/14 obrębu Mieroszów 2 położonych przy ul. Sportowej, o łącznej powierzchni 0,2132 ha, oznaczonych w ewidencji gruntów jako drogi.
- V. Przydzielono:
1. lokal mieszkalny w Mieroszowie przy ul. Małej 3/3.
- VI. Złożono dwadzieścia jeden wniosków w systemie Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, dotyczących:
- dwóch założeń działalności gospodarczej;
 - jedenastu zmian wpisów do CEIDG;
 - czterech zmian wpisu do CEIDG z zawieszeniem wykonywania działalności gospodarczej;
 - jednej zmiany wpisu do CEIDG z zakończeniem wykonywania działalności gospodarczej;
 - trzech zakończeń wykonywania działalności gospodarczej.

W zakresie Gospodarki Przestrzennej, Inwestycji i Ochrony Środowiska:

1. W dniu 09.07.2018 odebrano usługę polegającą na naprawie uszkodzonego przepustu na gminnej drodze wewnętrznej przy stawach przy ul. Kwiatowej w Mieroszowie.
2. Odebrano usługę polegającą na przeprowadzeniu okresowych rocznych kontroli stanu technicznego urządzeń na placach zabaw na terenie Gminy Mieroszów.
3. Wydano 1 decyzję o lokalizacji zjazdu, 3 decyzje na zajęcie pasa drogowego, zawarto 2 umowy na zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej, uzgodniono lokalizację przyłącza elektroenergetycznego nN w drodze publicznej w Sokołowsku, uzgodniono trasę imprezy sportowej pn. "TRIATHLON 2018".
4. Odebrano usługę polegającą na wykonaniu pomiarów natężenia ruchu na 4 przejazdach kolejowych, sprawdzeniu widoczności na 4 przejazdach kolejowych i wypełnianiu metryk dla 4 przejazdów kolejowych.
5. Uczestniczono w przeglądzie technicznym w okresie rękojmi za wady inwestycji pn. „Przebudowa drogi gminnej w Unisławiu Śląskim (działka nr 421, 460)”, zakończonej w 2017 r.
6. Przyjęto 18 deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz sporządzono sprawozdanie o udzielonej pomocy publicznej Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej „Sanikom” Sp. z o.o. z siedzibą w Lubawce.
7. Wystawiono faktury przewoźnikom korzystającym z przystanków zarządzanych przez Gminę Mieroszów.
8. Podpisano umowę na wykonanie Gminnej Ewidencji Zabytków i Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami dla Gminy Mieroszów na lata 2019 – 2023.
9. Wydano z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:
 - wypisów: 11
 - wyrysów: 8
 - zaświadczeń: 2

10. Przeprowadzono oględziny w terenie i sporządzono protokół związany ze zgłoszeniem zamiaru usunięcia drzew u Unisławiu Śląskim.
11. Wystąpiono z 2 wnioskami do Starosty Wałbrzyskiego o wydanie zgody na usunięcie nierokujących drzew przy ul. Kopernika w Mieroszowie oraz w Rybnicy Leśnej.
12. Przygotowano projekt decyzji zgody na usunięcie drzew w Mieroszowie w pasie drogi powiatowej przy ul. Kwiatowej i przesłano w celu uzgodnienia do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska we Wrocławiu.
13. Wydano jedną decyzję na usunięcie drzewa - Rybnica Leśna w korycie cieku wodnego.
14. Uczestniczono w naradach koordynacyjnych podczas realizacji robót na zadaniu: „Przebudowa drogi nr 116308D (km 0+000 – 1+282) ul. Wysoka w Mieroszowie [intensywne opady deszczu sierpień 2017 r.]”.
15. Dokonano wyboru wykonawcy robót budowlanych na zadaniu inwestycyjnym n.: „Przebudowa drogi nr 116279D (km 0+000-0+650) ul. Unisławska w Sokołowsku [intensywne opady deszczu lipiec 2014 r.]”.
16. Rozpoczęto drugą procedurę o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane w ramach zadań pn.: „Przebudowa drogi nr 116262D (km 0+000 - 0+240) w Golińsku [intensywne opady deszczu sierpień 2017 r.]” i „Budowa ogólnodostępnej infrastruktury rekreacyjnej w Mieroszowie przy ul. Stefana Żeromskiego w Mieroszowie”.
17. Podpisano umowę z wykonawcą robót budowlanych w ramach zadania pn.: „Ograniczenie niskiej emisji transportowej w Gminie Mieroszów poprzez budowę Park&Ride, Bike&Ride oraz wymianę oświetlenia na energooszczędne” w zakresie zagospodarowania terenu przy ul. Nad Potokiem wraz z przebudową drogi.

