

WYKAZ Nr 41
z dnia 19 czerwca 2018 r.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zmianami)
Burmistrz Mioszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Mioszów,
przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym

Lp	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis i przeznaczenie nieruchomości zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza nieruchomości	Rodzaj przetargu	Rodzaj zbycia
1	Rybnica Leśna	Obręb Rybnica Leśna działka nr 358/2 księga wieczysta KW nr SW1W/00073447/6	0,1770 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mioszów teren obejmujący nieruchomość oznaczony jest symbolem MP - przeznaczony dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej z lokalami i powierzchniami terenu przeznaczonymi dla prowadzenie nieuciążliwej działalności niekomercyjnej lub komercyjnej. Działka 358/2 znajduje się w strefie "K" ochrony krajobrazu, w orientacyjnych granicach złóż kopaliny Wałbrzych Gaj oraz w otulinie Parku Krajobrazowego Sudetów Wałbrzyskich. Użytki gruntowe: PsV-0,1420 ha, PsVI-0,0350 ha. Dojazd, dostęp drogą 116276 D oraz działką drogową nr 26.	60.900 zł w tym 23% Vat w kwocie 11.387,80 zł	przetarg ustny nieograniczony	własność

1. Sprzedaż następuje za cenę osiągniętą w przetargu. Cena nieruchomości ustalona w przetargu płatna jest w całości przed zawarciem aktu notarialnego. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego i wpisem w księdze wieczystej ponosi nabywca.
2. Sposób zagospodarowania nieruchomości określa miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mioszów.
3. Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem jeśli zgłoszą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6. tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu oraz złożą oświadczenie wyrażające zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.
4. Szczegółowych informacji udziela się w Referacie Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Działalności Gospodarczej (II piętro, pokój nr 8), tel. 74 8494307.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj.: od dnia 19.06.2018 r. do dnia 10.07.2018 r.

Sporządziła:

Aneta Rajter

Referat Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Działalności Gospodarczej

tel. 74 8494307