

*Załącznik do Uchwały Nr XXI/91/16
Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 29 lutego 2016r.
w sprawie: zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości
Unisław Śląski na lata 2016-2023*

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI UNISŁAW ŚLĄSKI NA LATA 2016-2023



Mieroszów 2016

| Spis treści: | Str.: |
|---|--------------|
| I. Charakterystyka miejscowości Unisław Śląski..... | 3 |
| II. Inwentaryzacja zasobów | 5 |
| III. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości Unisław Śląski | 9 |
| IV. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w latach 2016-2023 | 10 |
| V. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne, w szczególności poprzez odnawianie lub budowę placów parkingowych, chodników lub oświetlenia ulicznego..... | 13 |



I. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI UNISŁAW ŚLĄSKI

Ogólne informacje

Wieś Unisław Śląski znajduje się w południowej części województwa dolnośląskiego, w powiecie wałbrzyskim, w przygranicznej gminie Mieroszów. Większość zabudowań sołectwa usytuowana jest wzdłuż drogi krajowej nr 35 biegnącej do przejścia granicznego z Czechami w Golińsku. Przez miejscowość przebiega również linia kolejowa nr 291 z Wałbrzycha do Mieroszowa. Jej przedłużenie na południe od Mieroszowa prowadzi przez granicę do Mezimesti w Czechach.

Z punktu widzenia geograficznego miejscowość położona jest w Górach Kamiennych, wchodzących w skład Sudetów Środkowych i Parku Krajobrazowego Sudetów Wałbrzyskich oraz na Wyżynie Unisławskiej. Otoczona jest górkami w Masywie Stożka: Stożek Wielki (841 m n.p.m.), Stożek Mały (750 m n.p.m.) oraz w Masywie Dzikowca i Lesistej Wielkiej: Lesista Wielka (851 m n.p.m.), Lesista Mała (780 m n.p.m.), Dzikowiec (836 m n.p.m.), Brzozówka (763 m n.p.m.), Sokółka (801 m n.p.m.), Stachonik (692 m n.p.m.), Ostrosz (792 m n.p.m.), Stróżysko (660 m n.p.m.).

Wyżyna Unisławska jest źródłiskowym wododziałem spływających z niej rzek: Leku – dopływ Bobru, Ogorzelca – dopływ Pełcznicy i odpływów Ścinawki, której dolina tworzy szerokie obniżenie.

Klimat występujący w gminie, jak również w miejscowości Unisław Śląski to klimat górski, silnie zróżnicowany w zależności od wysokości i rozkładu form ukształtowania powierzchni. Dość znaczna ilość opadów rzędu 700-800 mm rocznie, a w najwyższych partiach nawet do 900 mm – maksimum opadów przypada na okres letni. Istotną rolę w kształtowaniu warunków klimatycznych odgrywa rzeźba terenu.

Unisław Śląski zamieszkuje 598 osób (stan na 04.12.2015 r.).

Dawna nazwa miejscowości

Lang-Waltersdorf – 1785, Langwaltersdorf, Waltersdorf i Lang-Waltersdorf – 1830 i 1845. Odtąd – Unisław Śląski. Pierwotna nazwa zapewne odimienna (od imienia Walter). Późniejsza bez związku z tradycją. Do miejscowości należała również osada położona na południe od właściwej wsi. Do 1945 r. nosiła nazwę Nieder Waltersdorf (Unisław Dolny).



