

**W Y K A Z nr 64**  
**z dnia 29.10.2020 r.**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami)  
Burmistrz Mioszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Mioszów,  
przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargowym

Lp	Położenie nieruchomości obręb/ulica Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis i przeznaczenie nieruchomości zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza nieruchomości	Rodzaj przetargu	Rodzaj zbycia
1	<b>Obręb Mioszów 1 działka nr 468/10 Księga wieczysta KW nr SW1W/00076683/3</b>	0,6499 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, o charakterze rolnym, stanowi łąkę o niskim poziomie kultury rolnej. Działka ma regularny kształt zbliżony do prostokąta i zachowaną proporcję długości boków. Teren o lekkim jednostajnym nachyleniu, miejscowo podmokły. Działka jest nie uzbrojona. Użytek gruntowy: Ł III - 0,6499 ha. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mioszów nieruchomość znajduje się w jednostce terenowej oznaczonych na rysunku planu symbolem R - tereny przeznaczone dla polowej gospodarki rolnej oraz upraw ogrodnich. Dojazd i dostęp do nieruchomości z ulicy Wysokiej poprzez nieutwardzoną śródpolną drogę gruntową działka nr 470). Zawarcie umowy następuje pod warunkiem niewykonania prawa pierwokupu przez KOWR.	<b>29.500 zł</b>	przetarg ustny nieograniczony	własność

1. Sprzedaż następuje za cenę osiągniętą w przetargu. Cena nieruchomości ustalona w przetargu płatna jest w całości przed zawarciem aktu notarialnego. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego i wpisem w księdze wieczystej ponosi nabywca.
2. Sposób zagospodarowania nieruchomości określa miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mioszów uchwalony Uchwałą Nr XVI/100/03 rady Miejskiej Mioszowa z dnia 17 października 2003 r..
3. Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz.65 ze zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem jeśli zgłoszą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6. tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu oraz złożą oświadczenie wyrażające zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.
4. Szczegółowych informacji udziela się w Referacie Nieruchomości (II brama, I piętro, pokój nr 15), tel. 743030030

**Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj.: od dnia 29.10.2020 r. do dnia 19.11.2020 r.**