

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI nr 59
z dnia 6 października 2020 roku

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.)
Burmistrz Mioszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mioszów przeznaczonych do zbycia w formie bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu.

<i>Lp.</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i księgi wieczystej</i>	<i>Opis lokalu</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Udział w częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz w prawie własności działki gruntu</i>	<i>Rodzaj zbycia</i>	<i>Cena nieruchomości</i>
1.	Działka nr 557/14 o łącznej pow. 152 m² księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00061917/5 Mioszów 1	Lokal mieszkalny nr 5 położony w Mioszowie przy ulicy Małej 4, na parterze budynku, składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z wc, kotłowni i przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej 59,40 m ² . Pomieszczeniem przynależnym jest strych o powierzchni 11,9 m ² .	MUC-tereny przeznaczone dla wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług komercyjnych i niekomercyjnych tworzących centrum ośrodka miejskiego	2649/10000		79.200 zł
2.	Działka nr 385/12 o łącznej pow. 201 m² księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00027484/0 Mioszów 1	Lokal mieszkalny nr 1 położony w Mioszowie przy ulicy Polnej 1, na parterze budynku, składający się z jednego pokoju, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej 32,10 m ² . Sprzedaż lokali w budynku bez pomieszczeń przynależnych.	MU-tereny przeznaczone dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług komercyjnych i niekomercyjnych.	882/10000	własność	47.000 zł

3.	<p>Działka nr 312 o łącznej pow. 283 m² księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00051120/8 Mieroszów 1</p>	<p>Lokal mieszkalny nr 4 położony w Mieroszowie przy Placu Niepodległości 13, na II piętrze budynku, składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki, wc przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej 64,42 m². Pomieszczeniem przynależnym jest piwnica o powierzchni 0,70 m².</p>	<p>MUC-tereny przeznaczone dla wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług komercyjnych i niekomercyjnych tworzących centrum ośrodka miejskiego</p>	<p>2087/10000</p>		<p>85.000 zł</p>
4.	<p>Działka nr 164/2 o łącznej pow. 2209 m² księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00051316/9 Unisław Śląski</p>	<p>Lokal mieszkalny nr 2 położony w Unisławiu Śląskim 113, na parterze budynku, składający się z trzech pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z WC o łącznej powierzchni użytkowej 75,00 m². Pomieszczeniem przynależnym jest strych na I piętrze o powierzchni 66,10 m² oraz komórka gospodarcza na zewnątrz budynku o powierzchni 6,10 m².</p>	<p>MP-jednorodzinna zabudowa mieszkaniowa z lokalami i powierzchniami terenu przeznaczonymi dla prowadzenia nieuciążliwej działalności niekomercyjnej lub komercyjnej.</p>	<p>2706/10000</p>		<p>124.400 zł</p>
5.	<p>Działka nr 164/2 o łącznej pow. 2209 m² księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00051316/9 Unisław Śląski</p>	<p>Lokal mieszkalny nr 4 położony w Unisławiu Śląskim 113, na I piętrze budynku, składający się z jednego pokoju, kuchni, przedpokoju, wc z natryskiem o łącznej powierzchni użytkowej 38,40 m². Pomieszczeniem przynależnym jest stryszek na II piętrze o powierzchni 17,90 m² oraz komórka gospodarcza na zewnątrz budynku o powierzchni 7,7m².</p>	<p>MP-jednorodzinna zabudowa mieszkaniowa z lokalami i powierzchniami terenu przeznaczonymi dla prowadzenia nieuciążliwej działalności niekomercyjnej lub komercyjnej.</p>	<p>1190/10000</p>		<p>65.200 zł</p>

1. Cena nieruchomości płatna przed podpisaniem umowy notarialnej.
2. Sposób zagospodarowania nieruchomości określa miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mieroszów.
3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
4. Szczegółowych informacji udziela się w Referacie Nieruchomości, (I piętro, pokój nr 15).

Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni, tj. od 6.10.2020 r. do 27.10.2020 r.

Sporządził:

Łukasz Nowak

Referat Nieruchomości