

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI nr 18  
z dnia 01 lutego 2022 roku**

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), Burmistrz Mieroszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mieroszków przeznaczonych do oddania w najem w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony.

<i>Lp.</i>	<i>Położenie nieruchomości obręb/ulica</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów</i>	<i>Opis i przeznaczenie zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości</i>	<i>Wysokość czynszu dzierżawnego + VAT</i>	<i>Uwagi</i>
1.	<b>Działka 353/31 Mieroszków 1 o pow.0,1439 ha przy pl. Niepodległości</b>	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00077076/2, przeznaczona do najmu w części o powierzchni 0,61 m2, użytek gruntowy Bi	MUC – wielorodzinna zabudowa mieszkaniowa i usługi (komercyjne i niekomercyjne), tworzące centrum ośrodka miejskiego	Najem pod urządzenia energetyczne	15,58 zł/m <sup>2</sup> /miesięcznie + 23 % VAT	1. czynsz najmu będzie wnoszony rocznie do dnia 31 stycznia każdego roku z góry.  2. stawka czynszu będzie corocznie waloryzowana Zarządzeniem Burmistrza Mieroszowa w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem lub dzierżawę gruntów stanowiących mienie komunalne Gminy Mieroszków na dany rok.
2.	<b>Działka 353/5 Mieroszków 1 o pow. 0,0197 ha pl.Niepodległości 20</b>	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00032559/5, przeznaczona do najmu w części o powierzchni 1,80 m2, użytek gruntowy B	MUC – wielorodzinna zabudowa mieszkaniowa i usługi (komercyjne i niekomercyjne), tworzące centrum ośrodka miejskiego	Najem pod urządzenia telekomunikacyjne	15,58 zł/m <sup>2</sup> /miesięcznie + 23 % VAT	
3.	<b>Działka 324 Unisław Śląski o pow. 0,05 ha</b>	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00076504/5, przeznaczona do najmu w części o powierzchni 4,00 m2, użytek gruntowy B	MP – jednorodzinna zabudowa mieszkaniowa z lokalami i powierzchniami terenu przeznaczonymi dla prowadzenia nieuciążliwej działalności niekomercyjnej lub komercyjnej	Najem pod urządzenia telekomunikacyjne	15,58 zł/m <sup>2</sup> /miesięcznie + 23 % VAT	

Zgodnie z zarządzeniem nr 262/2021 Burmistrza Mioszowa z dnia 08 listopada 2021 r., wysokość miesięcznego czynszu najmu nie może być niższa niż 20,00 zł netto.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Mioszowie, I piętro, pokój nr 15 lub telefonicznie pod numerem 74 3030488.

Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni - od dnia 01 lutego 2022 r. do dnia 22 lutego 2022 r.