W zakresie Referatu Oświaty i Kultury:

1. 16 czerwca brałem udział w zorganizowanym przez Sołtysa wsi Unisław Śląski, Festynie Rodzinnym, którego głównym punktem był Bieg Słoneczek.
2. 21 czerwca brałem udział w imprezie integrującej Seniorów z Gminy Mieroszów, z okazji pierwszego dnia lata, która odbyła się w Sokołowsku.
3. 22 czerwca brałem udział w szkolnych uroczystościach z okazji zakończeniu roku szkolnego.
4. 23 czerwca wręczałem nagrody najlepszym zawodnikom zawodów z cyklu Pucharu Strefy MTB Sudety, zorganizowanych w ramach w 44 Dni Mieroszowa.
5. 25 czerwca zarządzeniem ogłosiłem Konkurs na stanowisko Dyrektora Przedszkola Miejskiego w Mieroszowie.
6. 26 czerwca powołałem Panią Marię Sikorę na stanowisko Zastępy Dyrektora MCK w Mieroszowie.
7. 1 lipca wręczałem nagrody najlepszym zawodnikom Polsko-Czeskiego Biegu Mieszka i Dobrawy.
8. 3 lipca zarządzeniem powołałem komisję rekrutacyjną w celu przeprowadzenia naboru kandydatów na stanowisko Dyrektora Ośrodka Pomocy Społecznej w Mieroszowie.
9. Od 6 do 8 lipca uczestniczyłem w V Festiwalu im. Włodka Szomańskiego „Nie tylko Gospel”.

10. 10 lipca zarządzeniem powołałem Komisję w celu przeprowadzenia konkursu na stanowisko Dyrektora Przedszkola Miejskiego w Mieroszowie.
11. 13 lipca powierzyłem Pani Marcie Jaroszewskiej pełnienie obowiązków Dyrektora Ośrodka Pomocy Społecznej.

W zakresie Organizacyjno-Prawnym

1. W dniu 28 czerwca 2018 r. na podstawie spisu zdawczo - odbiorczego akt nr 1/2018 zostały przekazane do Delegatury Krajowego Biura Wyborczego w Wałbrzychu materiały archiwalne Miejskiej Komisji Wyborczej w Mieroszowie i Obwodowej Komisji Wyborczej Nr 4 w Mieroszowie z Wyborów uzupełniających do Rady Miejskiej Mieroszowa przeprowadzonych w dniu 23 kwietnia 2017 r.
2. Również w dniu 28 czerwca 2018 r. został złożony wniosek do Dyrektora Delegatury Krajowego Biura Wyborczego w Wałbrzychu o nadanie dostępu do systemu informatycznego „Wsparcie Organów Wyborczych” dla pracowników Urzędu Miejskiego w Mieroszowie.
3. W związku z brakiem kandydatów w dniu 2 lipca 2018 r. 2018 r. po raz piąty ogłoszono nabór kandydatów na zastępstwo na czas usprawiedliwionej nieobecności pracownika kierownika Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Działalności Gospodarczej.
4. W związku z brakiem kandydatów w dniu 3 lipca 2018 r. 2018 r. po raz drugi ogłoszono nabór kandydatów na wolne stanowisko urzędnicze Inspektora ds. finansowych w Referacie Finansowym.
5. Terminowo sporządzono sprawozdanie o zatrudnieniu i wynagrodzeniach Z-03 oraz sprawozdanie dotyczące badania popytu na prace Z-05.
6. Zarządzeniem Nr 89/2018 z dnia 2 lipca 2018 r. zarządziłem przeprowadzenie wyborów sołtysa i rady sołeckiej w Sołectwie Kamionka. Zebranie wiejskie zwołałem zgodnie ze Statutem Sołectwa Kamionka zawiadomieniami podanymi do publicznej wiadomości w dniu 2 lipca 2018 r., które odbyło się w dniu 10 lipca 2018 r. W wyniku tajnego głosowania zebranie wiejskie wybrało Pana Andrzeja Gorczyńskiego na Sołtysa Sołectwa Kamionka oraz następujący skład Rady Sołeckiej:
 - Pan Zbigniew Szałko – Przewodniczący,
 - Pani Grażyna Witasik – Zastępca Przewodniczącego,
 - Pani Barbara Szałko – Członek.
7. Realizowano bieżące sprawy kadrowe.

Burmistrz Mieroszowa
Marcin Raczyński