

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI nr 7
 z dnia 21 stycznia 2019 r.**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.)
 Burmistrz Mioszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mioszów,
 przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz danych z ewidencji gruntów	Opis lokalu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Udział w częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz w działce gruntu	Cena wywoławcza nieruchomości	Rodzaj przetargu	Rodzaj zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	· działka nr 55 o pow. 98 m ² księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00009027/7 ul. Stefana Żeromskiego 10A obręb nr 1 Mioszów	· samodzielny lokal mieszkalny nr 1 położony na I i II piętrze budynku przy ul. Stefana Żeromskiego 10A w Mioszowie. Mieszkanie składające się z I piętro: pokoju, kuchni, łazienki, WC i dwóch pom. Komunikacyjnych, II piętro: 3 pokoje i pomieszczenie komunikacyjne. Łączna powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 136,1 m ² . Brak pomieszczeń przynależnych do lokalu .	MCU– jako przeznaczenie podstawowe terenu ustala się zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i usługi	7773/10000	122.900 zł	przetarg ustny nieograniczony	własność

1. Cena nieruchomości ustalona w przetargu płaćna jest w całości przed zawarciem aktu notarialnego. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego i wpisem w księdze wieczystej ponosi nabywca.
2. Sposób zagospodarowania nieruchomości określa miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miejscowości Mieroszów.
3. Budynek przy ul. Stefana Żeromskiego 10A znajduje się w strefie „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej oraz w strefie „OW” obserwacji archeologicznej.
4. Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem jeśli zgłoszą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6. tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
5. Szczegółowych informacji udziela się w Referacie Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Działalności Gospodarczej (II piętro, pokój nr 8), tel. 74-84 94307.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 21.01.2019 r. do dnia 11.02.2019 r.

Sporządził:
Krzysztof Kalinowski