

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI nr 39**  
z dnia 2022 roku

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) Burmistrz Mioszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mioszów przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony.

| <i>Lp</i> | <i>Położenie nieruchomości<br/>obręb/ulica</i> | <i>Oznaczenie nieruchomości wg księgi<br/>wieczystej i ewidencji gruntów</i>  | <i>Opis i przeznaczenie<br/>zgodnie z miejscowym<br/>planem zagospodarowania<br/>przestrzennego</i>   | <i>Przeznaczenie<br/>nieruchomości</i> | <i>Stawka czynszu<br/>za 1 m<sup>2</sup> + Vat</i> | <i>Uwagi</i>  |
|-----------|--|---|---|--|--|---|
| 1.        | Działka nr 11/11<br>obręb Mioszów 2            | Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00022858/8 o powierzchni 0.2229 ha, przeznaczona do dzierżawy, w części o powierzchni 55 m <sup>2</sup> ,<br>użytek <b>B</b> | W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem: <b>MU</b> – przeznacza się dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych) | dzierżawa na ogród przydomowy          | 0,34 zł/m <sup>2</sup> - rocznie + 23 % Vat.       | 1. opłata za czynsz dzierżawny będzie wnoszona do 30 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy;<br>2. stawka za czynsz będzie corocznie waloryzowana Zarządzeniem Burmistrza w sprawie ustalenia wywoławczych stawek czynszu za najem lub dzierżawę gruntów stanowiących mienie komunalne na dany rok. |

|  |  |  |   |                               |  |   |
|--|--|--|---|-------------------------------|--|---|
|  | <b>Działka nr 493/24<br/>obręb Mioszów 1</b> | Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00022913/2 o powierzchni 0.3467 ha, przeznaczona do dzierżawy, w części o powierzchni 136 m <sup>2</sup> , użytek <b>PsIV</b> | W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem: <b>MU</b> – przeznacza się dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych) | dzierżawa na ogród przydomowy | 0,34 zł/m <sup>2</sup> - rocznie + 23 % Vat. | 1. opłata za czynsz dzierżawny będzie wnoszona do 30 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy;<br>2. stawka za czynsz będzie corocznie waloryzowana Zarządzeniem Burmistrza w sprawie ustalenia wywoławczych stawek czynszu za najem lub dzierżawę gruntów stanowiących mienie komunalne na dany rok. |
|--|--|--|---|-------------------------------|--|---|

Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Mioszowie, I piętro, pokój nr 15 lub telefonicznie pod numerem 74 30 30 020.  
Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni- od dnia 07.03.2022 r. do dnia 28.03.2022 r

*Sporządziła: M. Vorreiter  
Referat Nieruchomości  
tel. 74 30 30 020*