

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI nr 12
z dnia 15 lutego 2018 r.**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.)
Burmistrz Mioszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mioszów,
przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz danych z ewidencji gruntów	Opis lokalu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Udział w częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz w działce gruntu	Cena wywoławcza nieruchomości	Rodzaj przetargu	Rodzaj zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	<ul style="list-style-type: none"> · działka nr 12/3 o pow. 359 m² księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00040118/1 Nowe Siodło 1 obręb Nowe Siodło · działka nr 12/4 o pow. 263 m² księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00040118/1 przy Nowe Siodło 1 obręb Nowe Siodło 	<p>samodzielny lokal użytkowy położony na parterze budynku w Nowym Siodle 1, składający się z sali sprzedaży i zaplecza o łącznej powierzchni 50,40 m² p.u.</p> <p>Lokal użytkowy nie posiada pomieszczeń przynależnych</p>	<p>MP – tereny przeznaczone dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej z lokalami i powierzchniami terenu przeznaczonymi dla prowadzenia nieuciążliwej działalności niekomercyjnej lub komercyjnej</p>	1172/10000	30.100 zł	przetarg ustny nieograniczony	własność

1. Cena nieruchomości ustalona w przetargu płaćta jest w całości przed zawarciem aktu notarialnego. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego i wpisem w księdze wieczystej ponosi nabywca.
2. Sposób zagospodarowania nieruchomości określa miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mioszów.
3. Budynek w Nowym Siodle 1 figuruje w wykazie zabytków województwa dolnośląskiego i podlega prawnej ochronie konserwatorskiej.
4. Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem jeśli zgłoszą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6. tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
5. Szczegółowych informacji udziela się w Referacie Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Działalności Gospodarczej (II piętro, pokój nr 8), tel. 74-84 94 307.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 15.02.2018 r. do dnia 08.03.2018 r.

Sporządziła:

Agnieszka Honisz- Czuba