Historia wsi i dóbr

Unisław Śląski to wieś o średniowiecznej metryce należąca do lenna zamku Radosno. Podobnie jak cała okolica splądrowana została przez husytów w 1428 r., a następnie opustoszała. W okresie reformacji funkcjonowała jednakże jako całkiem rozwinięta osada, protestanci przejęli wówczas istniejący tu murowany kościół, który pozostał w ich rękach do 1654 r. Nim jednak do tego doszło, w latach 30-tych XVII w., należąca wówczas do Hochbergów wieś została ponownie zniszczona na skutek działań wojny trzydziestoletniej. W 1661 r. przybyły tu z innych terenów na Śląsku Georg Preußer, mistrz szklarski, zakupił we wsi grunt, na którym uruchomił hutę szkła. Akcja rekatalizacji przyniosła niewielkie efekty, ludność w większości pozostała przy wyznaniu ewangelickim. Kościół z czasem stał się, ze względu na małą liczbę wiernych, kościołem filialnym parafii w Mioszowie a jego utrzymanie zależne było jedynie od sprawujących prawo patronatu Hochbergów. Z ich to funduszy z 1773 cieśla Gottfried Reimann przeprowadził remont wieży. Rozkwit wsi nastąpił w XVIII w. W 1742 r. tutejsza gmina ewangelicka wzniosła typowy dla Śląska bezwieżowy *Bethaus* – dom modlitwy o szkieletowej konstrukcji. W 1888 r. dokonano istotnej rozbudowy świątyni. Powiększono budowlę od zachodu przez dodanie 1 przęsła. Przemurowaniu uległy ściany obwodowe, wzniesiono również okazałą wieżę. W tym czasie przemysł wiejski zdominowany był przez tkactwo. Liczne tutejsze warsztaty bawełnicze i lniane pracowały na usługi pobliskiego ośrodka w Mioszowie. Funkcjonujące we wsi karczma i zajazd (oraz gospoda w przysiółku Ługowina) obsługiwały rozwijający się dzięki uzdrowisku w Sokołowsku ruch turystyczny. W Ługowinie już od połowy XIX stulecia istniała filia sokołowskiego zakładu wodoleczniczego dla chorych na gruźlicę płuc.



2. INWENTARYZACJA ZASOBÓW

Struktura funkcjonalno-przestrzenna

Zgodnie z zapisami “Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mieroszów” dla Unisławia Śląskiego – projektowane jest utrzymanie obecnego charakteru wsi tj. rolniczego, usługowo – produkcyjnego oraz w mniejszym zakresie funkcji mieszkaniowej i turystycznej. Obecna zabudowa podlegać będzie modernizacji i rehabilitacji (wszystkie obiekty objęte ochroną konserwatorską). Obszar zabudowy wiejskiej objęty jest różnymi formami ochrony.

Tereny Unisławia Śląskiego zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mieroszów, objęte istniejącym i projektowanym zainwestowaniem – to tereny oznaczone symbolami MP, MR oraz w niewielkiej części UP. Tereny oznaczone symbolem MP przeznacza się dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej z lokalami i powierzchniami terenu przeznaczonymi dla prowadzenia nieuciążliwej działalności niekomercyjnej lub komercyjnej.

Tereny oznaczone symbolem MR przeznacza się dla zabudowy siedliskowej i upraw rolnych, w tym upraw ogrodniczych, natomiast oznaczone symbolem UP – przeznacza się dla lokalizacji obiektów służących prowadzeniu działalności gospodarczej: usługowej – z wyjątkiem obiektów chronionych, usługowo-produkcyjnej, naprawczej, a także magazynowej (w tym hurtowni i składy), wytwórczej i przetwórczej (przemysł i rzemiosło produkcyjne).

Na terenach Unisławia Śląskiego dopuszcza się m.in.:

- lokalizację zabudowy wielorodzinnej, ukształtowanej w sposób nawiązujący do zabudowy jednorodzinnej lub zagrodowej,
- zabudowy jednorodzinnej, ukształtowanej w sposób nawiązujący do zabudowy zagrodowej,
- lokalizację obiektów dla prowadzenia nieuciążliwej działalności niekomercyjnej lub komercyjnej,
- zieleń urządzoną, w tym w ogródkach przydomowych i elementy małej architektury,
- obiekty i urządzenia sportowo-rekreacyjne, w tym dla dzieci,

- obiekty służące do produkcji rolnej,
- użytki rolne, w tym ogrodnicze oraz ogrody działkowe,
- poszerzenie ulic publicznych oraz przeprowadzenie ulic wewnętrznych oraz ciągów pieszych i rowerowych,
- budowę garaży oraz organizowanie miejsc postojowych dla pojazdów samochodowych i rowerów,
- przeprowadzenie sieci infrastruktury technicznej oraz lokalizację obiektów i urządzeń towarzyszących tym sieciom.

