

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI nr 5
z dnia 20 stycznia 2020 roku**

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.)
Burmistrz Mioszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mioszów przeznaczonych do zbycia w formie bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu.

| <i>Lp.</i> | <i>Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i księgi wieczystej</i> | <i>Opis lokalu</i> | <i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i> | <i>Udział w częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz w prawie własności działki gruntu</i> | <i>Rodzaj zbycia</i> | <i>Cena nieruchomości</i> |
|------------|---|---|--|---|----------------------|---------------------------|
| 1. | Działka nr 414 o pow. 303 m² księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00083448/8 Mioszów 1 | Lokal mieszkalny nr 1 położony w Mioszowie, przy ulicy Kopernika 16A położony na parterze, składający się z dwóch pokoi, kuchni o łącznej powierzchni 45,90 m ² . Do lokalu przynależą WC o powierzchni 1,4 m ² ; dwa stryszki 1,5 m ² i 3,10 m ² . | MU-tereny przeznaczone dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług komercyjnych i niekomercyjnych. | 5486/10000 | własność | 62.000 zł |
| 2. | Działka nr 88/11 o pow. 1710 m² księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00062539/8 Sokolowsko | Lokal mieszkalny nr 9 położony w Sokolowsku przy ulicy Osiedle 2 położony na II piętrze (poddaszu budynku), składający się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc i kotłowni o łącznej powierzchni 37,90 m ² . Do lokalu przynależą: komórka gospodarcza na II piętrze budynku o powierzchni 0,80 m ² , piwnica o powierzchni 1,8 m ² oraz komórka gospodarcza na zewnątrz budynku 2,2 m ² . | 65MN/MP-tereny przeznaczone dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Dopuszcza się funkcję pensjonatową na zasadzie adaptacji istniejącej zabudowy. Dopuszcza się realizację miejsc postojowych dla użytkowników terenu | 854/10000 | | 70.100 zł |
| 3. | Działka nr 403 o pow. 1573 m² księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00054051 | Lokal mieszkalny nr 3 położony w Unisławiu Śląskim, budynek numer 107 położony na I piętrze, składający się z dwóch pokoi, kuchni i łazienki z wc o łącznej | MP-tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z lokalami i powierzchniami terenu przeznaczonymi dla prowadzenia nieuciążliwej | 3266/10000 | | 74.100 zł |

| | | | | | | |
|--|-----------------------|--|--|--|--|--|
| | Unisław Śląski | powierzchni 44,40 m ² . Do lokalu przynależą dwa pomieszczenia gospodarcze na II piętrze (poddaszu) budynku o powierzchni 11,80 m ² i 9,77. m ² | działalności niekomercyjnej lub komercyjnej. | | | |
|--|-----------------------|--|--|--|--|--|

1. Cena nieruchomości płatna przed podpisaniem umowy notarialnej.
2. Sposób zagospodarowania nieruchomości określa miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mioszów.
3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 ze zmianami) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
4. Szczegółowych informacji udziela się w Referacie Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Działalności Gospodarczej (II piętro, pokój nr 8).

Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni, tj. od 20.01.2020 r. do 10.02.2020 r.

Sporządził:

Lukasz Nowak

*Referat Gospodarki Nieruchomościami,
Rolnictwa i Działalności Gospodarczej*