

**WYKAZ Nr 63**  
**z dnia 28 czerwca 2019r.**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zmianami)  
Burmistrz Mioszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Mioszów,  
przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargowym

Lp	Położenie nieruchomości obręb/ulica Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis i przeznaczenie nieruchomości zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza nieruchomości	Rodzaj przetargu	Rodzaj zbycia
1	Obręb Mioszów 2 działka nr 277 Księga wieczysta KW nr SW1W/00076554/0	0,4181 ha	Nieruchomość gruntowa rolna niezabudowana. Działka o kształcie zbliżonym do trapezu z zachowaną proporcją długości boków. W północnej części działki, przy granicy z ulicą Adama Mickiewicza przebiega kolektor ogólnospławny ko 800. Użytki gruntowe: ŁVI – 0,0132 ha, PsIV – 0,0633 ha, N – 0,3416 ha. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mioszów nieruchomość opisana w ust. 1 znajduje się w jednostce terenowej oznaczonej na rysunku planu symbolem R – przeznaczone dla polowej gospodarki rolnej oraz upraw ogrodniczych oraz symbolem KG – pasy dróg i ulic głównych. Działka nr 277 położona w obrębie Mioszów 2 częściowo objęta jest orientacyjną granicą zasięgu obszaru zalanego podczas powodzi w 1979 lub 1997 roku. Dojazd i dostęp do nieruchomości bezpośrednio z ulicy Adama Mickiewicza (droga krajowa nr 35). Na działce gruntu nr 277, położonej w obrębie Mioszów 2 zostanie ustanowiona na rzecz Gminy Mioszów nieodpłatna służebność przesyłu, w pasie gruntu o długości 68 m, szerokości 10 m i powierzchni 0,0680 ha, polegająca na prawie swobodnego dostępu i dojazdu do sieci kanalizacyjnej przebiegającej przez nieruchomość w celu usunięcia awarii, wykonania prac eksploatacyjnych, konserwacyjnych, remontowych, modernizacji, wymiany urządzeń i wprowadzania nowych urządzeń w pasie ustanowionej służebności.	<b>19.000 zł</b>	przetarg ustny nieograniczony	własność

1. Sprzedaż następuje za cenę osiągniętą w przetargu. Cena nieruchomości ustalona w przetargu płatna jest w całości przed zawarciem aktu notarialnego. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego i wpisem w księdze wieczystej ponosi nabywca.

2. Sposób zagospodarowania nieruchomości określa miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mieroszów uchwalony Uchwałą Nr XVI/100/03 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 17 października 2003 r..
3. Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem jeśli zgłoszą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6. tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu oraz złożą oświadczenie wyrażające zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.
4. Szczegółowych informacji udziela się w Referacie Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Działalności Gospodarczej (II piętro, pokój nr 8), tel. 74 84 94 307.

***Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj.: od dnia 28.06.2019 r. do dnia 19.07.2019 r.***

*Sporządziła:*

*Aneta Rajter*

*Referat Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Działalności Gospodarczej*

*tel. 74 8494307*