

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI nr 13
z dnia 27 lutego 2020 roku**

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65.)
Burmistrz Mioszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mioszów
przeznaczonych do zbycia w formie bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu.

<i>Lp.</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i księgi wieczystej</i>	<i>Opis lokalu</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Udział w częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz w prawie własności działki gruntu</i>	<i>Rodzaj zbycia</i>	<i>Cena nieruchomości</i>
1.	Działka nr 51/4 o pow. 364 m ² księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00029128/1 Mioszów 1	Lokal mieszkalny nr 4 położony w Mioszowie przy Placu Niepodległości 2 położony na I piętrze, składający się z jednego pokoju i kuchni o łącznej powierzchni 30,80 m ² . Pomieszczenie WC do wspólnego użytkowania usytuowane jest na korytarzu I piętra budynku.	MUC-tereny przeznaczone dla wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług komercyjnych i niekomercyjnych tworzących centrum ośrodka miejskiego.	410/10000	własność	32.600 zł
2.	Działka nr 25/3 o pow. 321 m ² księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00069385/2 Sokołowsko	Lokal mieszkalny nr 6 położony w Sokołowsku, przy ulicy Głównej 18 położony na II piętrze, składający się z czterech pokoi, kuchni, przedpokoju i WC z natryskiem o łącznej powierzchni użytkowej 64,90 m ² . Do lokalu przynależy komórka gospodarcza na II piętrze o powierzchni użytkowej 3,2 m ² oraz piwnica o powierzchni 3,4 m ² .	31 MW/U-zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna . Jako przeznaczenie dopuszczalne ustala się usługi nieuciążliwe przez adaptację części istniejącej zabudowy.	1781/10000	własność	132.800 zł

1. Cena nieruchomości płatna przed podpisaniem umowy notarialnej.
2. Sposób zagospodarowania nieruchomości określa miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mioszów.
3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
4. Szczegółowych informacji udziela się w Referacie Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Działalności Gospodarczej (II piętro, pokój nr 8).

Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni, tj. od 27.02.2020 r. do 19.03.2020 r.

Sporządził:

Lukasz Nowak

Referat Nieruchomości