

INFORMACJA
Burmistrza Mieroszowa
z dnia 20 grudnia 2022 roku o wyniku przetargu

Informuję, że w dniu 12 grudnia 2022 roku w siedzibie Urzędu Miejskiego w Mieroszowie (II piętro, sala posiedzeń) przeprowadzono **I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości – lokalu mieszkalnego numer 3, położonego w Mieroszowie przy ul. Mikołaja Kopernika 28.**

Mieszkanie położone na II piętrze budynku, składające się z pokoju, kuchni i przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej 41,7 m², wyposażone w instalacje elektryczną i wodno - kanalizacyjną, ogrzewanie indywidualne na paliwo stałe. Pomieszczeniem przynależnym jest WC usytuowane na półpiętrze budynku o powierzchni użytkowej 1,6 m². Z przedpokoju wydzielono pomieszczenie sanitarne bez stosownych pozwoleń i dokumentacji technicznej. W lokalu wykonano CO na paliwo stałe bez stosownych pozwoleń i dokumentacji technicznej. Stolarka okienna w mieszkaniu z PCV w stanie zadawalającym. Stolarka drzwiowa w mieszkaniu drewniana, płytowa, drzwi wejściowe do lokalu metalowe; w stanie zadawalającym. Podłogi: w pokoju, kuchni i przedpokoju panele podłogowe, w wydzielonym z przedpokoju pomieszczeniu sanitarnym płytki ceramiczne. Wyczuwalne deformacje i przekrzywienia, panele o znacznym stopniu zużycia. Wyprawy wewnętrzne: tynki cementowo - wapienne, gładzie, malowane emulsyjnie, w stanie średnim, widoczne spękania, zabrudzenia i małe ubytki. Instalacje sprawne. Dla opisanego wyżej lokalu mieszkalnego nie zostało sporządzone świadectwo charakterystyki energetycznej.

Oznaczenie geodezyjne działki : 398/5 obręb Mieroszów 1, ul. Mikołaja Kopernika 28.

Powierzchnia działki: 145 m².

Nr księgi wieczystej gruntowej: SW1W/00050266/6.

Udział w częściach wspólnych budynku i gruntu: 2061/10000.

Budynek składa się z 4 lokali mieszkalnych i 1 lokalu użytkowego.

Budynek przy ul. Mikołaja Kopernika 28 w Mieroszowie umieszczony jest w wykazie zabytków.

Nieruchomość jest wolna od wszelkich roszczeń i praw osób trzecich.

Cena wywoławcza nieruchomości stanowiła kwotę 74.500 zł

Do przetargu przystąpiła 1 osoba.

Do przetargu dopuszczono 1 osobę.

Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu stanowi kwotę 75.250 zł.

Na nabywcę nieruchomości ustalono – Pana Marcina Flieger.

BURMISTRZ
Mieroszowa
Andrzej Lipiński