

**W Y K A Z Nr 51  
z dnia 19 sierpnia 2020 r.**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65)  
Burmistrz Mioszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanych, stanowiących własność Gminy Mioszów,  
przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym

<b>Lp</b>	<b>Położenie nieruchomości obręb/ulica Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</b>	<b>Powierzchnia nieruchomości</b>	<b>Opis i przeznaczenie nieruchomości zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego</b>	<b>Cena wywoławcza nieruchomości</b>	<b>Rodzaj przetargu</b>	<b>Rodzaj zbycia</b>
1	<b>Obręb Mioszów 2 działka nr 426/6 Księga wieczysta KW nr SW1W/00076560/5 ulica Krzysztofa Kieślowskiego</b>	<b>0,1200 ha</b>	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana i nieuzbrojona aktualnie stanowi teren niezagospodarowany. Działka o kształcie prostokąta z zachowaną proporcją długości boków, teren o bardzo lekkim spadku wypłaszczony.</p> <p>Użytek gruntowy: Bp 0,1200 ha.</p> <p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mioszów nieruchomość znajduje się w jednostce terenowej oznaczonej na rysunku planu symbolem MU - tereny przeznaczone dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług komercyjnych i niekomercyjnych.</p> <p>Dojazd i dostęp do nieruchomości bezpośrednio działką drogową numer 425.</p>	<b>52.000 zł w tym 23% VAT kwocie 9.723,58 zł</b>	przetarg ustny nieograniczony	własność

2	<p><b>Obręb Mioszów 2 działka nr 426/7 Księga wieczysta KW nr SW1W/00076560/5 ulica Krzysztofa Kieślowskiego</b></p>	0,1148 ha	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana i nieuzbrojona aktualnie stanowi teren niezagospodarowany. Działka o kształcie prostokąta z zachowaną proporcją długości boków, teren o lekkim spadku, wypłaszczony ze z deniwelacją terenu przy granicy działki 426/8</p> <p>Użytek gruntowy: Bp 0,1148 ha.</p> <p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mioszów nieruchomość znajduje się w jednostce terenowej oznaczonej na rysunku planu symbolem MU - tereny przeznaczone dla zabudowy jednorodzinnej i usług komercyjnych i niekomercyjnych.</p> <p>Dojazd i dostęp do nieruchomości bezpośrednio działką drogową numer 425.</p>	<p><b>49.900 zł w tym 23% VAT kwocie 9.330,89 zł</b></p>		
3	<p><b>Obręb Mioszów 2 działka nr 426/11 Księga wieczysta KW nr SW1W/00076560/5 ulica Włodzimierza Szomańskiego</b></p>	0,1280 ha	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana i nieuzbrojona aktualnie stanowi teren niezagospodarowany. Działka o kształcie prostokąta z zachowaną proporcją długości boków, teren o bardzo lekkim spadku wypłaszczony.</p> <p>Użytek gruntowy: Bp 0,1280 ha.</p> <p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mioszów nieruchomość znajduje się w jednostce terenowej oznaczonej na rysunku planu symbolem MU - tereny przeznaczone dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług komercyjnych i niekomercyjnych.</p> <p>Dojazd i dostęp do nieruchomości bezpośrednio działką drogową numer 426/30.</p>	<p><b>55.000 zł w tym 23% VAT kwocie 10.284,55 zł</b></p>		

4	<b>Obręb Mioszów 2 działka nr 426/12 Księga wieczysta KW nr SW1W/00076560/5 ulica Włodzimierza Szomańskiego</b>	0,1351 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana i nieuzbrojona aktualnie stanowi teren niezagospodarowany. Działka o kształcie prostokąta z zachowaną proporcją długości boków, teren o lekkim spadku, wypłaszczony ze z deniwelacją terenu przy granicy działki 426/13 Użytek gruntowy: Bp 0,1351 ha. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mioszów nieruchomość znajduje się w jednostce terenowej oznaczonej na rysunku planu symbolem MU - tereny przeznaczone dla zabudowy jednorodzinnej i usług komercyjnych i niekomercyjnych. Dojazd i dostęp do nieruchomości bezpośrednio działką drogową numer 426/30.	<b>53.000 zł w tym 23% VAT kwocie 9.910,57 zł</b>		
---	---	-----------	--	---	--	--

1. Sprzedaż następuje za cenę osiągniętą w przetargu. Cena nieruchomości ustalona w przetargu płatna jest w całości przed zawarciem aktu notarialnego. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego i wpisem w księdze wieczystej ponosi nabywca.
2. Sposób zagospodarowania nieruchomości określa miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mioszów uchwalony Uchwałą Nr XVI/100/03 Rady Miejskiej Mioszowa z dnia 17 października 2003 r.
3. Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem jeśli zgłoszą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6. tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu oraz złożą oświadczenie wyrażające zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.
4. Szczegółowych informacji udziela się w Referacie Nieruchomości (I piętro, pokój nr 15). tel. 74 30 30 050.

***Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj.: od dnia 19.08.2020 r. do dnia 9.09.2020 r.***

Sporządził:

Lukasz Nowak

Referat Nieruchomości

tel. 74 3030050