

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI nr 73**  
**z dnia 23 grudnia 2020 roku**

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990)  
Burmistrz Mioszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mioszów przeznaczonych do zbycia w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

<i>Lp</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i księgi wieczystej</i>	<i>Opis lokalu</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Udział w częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz w prawie własności działki gruntu</i>	<i>Rodzaj zbycia</i>	<i>Cena nieruchomości</i>
1.	<b>Działka nr 399/1 o pow. 142 m<sup>2</sup> księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00080915/0 Mioszów 1</b>	Lokal mieszkalny nr 3 położony w Mioszowie przy ulicy Mikołaja Kopernika 27, na II piętrze budynku, składający się z dwóch pokoi, alkowy, kuchni, przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej 67,90 m <sup>2</sup> . Pomieszczeniem przynależnym jest WC o powierzchni użytkowej 1,00 m <sup>2</sup> oraz piwnica 5,1 m <sup>2</sup> .	MUC-tereny przeznaczone dla wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług komercyjnych i niekomercyjnych tworzących centrum ośrodka miejskiego	2705/10000	własność	<b>49.500 zł</b>
2	<b>Działka nr 314/3 o pow. 135 m<sup>2</sup> księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00026942/2 Mioszów 1</b>	Lokal mieszkalny nr 1 położony w Mioszowie przy ulicy Adama Mickiewicza 30, na I piętrze budynku, składający się z pokoju, kuchni, przedpokoju i WC o łącznej powierzchni użytkowej 50,10 m <sup>2</sup> . Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych.	MUC-tereny przeznaczone dla wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług komercyjnych i niekomercyjnych tworzących centrum ośrodka miejskiego	2238/10000	własność	<b>35.000 zł</b>

3.	<b>Działka nr 238 o pow. 749 m<sup>2</sup> księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00026613/7 Mieroszów 1</b>	Lokal mieszkalny nr 4 położony w Mieroszowie przy ulicy Wojska Polskiego 1, na II piętrze budynku, składający się z jednej izby o łącznej powierzchni użytkowej 10,55 m <sup>2</sup> . Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych. WC do wspólnego użytkowania położone jest na korytarzu I piętra budynku.	MU-tereny przeznaczone dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług komercyjnych i niekomercyjnych.	258/10000	Użytkowanie wieczyste	<b>8.900 zł</b>
4.	<b>Działka nr 26 o pow. 214 m<sup>2</sup> księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00040814/0 Mieroszów 2</b>	Lokal mieszkalny nr 2 położony w Mieroszowie przy ulicy Leśnej 10A, na parterze budynku, składający się z pokoju i kuchni o łącznej powierzchni użytkowej 29,40 m <sup>2</sup> . Do lokalu mieszkalnego przynależą usytuowane na parterze budynku: WC o powierzchni 0,40 m <sup>2</sup> , przedpokój o powierzchni użytkowej 1,00 m <sup>2</sup> oraz komórka gospodarcza o powierzchni użytkowej 4,40 m <sup>2</sup> .	MU-tereny przeznaczone dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług komercyjnych i niekomercyjnych.	871/10000	własność	<b>18.000 zł</b>
5.	<b>Działka nr 240/5 o pow. 2208m<sup>2</sup> księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00050471/6 Mieroszów 2</b>	Lokal mieszkalny nr 2 położony w Mieroszowie przy ulicy Wiejskiej 4, na parterze budynku, składający się z pokoju i kuchni o łącznej powierzchni użytkowej 25,20 m <sup>2</sup> . Do lokalu mieszkalnego przynależy usytuowane na parterze budynku WC o powierzchni 1,20 m <sup>2</sup>	MU-tereny przeznaczone dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług komercyjnych i niekomercyjnych.	674/10000	własność	<b>15.000 zł</b>

6.	<b>Działka nr 52/1 o pow. 2321m<sup>2</sup> księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00043198/6 Golińsk</b>	Lokal mieszkalny nr 3 położony w Golińsku 83, na II piętrze budynku, składający się z pokoju i kuchni o łącznej powierzchni użytkowej 25,50 m2. Do lokalu mieszkalnego przynależy usytuowane na parterze budynku WC o powierzchni 2,90 m2.	MP-jednorodzinna zabudowa mieszkaniowa z lokalami i powierzchniami terenu przeznaczonymi dla prowadzenia nieuciążliwej działalności niekomercyjnej lub komercyjnej.	539/10000	własność	<b>16.500 zł</b>
7.	<b>Działka nr 92/48 o pow. 874 m<sup>2</sup> księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00052556/0 Sokołowsko</b>	Lokal mieszkalny nr 7 położony w Sokołowsku przy ulicy Słonecznej 1, na I piętrze budynku, składający się z jednej izby o łącznej powierzchni użytkowej 19,80 m2. Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych. WC do wspólnego użytkowania położone jest na korytarzu półpietra budynku.	83MW/U-zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, dopuszcza się realizację usług nieuciążliwych poprzez adaptację istniejącej zabudowy.	132/10000	własność	<b>49.900 zł</b>

1. Cena nieruchomości płatna przed podpisaniem umowy notarialnej.
2. Sposób zagospodarowania nieruchomości określa miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mioszów.
3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
4. Szczegółowych informacji udziela się w Referacie Nieruchomości (I piętro, pokój nr 15).

*Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni, tj. od 23.12.2020 r. do 13.01.2021 roku.*

Sporządził:  
Lukasz Nowak  
Referat Nieruchomości,