

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI nr 102
z dnia 10 grudnia 2019 roku**

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.)
Burmistrz Mioszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mioszów przeznaczonych do zbycia w formie bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu.

<i>Lp.</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i księgi wieczystej</i>	<i>Opis lokalu</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Udział w częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz w prawie własności działki gruntu</i>	<i>Rodzaj zbycia</i>	<i>Cena nieruchomości</i>
1.	Działka nr 70 o pow. 876 m ² księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00053168/0 Sokołowsko	Lokal mieszkalny nr 8 położony w Sokołowsku, przy ulicy Głównej 34 położony na II piętrze (poddaszu budynku), składający się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju o łącznej powierzchni 44,20 m ² . Do lokalu przynależą: garderoba na II piętrze o powierzchni 14,90 m ² oraz WC na II piętrze o powierzchni 4,5 m ² .	18MW/U-tereny przeznaczone dla wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej. Jako przeznaczenie dopuszczalne ustala się usługi nieuciążliwe na zasadzie adaptacji istniejącej zabudowy. 16 UZ/UK/UT/MW-jako przeznaczenie podstawowe ustala się usługi zdrowia (sanatorium), jako przeznaczenie dopuszczalne terenu ustala się usługi kultury, usługi turystyki, zabudowę mieszkaniową wielorodzinną przez adaptację części istniejącej zabudowy.	1308/10000	własność	99.000 zł
2.	Działka nr 97/20 o pow. 331 m ² księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00053580/4 Sokołowsko	Lokal mieszkalny nr 10 położony w Sokołowsku, przy ulicy Głównej 13 położony na II piętrze (poddaszu budynku), składający się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z WC o łącznej powierzchni 28,30 m ² . Do lokalu przynależy komórka gospodarcza na II piętrze o powierzchni 0,80 m ² .	57MW/U-tereny przeznaczone dla wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej. Jako przeznaczenie dopuszczalne ustala się usługi nieuciążliwe na zasadzie adaptacji istniejącej zabudowy.	697/10000		58.800 zł

1. Cena nieruchomości płatna przed podpisaniem umowy notarialnej.
2. Sposób zagospodarowania nieruchomości określa miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mieroszów.
3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 ze zmianami) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
4. Szczegółowych informacji udziela się w Referacie Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Działalności Gospodarczej (II piętro, pokój nr 8).

Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni, tj. od 10.12.2019 do 31.12.2019 roku.

Sporządził:

Lukasz Nowak

Referat Gospodarki Nieruchomościami,

Rolnictwa i Działalności Gospodarczej