

ZARZĄDZENIE Nr 271/2022
Burmistrza Mioszowa
z dnia 07 listopada 2022 roku

w sprawie: ustalenia stawek czynszu na 2023 rok za dzierżawę gruntów rolnych wykorzystywanych na cele rolnicze, stanowiących własność Gminy Mioszów.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.), art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz § 1 ust. 1 uchwały nr XXII/96/08 Rady Miejskiej Mioszowa z dnia 31 marca 2008 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2008 r. Nr 178 poz. 2012) zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Ustalam roczne stawki czynszu na 2023 rok za dzierżawę gruntów rolnych wykorzystywanych na cele rolnicze stanowiących własność Gminy Mioszów, od 1 ha gruntu ornego lub trwałego użytku zielonego:

Użytek i klasa bonitacyjna	Stawka czynszu
RIIIa	545,53
RIIIb	437,96
RIVa	353,44
RIVb	261,24
RV	169,04
RVI	92,20
PsIII, ŁIII	414,91
PsIV, ŁIV	238,19
PsV, ŁV	138,30
PsVI, ŁVI	61,47

2. Minimalna wysokość czynszu dzierżawnego wynosi 40 zł.

3. Stawki czynszu, wymienione w ust. 1 są stawkami za dzierżawę gruntów rolnych dla umów zawartych na czas oznaczony do 5 lat lub na czas nieoznaczony.

4. W przypadku ogłaszania przez Gminę Mioszów przetargów na dzierżawę gruntów rolnych wykorzystywanych na cele rolnicze, stawki czynszu określone w ust. 1 są wywoławczymi stawkami czynszu.

5. Stawka czynszu na rok 2023 dla gruntów rolnych wydzierżawionych w drodze przetargu podlega waloryzacji wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie I-III kwartału 2022 r. w stosunku do I-III kwartału 2021 r. po jego ogłoszeniu przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.

§2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Mioszowie.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą obowiązującą od dnia 01 stycznia 2023 r. i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Mioszowie oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Mioszowie.

Sporządziła: Agnieszka Honisz-Czuba