Układ przestrzenny miejscowości

Unisław Śląski jest rozległą wsią rozciągniętą na linii wschód-zachód wzdłuż drogi (historyczny szlak) biegnącej ze Świdnicy w kierunku Mieroszowa. Jej układ przestrzenny wykształcił się z wydłużonej ulicówki o zasadniczym przebiegu wzdłuż koryta rzeki Ścinawki, głównie po jego stronie północnej. Najstarszą częścią wsi jest obszar położony w pobliżu obecnego kościoła filialnego. Zabudowania gospodarcze w bezpośrednim sąsiedztwie kościoła, w kierunku południowym, zostały wzniesione na terenie, który pierwotnie stanowił jego uposażenie i jeszcze z początkiem XIX w. stanowił własność tutejszej parafii (należały do niej: Unisław Śląski, Ługowina i Sokołowsko). Z czasem wykształciło się wrzecionowate na wsie poprzecinane w poprzek szeregiem przepraw przez rzekę (dawniej zapewne brodów w miejscu płycin w korycie, obecnie mostków) od przeprawy na wysokości mniej więcej kościoła począwszy. Zabudowa we wnętrzu owego nawsia oraz na jego bezpośrednich obrzeżach należy do najstarszej i pochodzi w obecnej swej formie z początków XIX w. (najstarsze relikty). Kolejne gospodarstwa lokowano u podnóża otaczających dolinę Ścinawki wzgórz, w pewnym oddaleniu od drogi wiejskiej. Zaistniała zatem konieczność ich skomunikowania. W ten sposób układ wzbogacił się o sieć odgałęzień, głównie w kierunku północnym. Z końcem XVIII w. wieś osiągnęła niemal swój obecny zasięg. Na skłonie wzgórza, w pobliżu zrujnowanego kościoła poewangelickiego, na północno-wschodnim końcu wsi przy drodze do Wałbrzycha, znajduje się dawny cmentarz ewangelicki, założony prawdopodobnie w I połowie XIX w. Natomiast pośrodku wsi, po południowej stronie głównej drogi wiejskiej położony jest przykościelny cmentarz katolicki otoczony kamiennym murem, założony w XVII w.



Wykaz zabytków architektury

- Zespół kościoła filialnego p.w. Wniebowzięcia NMPanny
 - a. Kościół murowany ok. 1600 r., remont wieży 1773 cieśla Gottfried Reimann, XIX w.
Nr rejestru zabytków 1753 z dnia 30.06.1966.
 - b. Mur otaczający kościół z bramą, XVII w., XIX w., pocz. XX w.
- Zespół kościoła ewangelickiego
 - a. Kościół murowany 1742, wieża 1888. Nr rejestru zabytków 772/Wł z dnia 08.11.1980.
 - b. Pastorówka, obecnie dom mieszkalny nr4, mur.szach.drewn, 2 poł. XVIIIw, pocz. XX w.
- Karczma, obecnie dom mieszkalny nr 110, mur.drewn., I ćw. XIX w. Nr rejestru zabytków 1573/Wł z dnia 30.05.1977.
- Dom mieszkalny nr 4b, mur., pocz. XX w.
- Dom mieszkalny nr 13, mur., pocz. XX w.
- Zespół mieszkalno-gospodarczy nr 16
 - a. Dom mieszkalny, mur., 1864.
 - b. Stodoła, drewn., I poł. XIX w. Nr rejestru zabytków 972/Wł z dnia 10.01.1983.
- Dom mieszkalno-gospodarczy nr 27, mur. Szach. Drewn., C.H. Grosser 1835, ok. 1930.
- Dom mieszkalny (młynarza) nr 53, mur. k. XIX w.
- Dom mieszkalny nr 67, mur., XIX/XX w.
- Dom mieszkalny nr 91, obecnie poczta, mur., 1910-20.
- Dom mieszkalny nr 105, mur. drewn., 2 ćw. XIX w., 4 ćw. XIX w.
- Dom mieszkalny nr 107, mur., pocz. XIX w.
- Dom mieszkalny nr 113, mur., 4 ćw. XIX w.
- Dom mieszkalno-gospodarczy nr 129, mur. szach. drewn., 2 poł. XIX w.

