

WYKAZ Nr 26  
z dnia 20 marca 2019 r.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.)  
Burmistrz Mieroszowa podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mieroszów, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat, w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych dzierżawców

| Lp. | Położenie nieruchomości<br>obręb/ulica | Oznaczenie nieruchomości<br>wg ewidencji gruntów<br>i księgi wieczystej | Opis i sposób zagospodarowania/<br>przeznaczenie w p.z.p   | Wysokość<br>czynszu   | Zasady aktualizacji  |
|-----|--|---|--|---|--|
| 1.  | obręb Mieroszów 1<br>ul. Kwiatowa 3B   | działka nr 148<br>o powierzchni 0,1613 ha<br>SW1W/00031247/8            | budynek pompowni pow. 29,00 m <sup>2</sup> , rozdzielnia ZUR 79<br>Kwiatowa, zbiornik przy ul. Kwiatowej w budynku<br>pompowni, ogrodzenie<br>-----<br>WZ – teren przeznaczony dla obiektów zaopatrzenia w<br>wodę   | Stawka czynszu<br>dzierżawnego w<br>wysokości 0,36<br>zł/ za m <sup>2</sup> / mie-<br>sięcznie<br>zgodnie z zarzą-<br>dzeniem nr<br>178/2018 Burmi-<br>strza Mieroszo-<br>wa w sprawie<br>ustalenia stawek<br>wywoławczych<br>czynszu na 2019<br>rok za najem lub<br>dzierżawę grun-<br>tów stanowią-<br>cych mienie ko-<br>munalne<br>+ podatek VAT. | Corocznie na pod-<br>stawie zarządzenia<br>Burmistrza w spra-<br>wie ustalenia staw-<br>ek wywoławczych<br>czynszu za najem<br>lub dzierżawę grun-<br>tów stanowiących<br>mienie komunalne<br>na dany rok. |
| 2.  | obręb Mieroszów 1<br>ul. Kwiatowa 3C   | działka nr 173<br>o powierzchni 0,4283 ha<br>SW1W/00031247/8            | ujęcie powierzchniowe wody,<br>ogrodzenie z siatki stalowej 80 mb,<br>kiosk studnia 2,3,4,5,6,7,8 ul. Kwiatowa, ogrodzenie<br>studni 7, ogrodzenie studni 2,3,4,5,6<br>-----<br>WZ – teren przeznaczony dla obiektów zaopatrzenia w<br>wodę                  |   |  |
| 3.  | obręb Mieroszów 1                      | działka nr 151<br>o powierzchni 0,1749 ha<br>SW1W/00003114/2            | kiosk studni głębinowej nr 3 o pow. 3,60m <sup>2</sup> , studnia nr 3<br>Kwiatowa, ujęcie wody powierzchniowej Kwiatowa 3,<br>kabel elektryczny 100mb (zasilanie studni), ogrodzenie<br>-----<br>WZ – teren przeznaczony dla obiektów zaopatrzenia w<br>wodę |   |  |

