

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI nr 19
z dnia 01 lutego 2022 roku**

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), Burmistrz Mieroszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mieroszów przeznaczonych do oddania w najem w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony.

| <i>Lp.</i> | <i>Położenie nieruchomości obręb/ulica</i> | <i>Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów</i> | <i>Opis i przeznaczenie zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego</i> | <i>Przeznaczenie nieruchomości</i> | <i>Wysokość czynszu dzierżawnego + VAT</i> | <i>Uwagi</i> |
|------------|---|--|--|--|---|---|
| 1. | Działka 133/1 Unisław Śląski 86 o pow.0,2619 ha | Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00001312/6, przeznaczona do najmu w części o powierzchni 0,09 m2, użytek gruntowy Br-PsIV | MP – jednorodzinna zabudowa mieszkaniowa z lokalami i powierzchniami terenu przeznaczonymi dla prowadzenia nieuciążliwej działalności niekomercyjnej lub komercyjnej | Najem pod urządzenia telekomunikacyjne | 15,58 zł/m ² /miesięcznie + 23 % VAT | 1. czynsz najmu będzie wnoszony rocznie do dnia 31 stycznia każdego roku z góry. 2. stawka czynszu będzie corocznie waloryzowana Zarządzeniem Burmistrza Mieroszowa w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem lub dzierżawę gruntów stanowiących mienie komunalne Gminy Mieroszów na dany rok. |
| 2. | Działka 140 Unisław Śląski o pow. 0,07 ha | Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00076494/1, przeznaczona do najmu w części o powierzchni 0,18 m2, użytek gruntowy PsIV | MP – jednorodzinna zabudowa mieszkaniowa z lokalami i powierzchniami terenu przeznaczonymi dla prowadzenia nieuciążliwej działalności niekomercyjnej lub komercyjnej | | | |
| 3. | Działka 167/1 przy Unisław Śląski 114 o pow. 0,2129 ha | Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00026037/5, przeznaczona do najmu w części o powierzchni 0,30 m2, użytek gruntowy Bp | MP – jednorodzinna zabudowa mieszkaniowa z lokalami i powierzchniami terenu przeznaczonymi dla prowadzenia nieuciążliwej działalności niekomercyjnej lub komercyjnej | | | |

| | | | | | | |
|----|--|---|---|--|--|--|
| 4. | Działka 196/2 Unisław Śląski o pow. 0,0129 ha | Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00061098/7, przeznaczona do najmu w części o powierzchni 0,01 m2, użytek gruntowy N | MP – jednorodzinna zabudowa mieszkaniowa z lokalami i powierzchniami terenu przeznaczonymi dla prowadzenia nieuciążliwej działalności niekomercyjnej lub komercyjnej | | | |
| 5. | Działka 267 Unisław Śląski o pow. 0,13 ha | Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00076498/9, przeznaczona do najmu w części o powierzchni 0,26 m2, użytek gruntowy W | MP – jednorodzinna zabudowa mieszkaniowa z lokalami i powierzchniami terenu przeznaczonymi dla prowadzenia nieuciążliwej działalności niekomercyjnej lub komercyjnej | | | |
| 6. | Działka 269 Unisław Śląski o pow. 0,16 ha | Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00076498/9, przeznaczona do najmu w części o powierzchni 0,67 m2, użytek gruntowy W | MP – jednorodzinna zabudowa mieszkaniowa z lokalami i powierzchniami terenu przeznaczonymi dla prowadzenia nieuciążliwej działalności niekomercyjnej lub komercyjnej; R – polowa gospodarka rolna oraz uprawy ogrodnicze | | | |
| 7. | Działka 303/1 Unisław Śląski o pow. 0,1300 ha | Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00081109/4, przeznaczona do najmu w części o powierzchni 0,75 m2, użytki gruntowe: PsIV, N | MP – jednorodzinna zabudowa mieszkaniowa z lokalami i powierzchniami terenu przeznaczonymi dla prowadzenia nieuciążliwej działalności niekomercyjnej lub komercyjnej | | | |

| | | | | | | |
|-----|--|--|--|--|--|--|
| 8. | Działka 306 Unisław Śląski o pow. 0,22 ha | Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00080202/9, przeznaczona do najmu w części o powierzchni 0,04 m2, użytek gruntowy N | R – polowa gospodarka rolna oraz uprawy ogrodnicze | | | |
| 9. | Działka 312 Unisław Śląski o pow. 0,1450 ha | Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00033565/7, przeznaczona do najmu w części o powierzchni 0,37 m2, użytek gruntowy PsIV | R- polowa gospodarka rolna oraz uprawy ogrodnicze | | | |
| 10. | Działka 374/2 Unisław Śląski o pow. 0,1435 ha | Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00081011/0, przeznaczona do najmu w części o powierzchni 0,34 m2, użytki gruntowe: PsV, N | MP – jednorodzinna zabudowa mieszkaniowa z lokalami i powierzchniami terenu przeznaczonymi dla prowadzenia nieuciążliwej działalności niekomercyjnej lub komercyjnej | | | |
| 11. | Działka 400/1 Unisław Śląski o pow. 0,27 ha | Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00085886/2, przeznaczona do najmu w części o powierzchni 0,72 m2, użytek gruntowy PsIII | MR – zabudowa siedliskowa i uprawy rolne, w tym uprawy ogrodnicze | | | |
| 12. | Działka 402/2 Unisław Śląski o pow. 0,14 ha | Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00076508/3, przeznaczona do najmu w części o powierzchni 0,79 m2, użytki gruntowe: PsIV, Bi | MP – jednorodzinna zabudowa mieszkaniowa z lokalami i powierzchniami terenu przeznaczonymi dla prowadzenia nieuciążliwej działalności niekomercyjnej lub komercyjnej | | | |

| | | | | | | |
|-----|--|---|---------------------------|--|--|--|
| 13. | Działka 424 Unisław Śląski o pow. 0,0471 ha | Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00040212/0, przeznaczona do najmu w części o powierzchni 0,40 m2, użytek gruntowy PsIV | OS, ZC – tereny kościołów | | | |
|-----|--|---|---------------------------|--|--|--|

Zgodnie z zarządzeniem nr 262/2021 Burmistrza Mioszowa z dnia 08 listopada 2021 r., wysokość miesięcznego czynszu najmu nie może być niższa niż 20,00 zł netto.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Mioszowie, I piętro, pokój nr 15 lub telefonicznie pod numerem 74 3030488.

Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni - od dnia 01 lutego 2022 r. do dnia 22 lutego 2022 r.