

**WYKAZ Nr 52**  
**z dnia 15.03.2022 r.**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zmianami) Burmistrz Mioszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanych, stanowiącej własność Gminy Mioszów, przeznaczonych do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Lp	Położenie nieruchomości obręb/ulica Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis i przeznaczenie nieruchomości zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza nieruchomości	Rodzaj przetargu	Rodzaj zbycia
1	Obręb Mioszów 2 działka nr 424/1 Księga wieczysta KW nr SW1W/00076560/5	0,1802 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana i nieuzbrojona, aktualnie stanowi teren porośnięty trawami i chwastami. Działka gruntowa o kształcie zbliżonym do trójkąta z zachowaną proporcją długości boków, teren płaski. Użytek gruntowy: Bp 0,1802 ha. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mioszów nieruchomość znajduje się w jednostce terenowej oznaczonej na rysunku planu symbolem MN - tereny przeznaczone dla zabudowy jednorodzinnej. Dojazd i dostęp do nieruchomości wydzieloną geodezyjnie, ale jeszcze nie wykonaną ulicą osiedlową działka nr 425.	<b>82.000 zł</b> <b>w tym</b> <b>23% VAT</b> <b>kwocie</b> <b>15.333,33 zł</b>	przetarg ustny nieograniczony	własność
2	Obręb Mioszów 2 działka nr 424/2 Księga wieczysta KW nr SW1W/00076560/5	0,1272 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana i nieuzbrojona, aktualnie stanowi teren porośnięty trawami i chwastami. Działka gruntowa o kształcie zbliżonym do prostokąta z zachowaną proporcją długości boków, teren płaski. Użytek gruntowy: Bp 0,1272 ha. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mioszów nieruchomość znajduje się w jednostce terenowej oznaczonej na rysunku planu symbolem MN - tereny przeznaczone dla zabudowy jednorodzinnej. Dojazd i dostęp do nieruchomości wydzieloną geodezyjnie, ale jeszcze nie wykonaną ulicą osiedlową działka nr 425.	<b>80.000 zł</b> <b>w tym</b> <b>23% VAT</b> <b>kwocie</b> <b>14.959,35 zł</b>	przetarg ustny nieograniczony	własność

3	Obręb Mieroszów 2 działka nr 424/3 Księga wieczysta KW nr SW1W/00076560/5	0,1235 ha	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana i nieuzbrojona, aktualnie stanowi teren porośnięty trawami i chwastami. Działka gruntowa o kształcie zbliżonym do prostokąta z zachowaną proporcją długości boków, teren płaski. Użytek gruntowy: Bp 0,1235 ha.</p> <p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mieroszów nieruchomość znajduje się w jednostce terenowej oznaczonej na rysunku planu symbolem MN - tereny przeznaczone dla zabudowy jednorodzinnej.</p> <p>Dojazd i dostęp do nieruchomości wydzieloną geodezyjnie, ale jeszcze nie wykonaną ulicą osiedlową działka nr 425.</p>	<b>78.000 zł w tym 23% VAT kwocie 14.585,37 zł</b>	przetarg ustny nieograniczony	własność
4	Obręb Mieroszów 2 działka nr 424/4 Księga wieczysta KW nr SW1W/00076560/5	0,1143 ha	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana i nieuzbrojona, aktualnie stanowi teren porośnięty trawami i chwastami. Działka gruntowa o kształcie zbliżonym do prostokąta z zachowaną proporcją długości boków, teren płaski. Użytek gruntowy: Bp 0,1143 ha.</p> <p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mieroszów nieruchomość znajduje się w jednostce terenowej oznaczonej na rysunku planu symbolem MN - tereny przeznaczone dla zabudowy jednorodzinnej.</p> <p>Dojazd i dostęp do nieruchomości wydzieloną geodezyjnie, ale jeszcze nie wykonaną ulicą osiedlową działka nr 425.</p>	<b>72.000 zł w tym 23% VAT kwocie 13.463,41 zł</b>	przetarg ustny nieograniczony	własność
5	Obręb Mieroszów 2 działka nr 424/5 Księga wieczysta KW nr SW1W/00076560/5	0,1045 ha	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana i nieuzbrojona, aktualnie stanowi teren porośnięty trawami i chwastami. Działka gruntowa o kształcie zbliżonym do prostokąta z zachowaną proporcją długości boków, teren płaski, od północy graniczy z niewielką skarpą. Użytek gruntowy: Bp 0,1045 ha.</p> <p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mieroszów nieruchomość znajduje się w jednostce terenowej oznaczonej na rysunku planu symbolem MN - tereny przeznaczone dla zabudowy jednorodzinnej.</p> <p>Dojazd i dostęp do nieruchomości wydzieloną geodezyjnie, ale jeszcze nie wykonaną ulicą osiedlową działka nr 425.</p>	<b>67.000 zł w tym 23% VAT kwocie 12.528,46 zł</b>	przetarg ustny nieograniczony	własność

6	Obręb Mioszów 2 działka nr 424/6 Księga wieczysta KW nr SW1W/00076560/5	0,0991 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana i nieuzbrojona, aktualnie stanowi teren porośnięty trawami i chwastami. Działka gruntowa o kształcie zbliżonym do prostokąta z zachowaną proporcją długości boków, teren płaski, od północy graniczy z niewielką skarpą. Użytek gruntowy: Bp 0,0991 ha. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mioszów nieruchomość znajduje się w jednostce terenowej oznaczonej na rysunku planu symbolem MN - tereny przeznaczone dla zabudowy jednorodzinnej. Dojazd i dostęp do nieruchomości wydzieloną geodezyjnie, ale jeszcze nie wykonaną ulicą osiedlową działka nr 425.	<b>63.000 zł</b> <b>w tym</b> <b>23% VAT</b> <b>kwocie</b> <b>11.780,49 zł</b>	przetarg ustny nieograniczony	własność
---	---	-----------	---	--	----------------------------------	----------

1. Sprzedaż następuje za cenę osiągniętą w przetargu. Cena nieruchomości ustalona w przetargu płatna jest w całości przed zawarciem aktu notarialnego. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego i wpisem w księdze wieczystej ponosi nabywca.
2. Sposób zagospodarowania nieruchomości określa miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mioszów uchwalony Uchwałą Nr XVI/100/03 rady Miejskiej Mioszowa z dnia 17 października 2003 r..
3. Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem jeśli zgłoszą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6. tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu oraz złożą oświadczenie wyrażające zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.
4. Szczegółowych informacji udziela się w Referacie Nieruchomości (I piętro, pokój nr 15), tel. 74 30 30 030.

***Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj.: od dnia 15.03.2022 r. do dnia 05.04.2022 r.***