

**ZARZĄDZENIE Nr 56/2022**  
**Burmistrza Mioszowa**  
**z dnia 17 lutego 2022 r.**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy, nieruchomości gruntowej zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Mioszów.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 zm.), § 1 ust. 1 i 2, § 2 ust. 1 i 2, § 3 ust. 2 uchwały nr XXII/96/08 Rady Miejskiej Mioszowa z dnia 31 marca 2008 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2008 r. Nr 178 poz. 2012) zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy, nieruchomość gruntową zabudowaną, stanowiącą własność Gminy Mioszów, położoną w obrębie Sokołowsko przy ul. Słonecznej 5A, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 92/74 o powierzchni 0,2171 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1W/00052557/7. Działka gruntu zabudowana jest budynkiem użytkowym.

2. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Sokołowsko, nieruchomość opisana w ust. 1 znajduje się w jednostce terenowej oznaczonej na rysunku planu symbolami: 78 ZP – jako przeznaczenie podstawowe terenu ustala się zielen parkową; 83MW/U – jako przeznaczenie podstawowe terenu ustala się zabudowę mieszkaniową wielorodzinną. Przez działkę przechodzi ciąg pieszych, oznaczony jako Kx.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Mioszowie.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Mioszowie.