

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI nr 50  
z dnia 18 sierpnia 2020 roku**

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65.)  
Burmistrz Mioszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mioszów  
przeznaczonych do zbycia w formie bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu.

<i>Lp.</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i księgi wieczystej</i>	<i>Opis lokalu</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Udział w częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz w prawie własności działki gruntu</i>	<i>Rodzaj zbycia</i>	<i>Cena nieruchomości</i>
1.	Działka nr 22/1 o pow. 1234 m <sup>2</sup> księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00076853/6 Kowalowa	Lokal mieszkalny nr 6 położony w Kowalowej przy ulicy Wysokiej 22 położony na I piętrze, składający się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc o łącznej powierzchni użytkowej 64,20 m <sup>2</sup> . Do lokalu mieszkalnego przynależą dwie piwnice o powierzchni użytkowej 1,6 i 1,7 m <sup>2</sup> oraz komórka gospodarcza w suterenie budynku o powierzchni użytkowej 3,6 m <sup>2</sup> .	MU-zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i usług komercyjnych i niekomercyjnych. KL-tereny dróg i ulic lokalnych.	1208/10000	własność	88.700 zł
2.	Działka nr 13/5 o pow. 1197 m <sup>2</sup> księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00053171/4 Sokołowsko	Lokal mieszkalny nr 9 położony w Sokołowsku, przy ulicy Głównej 6 położony na parterze, składający się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z WC o łącznej powierzchni użytkowej 42,90 m <sup>2</sup> . Do lokalu przynależą dwie piwnice o powierzchni użytkowej 9,20 i 11,30 m <sup>2</sup> oraz stryszek na II piętrze budynku o powierzchni 3,8 m <sup>2</sup> .	41 MW/U-zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna . Jako przeznaczenie dopuszczalne ustala się usługi nieuciążliwe przez adaptację części istniejącej zabudowy. KD-drogi dojazdowe	1167/10000	własność	110.000 zł

1. Cena nieruchomości płatna przed podpisaniem umowy notarialnej.
2. Sposób zagospodarowania nieruchomości określa miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mioszów.
3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
4. Szczegółowych informacji udziela się w Referacie Nieruchomości, Rolnictwa i Działalności Gospodarczej (I piętro, pokój nr 15).

Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni, tj. od 18.08.2020 r. do 8.09.2020 r.

Sporządził:

Lukasz Nowak

Referat Nieruchomości