|    |                                      |  |  |   |
|----|--------------------------------------|--|--|---|
| 4. | obręb Mieroszów 2                    | działka nr 117<br>o powierzchni 0,0218 ha<br>SW1W/00031247/8   | droga dojazdowa do bazy na ul. Sportowej<br>-----<br>MW/U – tereny przeznaczone dla wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług ( komercyjnych i niekomercyjnych). Działka znajduje się częściowo w strefie „B” ochrony konserwatorskiej.  | Czynsz płatny miesięcznie na podstawie wystawionej faktury VAT. |
| 5. | obręb Mieroszów 2 przy ul. Dworcowej | działka nr 118<br>o powierzchni 0,1771 ha<br>SW1W/00031247/8   | baza wodociągów przy ul. Sportowej 4a -budynek zaplecza socjal.-gospodar., magazynek ul. Sportowa, studnia nr 1,rozdzielnia elektryczna ul. Sportowa, stacja retransmisyjna 3401 – 300 Sportowa<br>-----<br>WZ – teren przeznaczony dla obiektów zaopatrzenia w wodę                           |   |
| 6. | obręb Mieroszów 2 przy ul. Dworcowej | działka nr 126/1<br>o powierzchni 0,0423 ha<br>SW1W/00031247/8 | droga dojazdowa do bazy na ul. Sportowej 4a, studnia głębinowa nr 1, studnia głębinowa nr 2<br>-----<br>MW/U – tereny przeznaczone dla wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług ( komercyjnych i niekomercyjnych). Działka znajduje się częściowo w strefie „B” ochrony konserwatorskiej. |   |
| 7. | obręb Mieroszów 2                    | działka nr 370<br>o powierzchni 0,0449 ha<br>SW1W/00031247/8   | zbiornik wody Sportowa o poj. 250 m <sup>3</sup> , kiosk sterowniczy, ogrodzenie<br>-----<br>WZ – teren przeznaczony dla obiektów zaopatrzenia w wodę  |   |
| 8. | obręb Golińsk                        | działka nr 300/3<br>o powierzchni 0,0100 ha<br>SW1W/00081007/9 | ujęcie płytkie powierzchniowe Golińsk, ogrodzenie<br>-----<br>MR – tereny przeznaczone dla zabudowy siedliskowej i upraw rolnych, w tym upraw ogrodniczych. Ponadto działka znajduje się w strefie „K” ochrony krajobrazu.   |   |
| 9. | obręb Nowe Siodło; Nowe Siodło 11a   | działka nr 76<br>o powierzchni 0,0100 ha<br>SW1W/00031562/2    | budynek chlorowni o pow. 13,12 m <sup>2</sup> , ogrodzenie<br>-----<br>MR – tereny przeznaczone dla zabudowy siedliskowej i upraw rolnych, w tym upraw ogrodniczych. Ponadto dział-  |   |

|     |                                     |  |   |  |  |
|-----|-------------------------------------|--|---|--|--|
|     |                                     |  | ka znajduje się w strefie „K” ochrony krajobrazu.   |  |  |
| 10. | obręb Nowe Siodło                   | działka nr 141<br>o powierzchni 0,0300 ha<br>SW1W/00075831/9   | filtr Nowe Siodło<br>-----<br>MP – tereny przeznaczone dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej z lokalami i powierzchniami terenu przeznaczonymi dla prowadzenia nieuciążliwej działalności niekomercyjnej lub komercyjnej. Ponadto działka znajduje się w strefie „K” ochrony krajobrazu.  |  |  |
| 11. | obręb Kowalowa ul.<br>Wałbrzyska 44 | działka nr 59/1<br>o powierzchni 0,5400 ha<br>SW1W/00076779/3  | Oczyszczalnia ścieków „Sokołowsko” - budynek administracyjno – gospodarczy o pow.21,53 m <sup>2</sup> , osadnik wtórny Sokołowsko, ogrodzenie, złożo płuczkowe, osadnik wstępny, poletko osadowe<br>-----<br>Działka znajduje się częściowo w jednostce terenowej oznaczonej na rysunku planu symbolem NO – tereny przeznaczone dla obiektów gospodarki ściekowej, częściowo w jednostce terenowej oznaczonej na rysunku planu symbolem R – tereny przeznaczone dla polowej gospodarki rolnej i upraw ogrodniczych oraz w strefie „K” ochrony krajobrazu. |  |  |
| 12. | obręb Kowalowa                      | działka nr 62<br>o powierzchni 0,0700 ha<br>SW1W/00076756/6  | w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem ML tereny przeznaczone dla zabudowy letniskowej   |  |  |
| 13. | działka nr 63 obręb Kowalowa        | działka nr 63<br>o powierzchni 0,1300 ha<br>SW1W/00076756/6  | w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem ML tereny przeznaczone dla zabudowy letniskowej   |  |  |
| 14. | działka nr 64 obręb Kowalowa        | działka objęta księgą wieczystą SW1W/00076756/6, o powierzchni 500 m <sup>2</sup> , użytek gruntowy ŁIII | w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem ML tereny przeznaczone dla zabudowy letniskowej   |  |  |

Szczegółowych informacji udziela się w Referacie Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Działalności Gospodarczej, pok. nr 8, tel. 74 8 494 307.  
Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 20 marca 2019 r. do dnia 11 kwietnia 2019 r.

Sporządziła:

Violetta Leclair

Referat Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Działalności Gospodarczej

tel. (074) 8 494 307

BURMISTRZ  
Mieroszowa  
  
Andrzej Lipiński