Infrastruktura techniczna

Unisław Śląski posiada sieć wodociagową, ponadto w eksploatacji WZWiK Wałbrzych znajduje się również 6 studni głębinowych ujęcia dla miasta Wałbrzycha. Brak jest natomiast sieci kanalizacyjnej - ścieki gromadzone są w szambach przydomowych. Na terenie Unisławia Śląskiego nie ma gazu sieciowego ani centralnego zaopatrzenia w ciepło. Gospodarstwa domowe do celów grzewczych używają głównie węgla. Nie ma problemów z telefonią przewodową i mobilną. Brak sieci szerokopasmowego internetu.

Gospodarstwa rolne

Powierzchnia i ilość gospodarstw rolnych w podziale na rodzaj gospodarstwa (zgodnie z ewidencją podatkową Urzędu Miejskiego w Mioszowie stan na grudzień 2015 r.) kształtuje się odpowiednio :

| <i>Typ</i> | <i>Ilość</i> | <i>Wielkość w ha fiz.</i> |
|----------------------------|--------------|---------------------------|
| Gospodarstwa do 2 ha | 27 | 33,1580 |
| Gospodarstwa do 5 ha | 14 | 36,7363 |
| Gospodarstwa do 7 ha | 7 | 42,5079 |
| Gospodarstwa do 10 ha | 7 | 60,9371 |
| Gospodarstwa do 15 ha | 4 | 45,5903 |
| Gospodarstwa powyżej 15 ha | 43 | 173,2781 |
| RAZEM | 102 | 407,3983 |

Przedsiębiorczość

Przedsiębiorstwa działające na terenie Unisławia Śląskiego związane są głównie z obróbką drewna, kowalstwem artystycznym, branżą ceramiczną, istnieje zakład kominiarski oraz zakład produkcyjny z branży opakowań z tworzyw sztucznych.

Zasoby naturalne

Pod względem lesistości obszar gminy należy do VII Sudeckiej Krainy Przyrodniczo-Leśnej dzielnicy Sudetów Środkowych i Wschodnich. Naturalna roślinność tej krainy charakteryzuje się piętrowym układem stref roślinnych. Pierwotnie dominowało tu piętro regla dolnego (wys. 400-1000 m n.p.m.), które tworzyły lasy mieszane (bukowe, bukowo-świerkowe z domieszką jaworu, brzozy, sosny, modrzewia i in.). Obecnie przeredzone lasy bukowo-mieszane zachowały się jedynie w obszarze górskim obok dominującej sztucznie wprowadzonej monokultury świerkowej.

Podłoże gleb na terenie Gminy stanowi głównie zwietrzelina skał osadowych i

krystalicznych. Na tej bazie wykształciły się głównie dwa typy gleb – brunatne na stokach i wierzchoinach oraz bielcowe na obniżeniach. W dolinach cieków wodnych występują mady i gleby glejowe.

Okres wegetacyjny jest krótki i trwa przeciętnie ok. 150 dni, a w części górzystej tylko 120 dni. Temperatury charakteryzują się wysokimi amplitudami w ciągu doby. Zimy bywają mało śnieżne z krótko zalegającą pokrywą śnieżną.

Fauna na terenie gminy jest reprezentowana przez takie gatunki jak: lis, kuna leśna, sarna, dzik, różne gatunki gryzoni, a także żmija zygzakowata. Sporo jest różnych gatunków ptaków: orzechówka, zięba, dzięcioł trójpalczasty, skowronek polny, jarząbek, krzyżodziób świerkowy, pliszka górską. Nad potokami przebywa pluszcz, zaskroniec, a także traszka górską. Występują też sporadycznie ptaki wpisane na Krajową Listę Gatunków Zagrożonych jak: bocian czarny, czeczotka i sowa włochata. Na wieżach i w starych wyrobiskach bytuje sześć gatunków nietoperzy.

