

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI nr 108
z dnia 17 sierpnia 2022 roku**

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)
Burmistrz Mioszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mioszów
przeznaczonej do zbycia w formie bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu.

<i>Lp.</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i księgi wieczystej</i>	<i>Opis lokalu</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Udział w częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz w prawie własności działki gruntu</i>	<i>Rodzaj zbycia</i>	<i>Cena nieruchomości</i>
1.	Działka nr 135/2 o pow. 1039 m² obręb Mioszów 2 ul. Wolności 30 księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00045040/8	Lokal mieszkalny nr 6 położony w Mioszowie przy ul. Wolności 30, na II piętrze budynku, składający się z jednego pokoju i kuchni o łącznej powierzchni użytkowej 38,8 m ² . Pomieszczenie WC do wspólnego użytkowania usytuowane jest na półpiętrze, między I a II piętrem budynku. Do lokalu mieszkalnego przynależy stryszek o powierzchni użytkowej 2,4 m ² oraz piwnica o powierzchni użytkowej 3,8 m ² .	MU - tereny przeznaczone dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych) oraz KG - tereny dróg i ulic głównych.	1163/10000	własność	75.900 zł

1. Cena nieruchomości płatna przed podpisaniem umowy notarialnej.
2. Sposób zagospodarowania nieruchomości określa miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mioszów.
3. Nieruchomość w której znajduje się lokal umieszczona jest w wykazie zabytków miasta i gminy Mioszów i podlega przepisom ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
4. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
5. Szczegółowych informacji udziela się w Referacie Nieruchomości (I piętro, pokój nr 15).
Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni, tj. od 17.08.2022 r. do 07.09.2022 r.