

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI nr 101**  
**z dnia 29 lipca 2022 roku**

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)  
Burmistrz Mioszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mioszów przeznaczonych do zbycia w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

<i>Lp</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i księgi wieczystej</i>	<i>Opis lokalu</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Udział w częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz w prawie własności działki gruntu</i>	<i>Rodzaj zbycia</i>	<i>Cena nieruchomości</i>
1.	<b>Działka nr 557/10 o pow. 152 m<sup>2</sup> obręb Mioszów 1 ul. Mała 3 księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00055763/5</b>	Lokal mieszkalny nr 1 położony w Mioszowie przy ulicy Małej 3, na parterze budynku, składający się z jednego pokoju, kuchni, przedpokoju z WC o łącznej powierzchni użytkowej 33,7 m <sup>2</sup> . Pomieszczeniem przynależnym jest piwnica o powierzchni użytkowej 1,5 m <sup>2</sup> .	MUC- tereny przeznaczone dla wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych), tworzących centrum ośrodka miejskiego	1067/10000	własność	<b>29.000 zł</b>
2.	<b>Działka nr 557/10 o pow. 152 m<sup>2</sup> obręb Mioszów 1 ul. Mała 3 księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00055763/5</b>	Lokal mieszkalny nr 7 położony w Mioszowie przy ulicy Małej 3, na parterze budynku, składający się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju i WC o łącznej powierzchni użytkowej 34,6 m <sup>2</sup> . Pomieszczeniem przynależnym jest piwnica o powierzchni użytkowej 0,9 m <sup>2</sup> .	MUC- tereny przeznaczone dla wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych), tworzących centrum ośrodka miejskiego	1075/10000	własność	<b>40.500 zł</b>

3.	<b>Działka nr 353/21 o pow. 535 m<sup>2</sup> obręb Mioszów 1 Pl. Niepodległości 19A księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00054250/9</b>	Lokal mieszkalny nr 3 położony w Mioszowie przy Pl. Niepodległości 19A, na I piętrze budynku, składający się z jednego pokoju i kuchni o łącznej powierzchni użytkowej 38,0 m <sup>2</sup> . Pomieszczeniem przynależnym jest WC usytuowane na parterze budynku o powierzchni użytkowej 1,0 m <sup>2</sup> oraz komórka gospodarcza usytuowana na parterze budynku o powierzchni użytkowej 6,0 m <sup>2</sup> .	MUC- tereny przeznaczone dla wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych), tworzących centrum ośrodka miejskiego	1786/10000	własność	<b>52.000 zł</b>
----	---	--	--	------------	----------	------------------

1. Cena nieruchomości płatna przed podpisaniem umowy notarialnej.
2. Sposób zagospodarowania nieruchomości określa miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mioszów.
3. Dom mieszkalny przy ul. Małej 3 umieszczony jest w wykazie zabytków miasta i gminy Mioszów i podlega przepisom ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
4. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
5. Szczegółowych informacji udziela się w Referacie Nieruchomości (I piętro, pokój nr 15).

*Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni, tj. od 29.07.2022 r. do 19.08.2022 r.*