

**Załącznik nr1 do Zarządzenia nr 69/2022**  
**Burmistrza Mioszowa z dnia 29 kwietnia 2022 roku**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI nr 69**  
z dnia 29 kwietnia 2022 roku

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) Burmistrz Mioszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mioszów przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do lat 3, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

<i>Lp</i>	<i>Położenie nieruchomości obręb/ulica</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów</i>	<i>Opis i sposób zagospodarowania w p.z.p</i>	<i>Stawka czynszu za 1 m<sup>2</sup> + Vat</i>	<i>Zasady aktualizacji</i>
	<b>obręb Mioszów 1 ul. Kwiatowa 3B</b>	działka nr 148 o powierzchni 0.1613 ha, SW1W/00031247/8	budynek pompowni pow. 29,00 m <sup>2</sup> , rozdzielnia ZUR 79 Kwiatowa, zbiornik przy ul. Kwiatowej w budynku pompowni, ogrodzenie ----- WZ- teren przeznaczony dla obiektów zaopatrzenia w wodę	Stawka czynszu dzierżawnego w wysokości 0,40 zł/za m <sup>2</sup> /miesięcznie zgodnie z zarządzeniem nr 262/2021 Burmistrza Mioszowa z dnia 08 listopada 2021 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu na 2022 rok za najem lub dzierżawę gruntów stanowiących mienie komunalne + podatek VAT	Corocznie na podstawie zarządzenia Burmistrza w sprawie ustalenia stawek wywoławczych czynszu za najem lub dzierżawę gruntów stanowiących mienie komunalne na dany rok.
	<b>obręb Mioszów 1 ul. Kwiatowa 3C</b>	działka nr 173 o powierzchni 0.4283 ha, SW1W/00031247/8	ujęcie powierzchniowe wody, ogrodzenie z siatki stalowej 80 mb, kiosk studnia 2,3,4,5,6,7,8 ul Kwiatowa, ogrodzenie studni 7, ogrodzenie studni 2,3,4,5,6 ----- WZ - teren przeznaczony dla obiektów zaopatrzenia w wodę		
	<b>obręb Mioszów 1</b>	działka nr 151 o powierzchni 0.1749 ha, SW1W/00003114/2	kiosk studni głębinowej nr 3 o pow. 3,60 m <sup>2</sup> , studnia nr 3 ul. Kwiatowa, ujęcie wody powierzchniowej ul. Kwiatowa 3, kabel elektryczny 100mb ( zasilanie studni), ogrodzenie ----- WZ- teren przeznaczony dla obiektów zaopatrzenia w wodę	Czynsz płatny miesięcznie na podstawie wystawionej faktury VAT.	
	<b>obręb Mioszów 2</b>	działka nr 117 o powierzchni 0.218 ha, SW1W/00031247/8	Droga dojazdowa do bazy na ul. Sportowej ----- MW/U – tereny przeznaczone dla wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych ). działka znajduje się częściowo w strefie „B” ochrony konserwatorskiej		

	<b>obręb Mioszów 2 przy ul. Dworcowej</b>	działka nr 118 o powierzchni 0.1771 ha, SW1W/00031247/8	baza wodociągów przy ul. Sportowej 4a – budynek zaplecza socjal. - gospod., magazynek ul. Sportowa, studnia nr 1, rozdzielnia elektryczna ul. Sportowa, stacja retransmisyjna 3401-300 Sportowa ----- <b>WZ</b> - teren przeznaczony dla obiektów zaopatrzenia w wodę		
	<b>obręb Mioszów 2 przy ul. Dworcowej</b>	działka nr 126/1 o powierzchni 0.0423 ha, SW1W/00031247/8	droga dojazdowa do bazy na ul. Sportowej 4a, studnia głębinowa nr 1, studnia głębinowa nr 2 ----- <b>MW/U</b> – tereny przeznaczone dla wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych). działka znajduje się częściowo w strefie „B” ochrony konserwatorskiej		
	<b>obręb Mioszów 2</b>	działka nr 370 o powierzchni 0.0449 ha, SW1W/00031247/8	zbiornik wody ul. Sportowa o poj. 250 m <sup>3</sup> , kiosk sterowniczy, ogrodzenie ----- <b>WZ</b> - teren przeznaczony dla obiektów zaopatrzenia w wodę		
	<b>obręb Golińsk</b>	działka nr 300/3 o powierzchni 0.0100 ha, SW1W/00081007/9	ujęcie płytkie powierzchniowe Golińsk, ogrodzenie ----- <b>MR</b> -tereny przeznaczone dla zabudowy siedliskowej i upraw rolnych, w tym upraw ogrodniczych. Ponadto działka znajduje się w strefie „K” ochrony krajobrazu		

	<b>obręb Nowe Siodło; Nowe Siodło 11a</b>	działka nr 76 o powierzchni 0.0100 ha, SW1W/00031562/2	budynek chlorowni o pow. 13,12 m <sup>2</sup> , ogrodzenie ----- <b>MR</b> - tereny przeznaczone dla zabudowy siedliskowej i upraw rolnych, w tym upraw ogrodniczych. Ponadto działka znajduje się w strefie „K” ochrony krajobrazu		
	<b>obręb Nowe Siodło</b>	działka nr 141 o powierzchni 0.0300ha, SW1W/00075831/9	filtr Nowe Siodło <b>MP</b> – tereny przeznaczone dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej z lokalami powierzchniami terenu przeznaczonymi dla prowadzenia nieuciążliwej działalności niekomercyjnej lub komercyjnej. Ponadto działka znajduje się w strefie „K” ochrony krajobrazu		
	<b>Obwód Kowalowa ul. Wałbrzyska</b>	działka nr 59/1 o powierzchni 0.5400 ha, SW1W/00076779/3	oczyszczalnia ścieków „Sokołowsko” - budynek administracyjno – gospodarczy o pow. 21,53 m <sup>2</sup> , osadnik wtórny Sokołowsko, ogrodzeni, złożę płuczkowe, osadnik wstępny, poletko osadowe ----- działka znajduje się częściowo w jednostce terenowej oznaczonej na rysunku planu symbolem <b>NO</b> – tereny przeznaczone dla obiektów gospodarki ściekowej , częściowo w jednostce terenowej oznaczonej na rysunku planu symbolem <b>R</b> -tereny przeznaczone dla polowej gospodarki rolnej i upraw ogrodniczych oraz w strefie „K”ochrony krajobrazu		

Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Mieroszowie, I piętro, pokój nr 15 lub telefonicznie pod numerem 74 30 30 020.  
Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni- od dnia 29 kwietnia 2022 r. do dnia 20 maja 2022 r

Sporządziła:  
M. Vorreiter  
Referat Nieruchomości  
tel. 74 30 30 020