

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI nr 102
z dnia 29 lipca 2022 roku**

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)
Burmistrz Mioszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mioszów przeznaczonych do zbycia w formie bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu.

<i>Lp.</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i księgi wieczystej</i>	<i>Opis lokalu</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Udział w częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz w prawie własności działki gruntu</i>	<i>Rodzaj zbycia</i>	<i>Cena nieruchomości</i>
1.	Działka nr 151/10 o pow. 826 m² obręb Mioszów 2 ul. Wolności 23 księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00036824/2	Lokal mieszkalny nr 7 położony w Mioszowie przy ul. Wolności 23, na II piętrze budynku, składający się z dwóch pokoi, pokoju z aneksem kuchennym i przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej 74,4 m ² . Pomieszczenia WC do wspólnego użytkowania usytuowane są na parterze budynku. Do lokalu przynależy komórka gospodarcza usytuowana na parterze budynku o powierzchni użytkowej 5,6 m ² .	MW,U - tereny przeznaczone dla wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych)	1528/10000	własność	161.100 zł

1. Cena nieruchomości płatna przed podpisaniem umowy notarialnej.
2. Sposób zagospodarowania nieruchomości określa miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mioszów.
3. Nieruchomość w której znajduje się lokal umieszczona jest w wykazie zabytków miasta i gminy Mioszów i podlega przepisom ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
4. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
5. Szczegółowych informacji udziela się w Referacie Nieruchomości (I piętro, pokój nr 15).

Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni, tj. od 29.07.2022 r. do 19.08.2022 r.