

ZARZĄDZENIE Nr 272/2022
Burmistrza Mioszowa
z dnia 07 listopada 2022 roku

w sprawie: ustalenia stawek czynszu na 2023 rok za najem lub dzierżawę gruntów stanowiących mienie komunalne Gminy Mioszów.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.), art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz § 3 uchwały nr LVI/270/14 Rady Miejskiej Mioszowa z dnia 29 maja 2014 r. w sprawie określania zasad wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości gruntowych innych niż rolne stanowiących własność Gminy Mioszów (Dz. Urz. Woj. Doln. z dnia 25 czerwca 2014 r. poz. 2858) zarządzam, co następuje:

§1. Ustalam stawki czynszu (netto) na 2023 rok za najem lub dzierżawę gruntów stanowiących mienie komunalne, w następującej wysokości:

Lp.	Przeznaczenie gruntu	Stawka czynszu (netto)
1	pod garażami	3,00 zł/za m ² /miesięcznie*
2	na składy opałowe	4,55 zł/za m ² /miesięcznie*
3	na cele organizacji imprez widowiskowych i przedsięwzięć rozrywkowych	5,50 zł/za m ² /miesięcznie*
4	pod kioskami, pawilonami i straganami handlowymi	5,50 zł/za m ² /miesięcznie*
5	pod komórkami gospodarczymi	1,60 zł/za m ² /miesięcznie*
6	pod reklamami	22,00 zł/za m ² /miesięcznie*
7	na cele rekreacji komercyjnej	4,00 zł/za 100m ² /miesięcznie*
8	użytkowany jako ogródek przydomowy	0,50 zł/za m ² /rocznie*
9	pod budynkami mieszkalnymi wraz z budynkami gospodarczymi z nimi związanymi	1,00 zł/za 10m ² /miesięcznie*
10	pod urządzeniami telekomunikacyjnymi, energetycznymi, wodociągowymi, kanalizacyjnymi, gazociągowymi	17,65 zł/za m ² /miesięcznie*
11	inne	0,50 zł/za m ² /miesięcznie*
12	pod urządzeniami hydrologicznymi, hydrogeologicznymi	1,45 zł/za m ² /miesięcznie*
13	handel w miejscu wyznaczonym	35,00 zł/za m ² /miesięcznie*
14	pod urządzeniami fotowoltaicznymi	11.805,86 zł/za ha/rocznie*
15	do prowadzenia gospodarki leśnej	1,12 zł/za m ² /rocznie*
16	dla organizacji pożytku publicznego na cele związane z upowszechnieniem kultury fizycznej i sportu lub ochroną przyrody lub krzewieniem i promocją kultury i sztuki	50,00 zł opłata jednorazowa
17	pod pojemniki, kontenery do gromadzenia stałych odpadów komunalnych i wiaty śmietnikowe wraz z dojściem do nieruchomości	3,00 zł/za m ² /miesięcznie*
18	za bezumowne korzystanie z gruntów, od pkt 1 do pkt 17	stawka wynosi 200% stawki czynszu

* wysokość czynszu nie może być niższa niż 30,00 zł (netto)

§2. Stawki czynszu ustanowione w drodze przetargu będą corocznie waloryzowane średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych po jego ogłoszeniu przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.

§3. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Mioszowie.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą obowiązującą od dnia 01 stycznia 2023 r. i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Mioszowie oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Mioszowie.

Sporządziła: Agnieszka Honisz-Czuba