

UCHWAŁA Nr XLI/193/17
RADY MIEJSKIEJ MIEROSZWA
z dnia 28 czerwca 2017 r.

w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach programu pomocy de minimis na wspieranie nowych inwestycji na terenie Gminy Mieroszów.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.), art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 716 ze zm.) w związku z rozporządzeniem Komisji (UE) Nr 1407.2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowanie art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. U. UE L 352 z 24.12.2013 r.) Rada Miejska Mieroszowa uchwała co następuje

§ 1. Uchwała określa szczegółowe warunki udzielania ulg podatkowych w ramach pomocy de minimis dla przedsiębiorców realizujących nowe inwestycje na terenie Gminy Mieroszów z zastosowaniem rozporządzenia Komisji Europejskiej (WE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 352/1 z dnia 24 grudnia 2013r.).

§ 2. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) przedsiębiorcy – należy przez to rozumieć podmiot prowadzący działalność gospodarczą, bez względu na formę organizacyjno-prawną, wielkość i sposób finansowania;
- 2) nowej inwestycji – należy przez to rozumieć inwestycję polegającą na wybudowaniu nowych budynków lub rozbudowie istniejących budynków lub nabycie budynków lub ich części na terenie Gminy Mieroszów i przeznaczeniu ich do prowadzenia działalności gospodarczej;
- 3) nowo wybudowanych budynkach lub ich częściach – należy przez to rozumieć budynki lub ich części powstałe w wyniku rozbudowy, oddane do użytkowania po dniu 1 czerwca 2017 r.;
- 4) nowo nabytych budynkach lub ich części – należy przez to rozumieć budynki lub ich części zakupione po 1 czerwca 2017 r., w których w okresie ostatnich 24 miesięcy nie była prowadzona działalność gospodarcza.

§ 3. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości nowo wybudowane budynki lub części oraz nowo nabyte budynki lub ich części powstałe i zakupione w wyniku realizacji nowej inwestycji.

2. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1 nie przysługuje przedsiębiorcy, który zalega z zapłatą zobowiązań wobec Gminy Mieroszów w dniu przystąpienia do programu oraz całym w okresie korzystania ze zwolnienia.

§ 4. 1. Pomoc de minimis przewidziana w niniejszej uchwale może być udzielona wyłącznie przedsiębiorcom, dla których wartość planowanej pomocy de minimis udzielanej na podstawie niniejszej uchwały łącznie z wartością pomocy de minimis uzyskanej przez danego przedsiębiorcę w różnych formach i z różnych źródeł, w okresie trzech lat poprzedzających dzień jej udzielenia, nie przekracza kwoty stanowiącej równowartość 200 000 Euro, a w przypadku pomocy udzielanej przedsiębiorcy działającemu w sektorze drogowego transportu towarów – stanowiącej równowartość 100 000 Euro.

2. Jeżeli łączna kwota pomocy de minimis przekroczy pułapy określone w ust. 1, zwolnienie od podatku od nieruchomości na dany rok podatkowy nie może być udzielone.

3. Pomoc w formie przewidzianej niniejszą uchwałą nie może być udzielona, jeżeli przedsiębiorca otrzymał pomoc inną niż de minimis na tę samą inwestycję lub na tworzenie nowych miejsc pracy w związku z tą samą inwestycją, w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikowanych lub tego samego środka finansowania ryzyka, a łączna kwota pomocy spowodowałaby przekroczenie dopuszczalnej intensywności pomocy lub kwotę pomocy ustaloną pod kątem specyficznych uwarunkowań każdego przypadku w rozporządzeniu w sprawie wyłączeń grupowych lub decyzji Komisji Europejskiej.

§ 5. 1. Przedsiębiorca informuje Burmistrza Gminy Mieroszów o zamiarze skorzystania ze zwolnienia podatku od nieruchomości składając Zgłoszenie, stanowiące załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Przedsiębiorca zobowiązany jest do przedłożenia wraz ze Zgłoszeniem, o którym mowa w pkt 1, następujących dokumentów:

1) formularza informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc de minimis określony w załączniku do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz.U. z 2010 r. nr 53, poz. 311);

2) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis lub oświadczenia o wysokości pomocy de minimis otrzymanej w ciągu bieżącego roku podatkowego oraz dwóch poprzedzających go lat podatkowych (w tym również dotyczących pomocy de minimis w rolnictwie i rybołówstwie) albo oświadczenia o nieotrzymaniu pomocy de minimis w ww. okresie, stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej uchwały;

3. Przedsiębiorca zobowiązany jest do przedkładania na żądanie organu udzielającego pomocy dodatkowych informacji niezbędnych dla prawidłowego nadzorowania i monitorowania pomocy.

§ 6. 1. Zwolnienie, o którym mowa w § 3 przysługuje od 1 stycznia roku następującego po roku, w którym oddano budynek do użytkowania.

2. Zwolnienie, o którym mowa w § 3 przysługuje przez okres:

- 1) 1 roku - w przypadku, gdy w wyniku nowej inwestycji powstał budynek lub został nabyty budynek o powierzchni do 1000 m² włącznie (przez co rozumie się również rozbudowę lub zakup części budynku);
- 2) 2 lat - w przypadku, gdy w wyniku nowej inwestycji powstał budynek lub został zakupiony budynek o powierzchni powyżej 1000 m² i (przez co rozumie się również rozbudowę lub zakup części budynku).

§ 7. 1. W przypadku utraty warunków uprawniających do zwolnienia przedsiębiorca jest zobowiązany powiadomić pisemnie organ podatkowy w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności powodujących utratę prawa do zwolnienia.

2. W przypadku dopełnienia obowiązku, o którym mowa w ust. 1, przedsiębiorca traci prawo do zwolnienia od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym wystąpiły okoliczności powodujące utratę tego prawa.

3. W przypadku niedopełnienia obowiązku, o którym mowa w ust. 1, przedsiębiorca traci prawo do zwolnienia od początku roku podatkowego, w którym wystąpiły okoliczności powodujące utratę tego prawa.

4. Przedsiębiorca, który wprowadził w błąd organ podatkowy co do spełniania warunków uprawniających do uzyskania zwolnienia, traci prawo do zwolnienia za cały okres, przez jaki korzystał ze zwolnienia.

5. Zwrot pomocy w przypadku utraty prawa do zwolnienia następuje w trybie przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 613 ze zm.)

§ 8. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Mieroszów.

§ 9. 1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

2. Uchwała obowiązuje do dnia 30 czerwca 2021 r.

Uzasadnienie :

Podjęcie niniejszej uchwały ma na celu pobudzenie przedsiębiorczości i inwestycji na terenie Gminy Mioszów poprzez wsparcie finansowe przedsiębiorstw w postaci zwolnienia z podatku od nieruchomości. Uchwała stanowi program pomocy lokalnej i wprowadza zwolnienia z podatku od nieruchomości dla nowo wybudowanych budynków i ich części oraz nowo nabytych budynków i ich części przeznaczonych na prowadzenie działalności gospodarczej.

Gmina Mioszów jako gmina Fair Play – certyfikowana lokalizacja inwestycji powinna posiadać rozwiązania prawne zachęcające przedsiębiorców do inwestowania na jej terenie. Niniejsza uchwała takie rozwiązania wprowadza i jest niezbędna w kontekście zwiększenia możliwości rozwoju Gminy Mioszów.