

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI nr 10
z dnia 15 lutego 2018 r.**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.)
Burmistrz Mioszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mioszów,
przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz danych z ewidencji gruntów	Opis lokalu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Udział w częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz w działce gruntu	Cena wywoławcza nieruchomości	Rodzaj przetargu	Rodzaj zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	· działka nr 72/3 o pow. 1475 m ² księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00079716/5 ul. Główna 50 obręb Sokółowsko	· samodzielny lokal mieszkalny nr 2 położony na parterze budynku przy ul. Główniej 50 w Sokółowsku. Mieszkanie składające się z trzech pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z wc o łącznej powierzchni 49,7 m ² p.u. Do lokalu przynależą: pomieszczenie strychowe usytuowane na poddaszu budynku 9,2 m ² p.u. oraz dwie piwnice o powierzchniach: 15,0 m ² p.u. i 22,2 m ² p.u.	· 11 MW – jako przeznaczenie podstawowe terenu ustala się zabudowę mieszkaniową wielorodzinną · 13 ZP – jako przeznaczenie podstawowe terenu ustala się zieleń parkową · KD – tereny komunikacji – droga dojazdowa · KZ – tereny komunikacji – droga zbiorcza	1077/10000	51.900 zł	przetarg ustny nieograniczony	własność

1. Cena nieruchomości ustalona w przetargu płaćta jest w całości przed zawarciem aktu notarialnego. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego i wpisem w księdze wieczystej ponosi nabywca.
2. Sposób zagospodarowania nieruchomości określa miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miejscowości Sokołowsko.
3. Budynek przy ul. Głównej 50 w Sokołowsku figuruje w wykazie zabytków województwa dolnośląskiego i podlega prawnej ochronie konserwatorskiej.
4. Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem jeśli zgłoszą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6. tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
5. Szczegółowych informacji udziela się w Referacie Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Działalności Gospodarczej (II piętro, pokój nr 8), tel. 74-84 94 307.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 15.02.2018 r. do dnia 08.03.2018 r.

Sporządziła:

Agnieszka Honisz- Czuba