Występujące gatunki flory to m.in.: storczyki, krokusy, naparstnica purpurowa, torfowce, widłaki, wawrzynek wilcze łyko, lilia złotogłów i wiele innych.

Walory turystyczne

Sołectwo Unisław Śląski posiada dogodne warunki do rozwoju turystyki. Do najważniejszych zabytków należy kościół filialny pw. Wniebowzięcia NMP wzniesiony na początku XVI w., przebudowany w 1693 r. Na przykościelnym cmentarzu u wejścia rośnie lipa drobnolistna o obwodzie 780 cm, pomnik przyrody. Znajdują się tu również ruiny późnobarokowego zboru ewangelickiego z 1742 r.

Dzięki położeniu Unisławia Śląskiego w urokliwym zakątku Sudetów, wśród otaczających go pasm górskich, istnieją tu możliwości rozwoju turystyki i rekreacji z uwzględnieniem mody na aktywny wypoczynek na łonie natury. Ze szczytu Stożka Wielkiego (Bocianka) można podziwiać krajobraz wsi i okolic. Panują tu również idealne warunki do uprawiania turystyki pieszej, rowerowej, paralotniarstwa oraz jeździectwa. Temu ostatniemu sprzyja działająca w Unisławiu Śląskim stadnina koni z możliwością nauki jazdy konnej.

III. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI UNISŁAW ŚLĄSKI

Mocne strony:

- położenie wzdłuż drogi krajowej nr 35 pomiędzy Wałbrzychem a przejściem granicznym z Czechami w Golińsku,
- wysokie walory przyrodnicze i krajobrazowe sprzyjające rozwojowi branży turystycznej (obszar Parku Krajobrazowego Sudetów Wałbrzyskich),

- zabytki kultury,
- infrastruktura rekreacyjna (wiaty, ławki, plac zabaw),
- świetlica wiejska,
- oświetlenie drogowe,
- trasy rowerowe – ok 13,9 km,
- szlaki turystyczne,
- aktywność społeczności lokalnej i organizacji pozarządowych (Stowarzyszenie “Słoneczko Unisławia”, Stowarzyszenie Miłośników Unisławia Śląskiego, Gór Suchych, Kamiennych i Wałbrzyskich),
- infrastruktura społeczna – przedszkole prowadzone przez Stowarzyszenie “Słoneczko Unisławia”, kościół parafialny p.w. Wniebowzięcia NMP,
- możliwość korzystania sołectwa ze środków Funduszu Sołeckiego,
- istniejące miejsca noclegowe, agroturystyka (“Jędrzejowa Chata”),
- możliwość uprawiania jazdy konnej (“Stajnia u Kalinów”).

Słabe strony:

- zły stan techniczny dróg lokalnych / gminnych,
- brak sieci kanalizacyjnej,
- niezadowalający stopień zachowania obiektów zabytkowych,
- niewystarczający stopień wyposażenia w infrastrukturę sportowo-rekreacyjną,
- częściowy brak chodników przy drodze krajowej nr 35,
- ubożenie społeczności lokalnej,
- występowanie zjawiska wykluczenia społecznego,
- niewystarczający dostęp do internetu szerokopasmowego

IV. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ W LATACH 2016-2023

W skali kraju słabo rozwinięta infrastruktura techniczna i społeczna wsi stanowi jedną z najpoważniejszych barier wielofunkcyjnego rozwoju obszarów wiejskich i rozwoju pozarolniczych działalności gospodarczych. Nieodpowiedni stopień rozwoju infrastruktury wiejskiej nie tylko obniża standard życia i gospodarowania mieszkańców wsi, lecz także decyduje o słabej atrakcyjności obszarów wiejskich dla inwestorów. Bariery kapitałowe oraz ograniczone możliwości finansowe lokalnych samorządów nie pozwalają także na odpowiednie zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz zachowania dziedzictwa kulturowego.

