

ZARZĄDZENIE Nr 55/2022
Burmistrza Mioszowa
z dnia 15 lutego 2022 roku

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego nieruchomości gruntowej bez zabudowań, stanowiącej własność Gminy Mioszów - działki nr 92/54, położonej w obrębie Sokołowsko.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 oraz art. 40 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz § 1 ust. 1 uchwały nr XXII/96/08 Rady Miejskiej Mioszowa z dnia 31 marca 2008 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2008 r. Nr 178 poz. 2012) zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości sąsiednich, z uwagi na brak dostępu nieruchomości do drogi publicznej, nieruchomość gruntową bez zabudowań, stanowiącą własność Gminy Mioszów, położoną w obrębie Sokołowsko, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka 92/54 o powierzchni 0,1841 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1W/00050799/1.

2. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Sokołowsko, nieruchomość opisana w ust. 1 znajduje się w jednostce terenowej oznaczonej na rysunku planu symbolem 72UZ/U/ZP – jako przeznaczenie podstawowe terenu ustala się usługi zdrowia (sanatorium); jako przeznaczenie dopuszczalne terenu ustala się usługi nieuciążliwe, zieleń parkową oraz znajduje się w granicach: strefy „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej, strefy „K” ochrony krajobrazu kulturowego, strefy ochrony zabytkowych układów zieleni kształtowanej (parki) oraz w granicach obszaru Parku Krajobrazowego Sudetów Wałbrzyskich. Park sanatoryjny znajdujący się na obszarze nieruchomości umieszczony jest w wykazie zabytków.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargowej stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Mioszowie.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega opublikowaniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Mioszowie.

Sporządziła:
Agnieszka Honisz-Czuba