

**WYKAZ Nr 46
z dnia 16 lipca 2020r.**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami) Burmistrz Mioszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Mioszów, przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargowym

Lp	Położenie nieruchomości obręb/ulica Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis i przeznaczenie nieruchomości zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza nieruchomości	Rodzaj przetargu	Rodzaj zbycia
1	Obręb Mioszów 1 działka nr 493/18 przy ul. Powstańców Księga wieczysta KW nr SW1W/00022913/2	0,0046 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, aktualnie stanowi niezagospodarowany teren. Działka gruntowa o regularnym kształcie prostokąta z zachowaną proporcją długości boków, teren od strony ul. Powstańców wypłaszczony, w kierunku ul. Wysokiej przechodzi w wysoką skarpe. W bezpośrednim sąsiedztwie działki usytuowany jest betonowy słup energetyczny. Użytek gruntowy: Bp 0,0046 ha. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mioszów nieruchomość znajduje się w jednostce terenowej oznaczonych na rysunku planu symbolem KGP - tereny przeznaczone dla zespołów garaży. Działka znajduje się w strefie „K” ochrony krajobrazu. Dla nieruchomości zostanie ustanowiona za wynagrodzeniem służebność gruntowa na działce 493/24, będącej własnością Gminy Mioszów, polegająca na prawie przejazdu i przechodu.	7.000 zł w tym 23% VAT kwocie 1.308,94 zł	przetarg ustny nieograniczony	własność

1. Sprzedaż następuje za cenę osiągniętą w przetargu. Cena nieruchomości ustalona w przetargu płatna jest w całości przed zawarciem aktu notarialnego. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego i wpisem w księdze wieczystej ponosi nabywca.
2. Sposób zagospodarowania nieruchomości określa miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mioszów uchwalony Uchwałą Nr XVI/100/03 rady Miejskiej Mioszowa z dnia 17 października 2003 r..
3. Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem jeśli zgłoszą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6. tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu oraz złożą oświadczenie wyrażające zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.
4. Szczegółowych informacji udziela się w Referacie Nieruchomości (I piętro, pokój nr 15), tel. 74 30 30 030.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj.: od dnia 16.07.2020 r. do dnia 06.08.2020 r.