Ze względu na położenie Unisławia Śląskiego wzdłuż drogi krajowej na 35, pomiędzy

Wałbrzychem a Republiką Czeską, rozwój miejscowości wiąże się z poprawą dostępności komunikacyjnej oraz budową infrastruktury towarzyszącej. Ponadto z uwagi na warunki krajobrazowe terenu szansę rozwoju miejscowości upatruje się również w rozwoju turystyki.

Planowane do realizacji w latach 2016 - 2023 zadania mają na celu:

- poprawę warunków komunikacyjnych,
- poprawę bezpieczeństwa użytkowników dróg,
- podniesienie standardu życia i pracy na wsi,
- poprawę dostępności do obiektów użyteczności publicznej,
- podniesienie atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej,
- zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców,
- rozwój tożsamości społeczności wiejskiej i zachowanie dziedzictwa kulturowego,
- poprawa infrastruktury turystyczno-rekreacyjnej,
- poprawa wizerunku miejscowości,
- zagospodarowanie przestrzeni publicznej,
- zwiększenie możliwości spędzania czasu wolnego.

Przewidywane do realizacji projekty zgodne są z celami "Strategii Rozwoju Gminy Mieroszów na lata 2014-2020", a mianowicie:

Cel strategiczny 1 – Rozwój turystyki aktywnej i uzdrowiskowej

Cel operacyjny 1.2 – Rozwój i modernizacja infrastruktury turystycznej (m.in. ścieżki rowerowe, trasy narciarskie, oznakowanie szlaków turystycznych, połączenie komunikacyjne)

Cel strategiczny 3 – Rozwój infrastruktury społecznej

Cel operacyjny 3.3 – poprawa warunków technicznych funkcjonowania obiektów infrastruktury społecznej (m.in. kultura, sport, edukacja, pomoc społeczna, służba zdrowia)

Cel operacyjny 3.9 – Realizacja programów aktywizujących społeczność lokalną (sport, kultura, edukacja)

Cel strategiczny 5 – Rozwój infrastruktury technicznej

Cel operacyjny 5.3 - Budowa i modernizacja dróg i chodników

| L.p | Nazwa planowanego zadania | Opis zadania | Okres realizacji | Przewidywane nakłady do poniesienia(zł) |
|------------|---|---|-------------------------|--|
| 1 | Przebudowa drogi w Unistawiu Śląskim (dz. nr 421 i 460) | Zadanie przewiduje przebudowę drogi na odcinku 0,8427 km od skrzyżowania z drogą krajową nr 35 do obiektu mostowego na rzece Ścinawce. Zadanie obejmować będzie zmianę nawierzchni polegającą na wykonaniu nowych warstw bitumicznych, pobocza, system odwadniania, ustawienie stalowych barier ochronnych. | 2016-2017 | 430.000,00 |
| 2 | Wykonanie oświetlenia przy drogach gminnych | Wykonanie oświetlenia dróg gminnych, poprawiające bezpieczeństwo na drogach. | 2017-2018 | 20.000,00 |
| 3 | Modernizacja i zakup wyposażenia placu zabaw przy przedszkolu „Słoneczko” | Wymiana ogrodzenia placu zabaw przy przedszkolu oraz doposażenie w nowe urządzenia, w tym urządzenia siłowni zewnętrznej. | 2017-2018 | 70.000,00 |
| 4 | Wykonanie ogrodzenia oraz doposażenie placu zabaw w Unistawiu Śląskim | Wykonanie nowego ogrodzenia oraz doposażenie w nowe urządzenia placu zabaw znajdującego się w drugiej części Unistawia Śląskiego. | 2018-2019 | 50.000,00 |
| 5 | Zakup i montaż małej infrastruktury turystycznej i rekreacyjnej | Doposażenia sołectwa w małą architekturę typu: ławki, kosze, parkingi rowerowe, donice na kwiaty, pergole, dekoracje. | 2016-2018 | 30.000,00 |
| 6 | Organizacja imprez wiejskich integrujących społeczność lokalną | Organizacja imprez, takich jak np.: festyny integracyjne, zabawy dla dzieci (“Bieg Słoneczek”). | 2016-2023 | 5.000,00 rocznie |
| 7 | Wykonanie tablic informacyjnych oraz odnowienie i uatrakcyjnienie szlaków turystycznych | Wykonanie tablic informacji turystycznej, opisującej atrakcje turystyczne Unistawia Śląskiego oraz odnowienie szlaków turystycznych. | 2016-2017 | 15.000,00 |
| 8 | Wykonanie nawierzchni i ogrodzenia boiska sportowego do gier zespołowych w Unistawiu Śląskim | Wykonanie nawierzchni oraz ogrodzenia boiska przy przedszkolu „Słoneczko”. | 2019-2020 | 20.000,00 |

