

ZARZĄDZENIE Nr 60/2020
Burmistrza Mioszowa
z dnia 20 kwietnia 2020 roku.

w sprawie szczególnej formy pobierania czynszu za najem lokali użytkowych stanowiących mienie komunalne Gminy Mioszów w związku z ograniczeniem prowadzenia przez ich najemców działalności, z uwagi na ogłoszenie na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.), art. 21b ustawy z dnia 26 kwietnia 2007 r. o zarządzeniu kryzysowym (Dz.U. z 2019 r. poz. 1398, z 2020 r. poz.148, 284 i 374) oraz Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 20 marca 2020 r. w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii (Dz. U. Z 2020 r. poz. 491,522 i 531) zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Ustalam stawkę czynszu (netto) w wysokości 1,00 zł/m² powierzchni najmu lokali użytkowych stanowiących mienie komunalne Gminy Mioszów, w okresie od 1 kwietnia 2020 r. do dnia 30 czerwca 2020 r. z wyłączeniem garaży i pomieszczeń gospodarczych.

2. Warunkiem naliczenia czynszu o którym mowa w ust. 1 jest złożenie przez najemcę do dnia 30 kwietnia 2020 r., wniosku w formie elektronicznej na adres e-mail: sekretariat@zgkimmioszow.pl

3. Wzór wniosku, o którym mowa w ust. 2 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

4. Naliczenie czynszu, o którym mowa w ust. 1 ma zastosowanie wobec najemców, którzy na dzień złożenia wniosku, o którym mowa w ust. 2, nie zalegają z podatkiem od nieruchomości a ewentualne zaległości z tytułu najmu lokalu i opłat z nim związanych nie przekraczają wysokości miesięcznego naliczenia za ten lokal.

5. Wynajmujący zawiadamia wnioskodawcę o sposobie rozpatrzenia wniosku w terminie 14 dni roboczych od dnia jego dostarczenia na podany we wniosku adres e-mail.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Prezesowi Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej „Mioszów” Sp. z o. o. z siedzibą w Mioszowie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą obowiązywania od 1 kwietnia.

Sporządziła: Violetta Leclair