

ZARZĄDZENIE Nr 187/2020
Burmistrza Mioszowa
z dnia 15 grudnia 2020 roku.

w sprawie: ustalenia stawek czynszu na 2021 rok za najem lub dzierżawę gruntów stanowiących mienie komunalne Gminy Mioszów.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) oraz § 3 uchwały nr LVI/270/14 Rady Miejskiej Mioszowa z dnia 29 maja 2014 r. w sprawie określania zasad wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości gruntowych innych niż rolne stanowiących własność Gminy Mioszów (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2014 r. poz. 2858) zarządzam, co następuje:

§1. Ustalam stawki czynszu (netto) na 2021 rok za najem lub dzierżawę gruntów stanowiących mienie komunalne, w następującej wysokości:

Lp.	Przeznaczenie gruntu	Stawka czynszu (netto)
1	pod garażami	1,69 zł/za m ² /miesięcznie*
2	na składy opałowe	3,86 zł/za m ² /miesięcznie*
3	na cele organizacji imprez widowiskowych i przedsięwzięć rozrywkowych	4,42 zł/za m ² /miesięcznie*
4	pod kioskami, pawilonami i straganami handlowymi	4,53 zł/za m ² /miesięcznie*
5	pod komórkami gospodarczymi	1,28 zł/za m ² /miesięcznie*
6	pod reklamami	17,91 zł/za m ² /miesięcznie*
7	na cele rekreacji komercyjnej	1,15 zł/za 100m ² /miesięcznie*
8	użytkowany jako ogródek przydomowy	0,33 zł/za m ² /rocznie*
9	pod budynkami mieszkalnymi wraz z budynkami gospodarczymi z nimi związanymi	0,52 zł/za 10m ² /miesięcznie*
10	pod urządzeniami telekomunikacyjnymi, energetycznymi	14,95 zł/za m ² /miesięcznie*
11	inne	0,38 zł/za m ² /miesięcznie*
12	pod urządzeniami hydrologicznymi	1,23 zł/za m ² /miesięcznie*
13	handel w miejscu wyznaczonym	3,48 zł/za m ² /miesięcznie*
14	pod urządzeniami fotowoltaicznymi	10.000 zł/za ha/rocznie*
15	do prowadzenia gospodarki leśnej	0,95 zł/ za m ² /rocznie*
16	dla organizacji pożytku publicznego na cele związane z upowszechnieniem kultury fizycznej i sportu lub ochroną przyrody lub krzewieniem i promocją kultury i sztuki	20,00 zł opłata jednorazowa
17	za bezumowne korzystanie z gruntów, od pkt 1 do pkt 16	stawka wynosi 200% stawki czynszu

* wysokość czynszu nie może być niższa niż 20,00 zł (netto)

§2. Stawki czynszu określone w §1 zostały zwaloryzowane wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie I-III kwartału 2020 roku w stosunku do I-III kwartału 2019 roku po jego ogłoszeniu przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.

§3. Stawki czynszu ustanowione w drodze przetargu podlegają podwyższeniu co roku wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie I-III kwartału 2020 roku w stosunku do I-III kwartału 2019 roku po jego ogłoszeniu przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.

§4. Wykonanie zarządzenia powierzam Referatowi Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Mioszowie.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą obowiązującą od dnia 01 stycznia 2021 r. i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Mioszowie, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Mioszowie oraz na tablicach ogłoszeń jednostek pomocniczych gminy.

Sporządził: Łukasz Nowak