| <i>L.p</i> | <i>Nazwa planowanego zadania</i> | <i>Opis zadania</i> | <i>Okres realizacji</i> | <i>Przewidywane nakłady do poniesienia(zł)</i> |
|------------|--|--|-------------------------|--|
| 9 | <i>Odtworzenie wieży widokowej na Stożku Wielkim</i> | Budowa wieży widokowej na Stożku Wielkim. | 2019-2021 | 200.000,00 |
| 10 | <i>Zagospodarowanie przestrzeni publicznej w Unisławiu Śląskim na boisko do gry w piłkę nożną</i> | Zagospodarowanie terenu znajdującego się w dolnej części Unisławia Śląskiego na boisko do gry w piłkę nożną. | 2022-2023 | 30.000,00 |

V. OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW, SPRZYJAJĄCYCH NAWIĄZYWANIU KONTAKTÓW SPOŁECZNYCH, ZE WZGLĘDU NA ICH POŁOŻENIE ORAZ CECHY FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE, W SZCZEGÓLNOŚCI POPRZECY ODNAWIANIE LUB BUDOWĘ PLACÓW PARKINGOWYCH, CHODNIKÓW LUB OŚWIETLENIA ULICZNEGO

Unisław Śląski – malowniczo położona wieś na Wyżynie Unisławskiej, w górnym biegu rzeki Ścinawki, niedaleko Wałbrzycha, wzdłuż drogi nr 35 otoczona górami, nad którymi góruje Stożek Wielki.

W środkowej części wioski znajduje się kościół parafialny filialny pod wezwaniem Wniebowzięcia NMP wzniesiony na początku XVI w.

Znaczącym miejscem spotkań mieszkańców Unisławia Śląskiego, z punktu widzenia życia kulturalnego jest biblioteka publiczna, zlokalizowana w Unisławiu Śląskim budynek 4b. – dbająca o nowe ciekawe książki i bogatą ofertę zajęć dla dzieci podczas wakacji i ferii oraz świetlica wiejska położona w górnej części Unisławia Śląskiego przy głównej drodze w budynku nr 13.

Na uwagę zasługuje przedszkole, zlokalizowane w Unisławiu Śląskim budynek 4b, które zaspokaja potrzeby dzieci. Jest ono pięknie wyposażone w zabawki i pomoce naukowe. Organizatorem przedszkola jest organizacja pozarządowa - Stowarzyszenie „Słoneczko Unisławia”, które organizuje dzieciom szereg spotkań i zabaw jak np. Mikołaj i Dzień Dziecka.

Dużą popularnością cieszy się plac zabaw przy przedszkolu, który w razie potrzeby zmienia się w miejsce spotkań społeczności lokalnej Unisławia Śląskiego podczas festynu rodzinnego lub biesiady, co sprzyja kontaktom społecznym, gdzie można pochwalić się osiągnięciami dzieci

lub dorosłych.

W Unisławiu Śląskim istnieje oświetlenie drogowe drogi krajowej nr 35, przebiegającej przez sołectwo. Istnieje potrzeba uzupełnienia oświetlenia drogowego przy drogach gminnych.

Ważną potrzebą z punktu widzenia bezpieczeństwa poruszania się pieszych jest budowa chodnika wzdłuż drogi krajowej nr 35.