

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI nr 1
z dnia 10 stycznia 2020 roku**

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.)
Burmistrz Mioszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mioszów
przeznaczonych do zbycia w formie bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu.

<i>Lp.</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i księgi wieczystej</i>	<i>Opis lokalu</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Udział w częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz w prawie własności działki gruntu</i>	<i>Rodzaj zbycia</i>	<i>Cena nieruchomości</i>
1.	Działka nr 95/4 o pow. 367 m ² księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00073208/9 Sokołowsko	Lokal mieszkalny nr 6 położony w Sokołowsku, przy ulicy Głównej 19 położony na II piętrze (poddaszu budynku), składający się z trzech pokoi, kuchni, przedpokoju, korytarza, łazienki z WC i kotłowni o łącznej powierzchni 59,20 m ² . Do lokalu przynależą dwie piwnice i powierzchni użytkowej 1,4 i 4,9 m ²	20 MW/U-tereny przeznaczone dla wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej. Jako przeznaczenie dopuszczalne ustala się usługi nieuciążliwe na zasadzie adaptacji istniejącej zabudowy.	1594/10000	własność	106.300 zł
2.	Działka nr 140/2 o pow. 181 m ² księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00031586/6 Mioszów 2	Lokal mieszkalny nr 3 położony w Mioszowie, przy ulicy Mickiewicza 5A położony na I piętrze, składający się z jednego pokoju, pokoju z aneksem kuchennym, dwóch przedpokoi, WC z natryskiem i kotłowni o łącznej powierzchni 43,6 m ² . Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 14,20 m ² .	MU-jednorodzinna zabudowa mieszkaniowa i usług niekomercyjnych i komercyjnych.	1951/10000	własność	65.900 zł

1. Cena nieruchomości płatna przed podpisaniem umowy notarialnej.
2. Sposób zagospodarowania nieruchomości określa miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mioszów.
3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 ze zmianami) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
4. Szczegółowych informacji udziela się w Referacie Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Działalności Gospodarczej (II piętro, pokój nr 8).

Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni, tj. od 10.01.2020 r. do 31.01.2020 r.

Sporządził:

Lukasz Nowak

Referat Gospodarki Nieruchomościami,
Rolnictwa i Działalności Gospodarczej